العَرَب الاقتصادي
العدد 13642 | الثلاثاء 7 جمادى الآخرة 1448هـ | 17 نوفمبر 2026م

بنك الريان
ALRAYAN BANK

بنك الريان يصدر صكوكا أولية بقيمة 500 مليون دولار

● الدوحة - العَرَب

أعلن بنك الريان عن نجاح إصدار صكوك أولية غير مضمونة بقيمة 500 مليون دولار أمريكي، وفق نظام RegS، وذلك ضمن برنامج إصدار شهادات ائتمانية بقيمة 4,0 مليارات دولار أمريكي، يوم الخميس الماضي.

وتحمل الصكوك معدل ربح قدره 5,875% يُدفع نصف سنويًا، وبسعر إصدار يبلغ 99,612%، وبعائد إعادة طرح قدره 5,966% وستتم تسوية حصيلة الإصدار T+5، أي بتاريخ 19نوفمبر 2026.

وقد لاقى الإصدار إقبالًا قويًا، حيث تجاوز حجم طلبات الاكتتاب قيمة الإصدار بأربعة أضعاف، وبلغت ذروتها أكثر من2 مليار دولار أمريكي، مما أتاح للبنك تسعير الصكوك بعد تضييق هامش التسعير بمقدار 40 نقطة أساس مقارنة بالمؤشرات السعرية الأولية (IPTs) البالغة +150نقطة أساس.

وتقدم بنك الريان بخالص الشكر والتقدير إلى جميع البنوك الشريكة والمستشارين القانونيين الذين ساهموا في دعم وإنجاح هذه الصفقة المهمة.

الضرائب تعتمد برنامج «أخصائي ضرائب»

الهيئة العامة للضرائب
General Tax Authority
State of Qatar • دولة قطر

ACCA

● الدوحة - العَرَب

وقّعت الهيئة العامة للضرائب اتفاقية مع جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين البريطانية (ACCA) لاعتماد برنامج «أخصائي ضرائب» في دولة قطر، بهدف تعزيز التأهيل المهني وتطوير الكفاءات المتخصصة في المجال الضريبي.

وبموجب الاتفاقية، تتولى ACCA تطوير التقييم النهائي وتحديد معاييره واستضافته على منصتها الإلكترونية، فيما تقوم الهيئة بإعداد المحتوى التعليمي والإشراف على البرنامج وضمان جودة التدريب، الذي تقدمه جهات تدريبية تعتمدها الهيئة.

ويهدف البرنامج إلى إعداد كوادر مؤهلة للتعامل بكفاءة مع مختلف الموضوعات والإجراءات الضريبية، من خلال منهج يجمع بين المعرفة النظرية والتطبيق العملي.

ومن المتوقع إتاحة البرنامج أمام عموم المختصين خلال النصف الأول من عام 2027، بما يسهم في تطوير الممارسات المهنية، وتعزيز جودة الخدمات الضريبية، وتقديم الدعم والإرشاد للمكلفين، بما يدعم الامتثال الطوعي.

نقلة تحتفي بتاريخ الشركة وإرثها

إطلاق الهوية المؤسسية الجديدة «الهليكوبتر العالمية»

● الدوحة - العَرَب

أطلقت شركة هليكوبتر الخليج، وهي شركة مملوكة بالكامل لشركة الخليج الدولية للخدمات، رسمياً هويتها الجديدة باسم «شركة الهليكوبتر العالمية».

وقد جرى الكشف عن اسم الشركة الجديد وهويتها البصرية خلال حفل أقيم تحت رعاية سعادة المهندس سعد بن شريده الكعبي، وزير الدولة لشؤون الطاقة، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لقطر للطاقة.

تمثّل الهوية الجديدة نقلة تحتفي بتاريخ الشركة العريق وإرثها الغني، وتتطلع إلى مستقبل بلا حدود. وتأتي ضمن إستراتيجية أوسع للمرحلة المقبلة من نمو الشركة، ترتكز على رؤية جديدة هي: «أن نكون الشركة الرائدة عالمياً والموثوقة في حلول الطيران العمودي الآمنة والمتقدمة». وتلتزم هذه الرؤية بأن تقدّم الشركة أثراً مستداماً لعملائها وللمجتمعات التي تخدمها، وبتجديد أسطولها بطائرات أحدث وأكثر قدرة وكفاءة.

كما تلتزم الشركة بمواصلة الاستثمار في الكوادر والتدريب اللذين يقفان وراء سجلها الحافل على مدى أكثر من نصف قرن.

وقال الدكتور محمد يوسف المُلّا، رئيس مجلس إدارة شركة الهليكوبتر العالمية: «وُلدت شركتنا في قطر، وستبقى دائماً جزءاً من قطر. ما تغيّر هو اتساع خارطة الأجواء التي نحلّق عبرها. إن شركة الهليكوبتر العالمية هي الاسم الأنسب لمشغّل يخدم اليوم عملاء في عدة قارات، ويحمل معه إلى كل واحد منهم السمعة التي بُنيت في قطر».

من جانبه، قال الكابتن محمد هلال عبدالله الهلال، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة: «الاسم وعدٌ، واسمنا اليوم يعكس ما يقدمه فريقنا كل يوم. لن يتغير شيء في طريقة طيراننا. فالطواقم نفسها والمهندسون أنفسهم ومعايير السلامة ذاتها التي أكسبتنا جائزة HAI لسلامة المشغّلين لثماني سنوات متتالية ستحمل الاسم الجديد. نفخر بما انطلقنا منه، ونحن مستعدون لوجهاتنا الجديدة».

تشغّل شركة الهليكوبتر العالمية أكثر من 60 طائرة في أكثر من 10 دول، وقد سجّلت أكثر من مليون ساعة طيران. ولا يزال النقل للمنصات البحرية في صميم أعمالها، ويُستكمل اليوم بخدمات الصيانة والإصلاح (MRO) وبأكاديمية تدريب قائمة على مركز المحاكاة الكامل للطيران الذي تملكه الشركة، وكل ذلك يدعم تلبية الاحتياجات المتنامية لعملائها وسلامة أسطولها وموثوقيته.



○ إطلاق الهوية الجديدة

لوسيل

إعلان مناقصة

اسم التأهيل:
أعمال تجميل المواقع (اللاندسكيب) بمدينة لوسيل - التأهيل المسبق للمقاولين.

وصف مختصر للأعمال:
تدعو شركة لوسيل للتطوير العقاري الشركات القادرة على إثبات خبرتها وكفاءتها للتأهل المسبق لعدد من حزم أعمال التجميل (اللاندسكيب) ضمن مشروع تطوير مدينة لوسيل. وتشمل الأعمال ما يلي:

- أعمال الهاردسكيب (Hardscape) بما في ذلك الأرصفة، الممرات، مسارات الدراجات، وممرات المشاة.
- أعمال الزراعة والتجميل (Softscape) بما في ذلك الأشجار والشجيرات والغطاء النباتي والمساحات الخضراء.
- تصميم وتنفيذ شبكة ري أوتوماتيكية متكاملة.
- أعمال أثاث الشوارع مثل المقاعد، سلال المهملات، حوامل الدراجات، والحواجز مع تركيب الأساسات.
- أعمال إنارة اللاندسكيب بما في ذلك إنارة الأشجار، أعمدة الإنارة، إنارة الحواجز، إنارة المظلات مع خزائن الخدمات ولوحات التغذية الكهربائية.
- شبكات التصريف ومياه الأمطار ومياه الشرب وشبكات المرافق (FS / LV / ELV) وشبكة مراقبة النظم الامنية.
- العناصر والمرافق التجميلية بما في ذلك (النوافير والعناصر المائية، الجدران المعمارية، أكشاك الأغذية والمشروبات، دورات المياه، الملاعب متعددة الاستخدامات، مناطق وألعاب الأطفال، المظلات والهياكل الظلية).

شروط التأهيل:
يجب على مقدمي التأهيل أن يثبتوا بالمستندات قدرتهم على استيفاء المتطلبات والمعايير التالية:

1. معايير التقييم الخاصة بالخبرة وقيمة الأعمال:
   - الخبرة ذات الصلة يجب تقديم ما يلي:
     أ. قائمة بأكبر المشاريع المنجزة خلال الفترة 2026 - 2021 مع قيمة كل مشروع وبيانات المالك وجهة الاتصال.
     ب. قائمة بأكبر المشاريع الجارية خلال الفترة 2026 - 2021 مع قيمة كل مشروع وبيانات المالك وجهة الاتصال.
   - متوسط حجم الأعمال السنوي: يجب ألا يقل متوسط حجم الأعمال السنوي للشركة عن 20 مليون ريال قطري، ويُشترط إثبات ذلك من خلال تقديم البيانات المالية المدققة لآخر خمس (5) سنوات.
   - يجب على المقاول إثبات قدرته على تنفيذ مشروع لاندسكيب واحد سابق لا تقل قيمته عن 25 مليون ريال قطري خلال اخر خمس سنوات.
2. معايير التقييم الفني وتشمل تقييم الملف التعريفي للشركة، وخبراتها وقدراتها الفنية، والموارد المتاحة لديها من كوادر وعمالة ومقاولين من الباطن وموردين ومعدات ومشاتل، بالإضافة إلى أنظمة الصحة والسلامة والبيئة، وبرامج ضمان الجودة ومراقبة الجودة.
3. أن تكون الشركة مسجلة في دولة قطر.

مكان استلام مستندات التأهيل:
الحصول على مستندات التأهيل من قسم مراقبة الوثائق - المشتريات، مبنى لوسيل
البريد الإلكتروني: procurementlocal@qataridiar.com.

تاريخ استلام مستندات التأهيل:
ابتداء من 15 نوفمبر 2026, ما بين الساعة 8:30 صباحا و حتى الساعة 12:00 ظهرا.

تاريخ إقفال التأهيل:
1 ديسمبـر 2026 بموعد أقصاه الساعة 12 ظهرا بالتوقيت المحلي.

الوثائق المطلوبة لاستلام مستندات التأهيل:

- نسخة من السجل التجاري للشركة بقطر ساري المفعول.
- خطاب تفويض من الشركة مصحوبا ببطاقة هوية الشخص الذي سيستلَم الوثائق.
- تعبئة و إرفاق تعهد الحفاظ على السرية والذي يمَكن الحصول عليه من عنوان الشركة المذكورة أعلاه أوعن طريق البريد الإلكتروني: procurementlocal@qataridiar.com

للاستفسارات الإضافية، يُرجى التواصل كتابياً عبر البريد الإلكتروني procurementlocal@qataridiar.com.

لوسيل

إعلان مناقصة

مناقصة رقم: 44000139

موضوع:
خدمات الصيانة وتشغيل اللوحات الإرشادية في مدينة لوسيل.

شرح موجز للخدمات:
تعلن شركة لوسيل للتطوير العقاري (LREDC) عن رغبتها في التعاقد لتقديم خدمات تشغيل وصيانة اللوحات الإرشادية والعلامات المرورية في مدينة لوسيل. ويشمل نطاق الخدمات توريد وتركيب وإصلاح وإعادة طلاء واستبدال وإعادة تأهيل وصيانة مختلف أنواع اللوحات والعلامات، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: اللوحات الإرشادية والتوجيهية، عناصر السلامة المرورية، اللوحات التنظيمية والمرورية، لوحات المرور المؤقتة، لوحات الفعاليات الخاصة، اللوحات المضيئة، أو أي أنواع أخرى.

قيمة سند المناقصة:
300,000.00 ريال قطري (صالح لمدة 150 يوم من تاريخ إغلاق المناقصة) على شكل ضمان بنكي (لن يتم قبول النقد أو الشيكات).

تاريخ إغلاق المناقصة:
16 ديسمبر 2026 قبل تمام الساعة 12:00 حسب التوقيت المحلي للدوحة.

مكان تسليم مستندات المناقصة:
مبنى لوسيل – مكاتب المواقع، مكاتب تنسيق الوثائق.

تاريخ ووقت تسليم المناقصة:
17 نوفمبر 2026 بين الساعة 8:30 صباحاً و12:30 مساءً (ما عدا الجمعة والسبت).

رسوم المناقصة:
رسوم مناقصة غير مستردة بقيمة خمسة آلاف ريال قطري (5,000.00 ريال قطري) ، يتم تقديمها عن طريق تحويل مصرفي (TT) إلى الحساب المصرفي الخاص بشركة الديار القطرية للاستثمار العقاري رقم-(046-002643-0013 (6 4304 0026 0013 0000 0000 IBAN-QA55 QNBA مع بنك قطر الوطني (QNB).
يتم إرسال نسخة من الإيداع / قسيمة التحويل المصرفي (TT) إلى قسم المالية عبر البريد الإلكتروني arqd@qataridiar.com مع ذكر رقم المناقصة واسم الشركة، وإرفاق نسخة من السجل التجاري للشركة. سوف يقوم قسم المالية بالتواصل معكم لاستلام وثائق المناقصة

المستندات اللازمة للحصول على وثائق المناقصة:

- نسخة من السجل التجاري للشركة (في حال وجودها في دولة قطر).
- كتاب تفويض من الشركة بالإضافة للبطاقة الشخصية للشخص المخول باستلام وثائق المناقصة.
- تقديم إيصال رسوم المناقصة والذي تم استلامه سابقا من قسم المالية بشركة الديار القطرية الواقع داخل مكاتب الموقع في مدينة لوسيل.
- إتمام اتفاقية السرية ومكافحة الفساد، والتي يمكن الحصول عليها من المكتب المذكور أعلاه، أو عن طريق طلبها بالفاكس أو عبر البريد الإلكتروني (procurementlocal@qataridiar.com).
- على المشاركين في المناقصة تقديم كتاب من بنك (ذو درجة أولى) يتعهد بتوفير كفالة بنكية بقيمته 10% من قيمة العقد الابتدائية في حالة منح العطاء للمشارك.

الحد الأدنى للمتطلبات للحصول على مستندات المناقصة:

1. الخبرة ذات الصله لاتقل عن 5 سنوات داخل دولة قطر أو دول مجلس التعاون.
2. يجب أن تكون الشركة حاصلة على سجل تجاري ساري المفعول في دولة قطر، وأن لا يقل معدل أعمالها السنوي عن 10,000,000 ريال قطري لكل سنة من السنوات الثلاث الأخيرة.

لأي استفسارات أخرى يرجى التواصل على الإيميل procurementlocal@qataridiar.com

سجل أعلى سعر عند 5.30 ريال

إدراج «داندي» في السوق الرئيسية لبورصة قطر

● الدوحة - العرب

أعلنت بورصة قطر أمس عن إدراج أسهم شركة داندي المحدودة في السوق الرئيسية للبورصة. وبهذه المناسبة أقيمت فعالية رسمية لقرع جرس التداول في مقر بورصة قطر، إيذانًا ببدء تداول أسهم الشركة.

وأُدرج السهم بسعر مرجعي قدره 5 ريالات، وسجّل خلال جلسة التداول الأولى أعلى سعر عند 5,30 ريال وأدنى سعر عند 4,88 ريال.

واعتبارًا من اليوم الثاني للتداول، سيخضع السهم للحدود السعرية المعمول بها في بورصة قطر، شأنه شأن أسهم سائر الشركات المدرجة في السوق.

ويشكّل انضمام داندي إضافة نوعية إلى قطاع الخدمات والسلع الاستهلاكية، إذ يرتفع عدد الشركات المدرجة في القطاع إلى 16 شركة، ليصل إجمالي عدد الشركات المدرجة في بورصة قطر إلى 56 شركة. ويعكس ذلك استمرار تطوّر سوق الأسهم القطري وتنوّع قاعدة الشركات المدرجة والقطاعات الاقتصادية الممثَّلة فيه.

استكمال الطرح العام الأولي بنجاح

ويأتي إدراج شركة داندي عقب استكمال طرحها العام الأولي بنجاح، والذي شمل طرح 41،200،000 سهم، تمثل 40% من رأس مال الشركة، بسعر طرح قدره 5 ريالات للسهم الواحد، وبقيمة إجمالية بلغت 206،000،000 ريال.

وعقب الإدراج، تبلغ نسبة التداول الحر في الشركة 40%، فيما يحتفظ المساهم المؤسس بنسبة 60% من رأس مال الشركة، مع خضوع أسهمه لمتطلبات الحظر المعمول بها. ووفقًا لقواعد هيئة قطر للأسواق المالية، لا يجوز للمؤسسين وكبار المساهمين الأوليين التصرف في أسهمهم الأصلية خلال السنة الأولى من التداول، فيما يجوز لهم التصرف فيها خلال السنة الثانية، شريطة ألا تقل نسبة ملكيتهم الإجمالية عن 40% من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع.

وقال السيد عبد الله محمد الأنصاري، الرئيس التنفيذي لبورصة قطر: «يمثّل إدراج شركة داندي في السوق الرئيسية لبورصة قطر محطة مهمة في مسيرة تطوير سوق رأس المال القطري، ويعكس الدور المحوري الذي تضطلع به البورصة في تمكين الشركات من الوصول إلى أسواق رأس المال والاستفادة من حلول تمويلية متنوّعة تدعم خططها للنمو والتوسع لافتا إلى أن الطرح استقطب 19 مستثمراً مؤسسياً من خلال آلية البناء السعري، ما يدل على فعالية هذه الآلية في دعم عملية اكتشاف السعر وتوسيع قاعدة المشاركة في الطرح.



تقديراً لخبراتها التنظيمية وشراكتها الممتدة

قطر عضواً بمجلس الاتحاد الدولي للاتصالات

● الدوحة- العرب

فازت دولة قطر بعضوية مجلس الاتحاد الدولي للاتصالات عن المنطقة «هـ» (آسيا وأستراليا) للفترة 2027– 2030، وذلك في الانتخابات التي جرت ضمن أعمال مؤتمر المندوبين المفوضين للاتحاد الدولي للاتصالات، الذي ينظمه الاتحاد وتستضيفه دولة قطر حتى 27 نوفمبر الجاري.

وبهذه المناسبة، قال سعادة السيد محمد بن علي المناعي، وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات: «نثمّن ثقة الدول الأعضاء في الاتحاد الدولي للاتصالات بانتخاب دولة قطر لعضوية مجلس الاتحاد للفترة 2027– 2030، وننظر إلى هذه العضوية باعتبارها مسؤولية للمساهمة في مواجهة التحديات المشتركة ورسم مستقبل قطاع الاتصالات على المستوى الدولي. وخلال السنوات الأربع المقبلة، سنعمل مع الدول الأعضاء على دعم السياسات والقرارات التي تستجيب لاحتياجاتها وتطلعاتها، وبناء التوافق حول الأولويات المشتركة، مستندين إلى خبرتنا الوطنية والتزامنا بالتعاون متعدد الأطراف، بما يعزز قدرة الاتحاد على تحقيق نتائج ملموسة تخدم الدول الأعضاء».

بدوره قال المهندس أحمد بن عبدالله المسلماني، رئيس هيئة تنظيم الاتصالات بدولة قطر ورئيس مؤتمر المندوبين المفوضين للاتحاد الدولي للاتصالات 2026: «من خلال هيئة تنظيم الاتصالات، ستواصل دولة قطر مشاركتها الفاعلة في أعمال الاتحاد، مستندةً إلى خبراتها التنظيمية والفنية وشراكتها الممتدة معه، للإسهام في ترجمة الأولويات المشتركة إلى نتائج ملموسة، والعمل مع الدول الأعضاء والشركاء لدعم مستقبل رقمي أكثر اتصالًا وشمولًا وأمانًا واستدامة، بما يضمن توظيف التطور التكنولوجي في دعم التنمية وتحقيق أثر إيجابي يعود بالنفع على الدول والمجتمعات». ويجسد فوز دولة قطر بعضوية المجلس ثقة الدول الأعضاء بدورها وإسهامها في منظومة التعاون الدولي في قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، كما يعزز مشاركتها الفاعلة في أعمال الاتحاد وإسهامها في مناقشة التوجهات والسياسات والإستراتيجيات التي ترسم مسار القطاع الرقمي في العالم خلال المرحلة المقبلة.

وتكتسب هذه العضوية أهمية خاصة في ظل ما يشهده العالم من تحولات تكنولوجية متسارعة، وما يصاحبها من فرص وتحديات تتطلب تعزيز التعاون والتنسيق الدولي، وتطوير أطر وسياسات قادرة على مواكبة التقنيات الناشئة، وتوسيع نطاق الاستفادة من التحول الرقمي على نحو شامل ومستدام.

ويأتي هذا الفوز امتدادًا لمشاركة دولة قطر الفاعلة في أعمال الاتحاد الدولي للاتصالات ومبادراته منذ انضمامها إليه عام 1973، مستندةً إلى ما حققته من تقدم في قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، وبنية تحتية رقمية متطورة، وبيئة تنظيمية داعمة للابتكار والتحول الرقمي.

ستعمل دولة قطر خلال فترة عضويتها في المجلس، على توظيف خبراتها ودعم التعاون والتوافق حول الأولويات المشتركة للدول الأعضاء، بما يسهم في تعزيز الاتصال الشامل والهادف، ودعم بنية تحتية رقمية موثوقة وآمنة ومرنة، وتوسيع نطاق الاستفادة العادلة والشاملة من التقنيات الناشئة، وتعزيز الابتكار والتعاون الدولي بما يدعم جهود سد الفجوة الرقمية وتحقيق تنمية رقمية مستدامة.

وتنسجم هذه الأولويات مع عدد من القضايا الرئيسية المطروحة أمام مؤتمر المندوبين المفوضين، في وقت يناقش فيه المؤتمر التوجه الإستراتيجي المستقبلي للاتحاد والقضايا المرتبطة بتوسيع الاتصال وتعزيز مرونة البنية التحتية الرقمية والاستفادة من التقنيات الناشئة في خدمة التنمية.



تزامناً مع نقل مقرها إلى الدوحة

«إكس 2 فينشرز» تستثمر مليون دولار في «ألفا 10 إكس»

● الدوحة - العرب

أعلنت «إكس 2 فينشرز» عن استثمار مليون دولار ضمن جولة تمويل «ألفا 10 إكس» البالغة 5 ملايين دولار من فئة ما قبل السلسلة (A)، بقيادة جروث إكس كابيتال.

ويدعم هذا الاستثمار الاستراتيجي نقل مقر «ألفا 10 إكس» ومركزها الرئيسي للبحث والتطوير إلى الدوحة، بما يجمع بين مكانة قطر وقدراتها في تخصيص رؤوس الأموال عالميًا، وقدرات الشركة في مجال الذكاء الاصطناعي التنبؤي الموجه للأسواق الخاصة.

ويقدم نظام ALPHA codex، الذي يشكل جوهر منصة «ألفا 10 إكس»، نهجًا كميًا منضبطًا لهذه القرارات. فهو يجمع بين الذكاء الاصطناعي التنبؤي ومنطق استثماري واضح وقابل للتدقيق، بهدف تقييم العوائد المتوقعة ومخاطر الخسارة المحتملة قبل ضخ رأس المال. ومن خلال اختبار الافتراضات الأصلية ومقارنتها بالنتائج الفعلية المتحققة، يحوّل النظام الأحكام الفردية إلى معرفة مؤسسية تتطور مع كل استثمار. وقد نفذت «ألفا 10 إكس» أكثر من 100 مشروع في 11 دولة، وحققت معدل رضا للعملاء بلغ 88%. وكانت الشركة قد جمعت سابقًا أكثر من 20 مليون دولار في تمويل تأسيسي، وتستند تقنيتها إلى خبرات بحث وتطوير تتجاوز 200 سنة عمل تراكمية.

وتُعد قطر من أبرز الجهات الفاعلة عالميًا في مجال تخصيص رؤوس الأموال، ما يجعل الدوحة قاعدة استراتيجية لانطلاق «ألفا 10 إكس» في توسعها الدولي. وتستثمر المؤسسات السيادية والشركات العائلية في قطر مباشرةً، وكذلك من خلال مديري صناديق دوليين، بما يربط رؤوس الأموال بالشركات والصفقات في مختلف أنحاء العالم.

وتتمثل استراتيجية «ألفا 10 إكس» في بناء علاقات مباشرة مع مصادر رأس المال، ثم التوسع عبر مسارات توظيفه في أسواق الولايات المتحدة وأوروبا والخليج. أما بالنسبة إلى قطر، فتتمثل الفرصة في الجمع بين قوتها الاستثمارية وقدرات الذكاء الاصطناعي المملوكة للشركة، بما يعزز كفاءة تخصيص رؤوس الأموال ويسهم في بناء شركة تكنولوجية ذات امتداد عالمي.

وقال سعادة الدكتور سعود العطية، مؤسس «إكس 2 فينشرز»: «تعمل «ألفا 10 إكس» على تطوير نوع من التكنولوجيا سيؤثر في الطريقة التي تُتخذ بها القرارات الاستثمارية خلال السنوات المقبلة. وقد أُعجبنا بقوة الفريق ووضوح رؤيته، ونفخر بدعم الشركة في هذه المرحلة من مسيرتها. ويسعدنا أيضًا أن نرى ALPHA10X ترسخ حضورها في قطر، ونتطلع إلى إسهامها في تنمية منظومة التكنولوجيا والاستثمار المتنامية في البلاد. ويعكس هذا الاستثمار التزام Ventures X2 بدعم المؤسسين الطموحين والشركات المبتكرة، إلى جانب مساندة طموح قطر إلى أن تصبح مركزًا رائدًا للابتكار والتكنولوجيا».

بناء كوادر نسائية متميزة

مجموعة QNB تطلق برنامج «المرأة المؤثرة» لتمكين الموظفات



● الدوحة - العرب

أطلقت مجموعة QNB برنامج «المرأة المؤثرة – إطلاق كامل طاقاتك»، المصمم لتمكين الموظفات، وتعزيز قدراتهن المهنية، ودعم نموهن المستمر داخل المجموعة. وتشكّل هذه المبادرة جزءًا لا يتجزأ من استراتيجية تنمية الموارد البشرية للمجموعة، والتي تهدف إلى ترسيخ بيئة عمل عالية الأداء وشاملة للجميع، وبناء كوادر نسائية متميزة تمتلك المؤهلات اللازمة للمساهمة في نجاح المجموعة على المدى الطويل. كما يؤكد البرنامج التزام المجموعة بالاستثمار في تطوير مهارات كوادرها البشرية، تماشياً مع ركيزة التنمية البشرية لرؤية قطر الوطنية 2030.

ويركز البرنامج، الذي صُمّم لمساعدة المشاركات على إطلاق القدرات وتنمية المهارات الأساسية والشخصية، على تعزيز الوعي بالذات، ورفع مستوى الثقة بالنفس، وتنمية مهارات التواصل، بما يؤهلهن للمساهمة في تحقيق أثر إيجابي مستدام في بيئة العمل.

وتتيح هذه المنصة تجربة تعلّم ثرية وتفاعلية لتمكين المشاركات من الأدوات اللازمة لاستكشاف نقاط القوة، وتحويل التحديات إلى فرص، وبناء القدرات، وتحمّل مسؤولية أكبر تناسب تطور مسارهن الوظيفي.

ويأتي إطلاق هذه المبادرة في إطار التزام مجموعة QNB بتمكين الكفاءات النسائية كركيزة استراتيجية لتعزيز قدرة المجموعة على التكيف واستشراف التحديات المستقبلية. كما تعكس حرصها على توفير فرص تطوير هادفة تمكّن المرأة من إطلاق إمكاناتها، وبناء قدراتها، وتعزيز ثقتها المهنية، وتعميق أثرها الإيجابي في بيئة العمل، والاستفادة من الفرص، بما يدعم نجاح المجموعة.

ويُغطي البرنامج مجالات رئيسية للتطوير المهني، تشمل الذكاء العاطفي في بيئة العمل، ومهارات العرض، والحضور القيادي، والذكاء التحاوري، والتحيز اللاواعي في مكان العمل. ومن خلال تجارب تعليمية تفاعلية، ستتمكن المشاركات من تنمية الوعي الذاتي، وفن إدارة العلاقات وجعلها مثمرة داخل بيئة العمل، مع تعزيز القدرة على التواصل بثقة، والتأثير الإيجابي، وإظهار حضور قيادي. كما يُشجع على الحوارات الهادفة في مكان العمل، بما يدعم روح التعاون، ويعزز العلاقات المهنية و القدرة على اتخاذ القرارات المستنيرة.

وتواصل مجموعة QNB ترسيخ ثقافة التعلم المستمر والتطوير المهني، بما يمكن الموظفين من بناء قدراهم وتعزيز مسيرتهم المهنية، إلى جانب بناء قاعدة قوية من الكفاءات المستقبلية لدعم الطموحات الاستراتيجية للمجموعة على المدى الطويل.



ضمن جوائز ميد للتميز المصرفي

«التجاري» أفضل بنك في خدمات الصرف الأجنبي بالمنطقة



● الدوحة - العَرَب

حصد البنك التجاري جائزة «أفضل بنك في خدمات الصرف الأجنبي» عن فئة الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار، ضمن جوائز التميز المصرفي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لعام 2026 التي تنظمها مؤسسة ميد.

ويعكس هذا التكريم تميّز نهج البنك التجاري في خدمات الصرف الأجنبي، من خلال تطوير وامتلاك أنظمته الخاصة لتسعير معاملات العملات الأجنبية وتنفيذها لعملائه من الشركات والأفراد. ويتيح هذا النهج للعملاء الاستفادة من أسعار موحدة عبر مختلف القنوات المصرفية، فيما تتم معالجة 98% من معاملات صرف العملات الأجنبية آليًا من البداية إلى النهاية، بدون الحاجة إلى تدخل يدوي.

وبهذه المناسبة، قال ستيفن موس، الرئيس التنفيذي لمجموعة البنك التجاري: «تُعد خدمات صرف العملات الأجنبية جزءاً أساسيًا من المعاملات التجارية والمدفوعات والتحويلات المالية لعملائنا، ما يجعل السرعة والتسعير والرقابة عوامل بالغة الأهمية في هذا المجال. وقد استثمرنا في بناء قدرات متينة وإدارة هذه العمليات داخليًا، الأمر الذي مكّننا من تنمية أعمالنا، وتقديم خدمات متوازنة وفعّالة لعملائنا، والوفاء بالمتطلبات الرقابية المتزايدة في آن معًا. ويعكس هذا التكريم التزامنا الراسخ بهذا النهج، وأتوجه بالشكر إلى فريق الخزينة وزملائنا في مختلف إدارات البنك الذين أسهموا في تحقيق هذا الإنجاز، كما أتوجه بالشكر إلى عملائنا على ثقتهم المستمرة بنا».

من جانبه، قال عمران الشيراوي، مدير عام تنفيذي الخزينة والاستثمارات في البنك التجاري: «يتطلع عملاؤنا إلى خدمات صرف عملات أجنبية تتسم بالسهولة والموثوقية، وتلبي احتياجاتهم التشغيلية المختلفة. ومن خلال امتلاكنا لأنظمتنا الخاصة، نصبح قادرين على تلبية مجموعة واسعة من المتطلبات، بدءًا من مدفوعات الشركات وحلول إدارة المخاطر، وصولًا إلى التحويلات المالية الدولية، مع الحفاظ على وحدة الأسعار عبر مختلف القنوات. ويُعد هذا الإنجاز ثمرةً للجهود المتواصلة التي تبذلها فرق عملنا يوميًا لتقديم هذه الخدمات بكفاءة وموثوقية».

وتُكرّم جوائز التميز المصرفي في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، التي تنظمها مؤسسة «ميد»، البنوك والمؤسسات المالية الرائدة في المنطقة، تقديرًا لتميزها وإنجازاتها في القطاع المصرفي.



عن مجمع الأعمال والابتكار التابع لها

«المناطق الحرة» تحصل على شهادة جي ساس للتشغيل

● الدوحة - قنا

حصدت هيئة المناطق الحرة - قطر، شهادة جي ساس للتشغيل من الفئة الذهبية، من قبل المنظمة الخليجية للبحث والتطوير (جورد)، وذلك عن مجمع الأعمال والابتكار في منطقة راس بوفنطاس الحرة.

ومنحت شهادة جي ساس للتشغيل من الفئة الذهبية تقديرا للأداء البيئي والممارسات التشغيلية لمجمع الأعمال والابتكار، بناء على تقييم شمل كفاءة استهلاك الطاقة والمياه، وجودة البيئة الداخلية، وإدارة النفايات، وذلك ضمن نظام تقييم الاستدامة العالمي (GSAS)، الذي يُعد أول نظام متكامل قائم على الأداء لتقييم المباني الخضراء في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وأكدت الهيئة أن هذا التكريم يعكس النهج الشامل الذي تتبناه في إدارة المرافق ودورة حياة الأصول، من خلال دمج الاستدامة البيئية والأداء التشغيلي ومرونة الأصول على المدى الطويل.

وأوضح المهندس عبدالله حمد البنعلي، الرئيس التنفيذي للتطوير والعمليات في هيئة المناطق الحرة - قطر، أن الحصول على شهادة جي ساس للتشغيل من الفئة الذهبية يمثل محطة بارزة في مسيرة الهيئة نحو تطوير وإدارة بنية تحتية تحقق قيمة طويلة الأمد.

وأضاف: «لا تقتصر جهودنا على إنشاء مرافق وفق أرقى المعايير العالمية فحسب، بل نحرص على ضمان استمرار كفاءتها التشغيلية، وقدرتها على التكيف مع متطلبات الأعمال، بما يعزز تنافسيتها لدى المستثمرين».

وأوضح الرئيس التنفيذي للتطوير والعمليات في هيئة المناطق الحرة - قطر، أن هذا الإنجاز جسد تفاني فرق عمل الهيئة في تحويل التزامها بالاستدامة إلى نتائج تشغيلية ملموسة، بما يعزز مرونة الأصول ويدعم مستهدفات رؤية قطر الوطنية 2030.

من جانبه، قال الدكتور يوسف الحر، مؤسس ورئيس مجلس إدارة المنظمة الخليجية للبحث والتطوير (جورد): إن الأثر طويل الأمد للمباني المستدامة يرتبط بأدائها الفعلي بعد اكتمال إنشائها، مشيرا إلى أن نظام جي ساس يقيس مدى كفاءة المباني في إدارة الموارد، والحفاظ على جودة البيئة، وتلبية احتياجات شاغليها.

وأضاف أن حصول مجمع الأعمال والابتكار على الشهادة الذهبية يعكس أهمية الالتزام بمعايير الاستدامة الصارمة طوال دورة تشغيل المبنى، مشيدا بجهود هيئة المناطق الحرة - قطر في الإدارة المسؤولة لمرافقها، وإسهامها الفاعل في الارتقاء بالبيئة العمرانية في قطر.



«المدينة الإعلامية» تطلق كتاباً يوثق مسيرة النهضة العمرانية

● الدوحة - قنا

أطلقت المدينة الإعلامية قطر، بالتعاون مع دار «أسولين» العالمية للنشر، كتاب «ذا ند الدوحة: عصر جديد من الفخامة»، بحضور نخبة من رواد المشهد الثقافي والمعماري والإبداعي في قطر.

ويعد هذا الكتاب أولى ثمار الشراكة بين الجانبين، إيذانا بإطلاق سلسلة من الإصدارات المتخصصة التي تسلط الضوء على التراث القطري والحراك الثقافي ومسيرة النهضة العمرانية في البلاد.

ويرصد الكتاب، الذي ألفته الكاتبة المتخصصة في شؤون السفر نيكولا تشيلتون، رحلة تحويل المبنى السابق لوزارة الداخلية إلى فندق «ذا ند الدوحة»، مستعرضا مكانته في الذاكرة العمرانية للمدينة، بالإضافة لمجموعة من الصور الفوتوغرافية وشهادات نخبة من المعماريين والمصممين والفنانين حول الرؤية التصميمية والتفاصيل التاريخية التي صاغت هوية هذا المعلم البارز.

وأكد السيد حمد عمر المناعي الرئيس التنفيذي للمدينة الإعلامية قطر، أن الكتاب يوثق جانبا مهما من مسيرة التنمية في قطر، وما استندت إليه من رؤية جمعت بين الحداثة والاعتزاز بالهوية الوطنية.

وبين المناعي أن الإصدار يمثل باكورة التعاون مع دار «أسولين»، معربا عن تطلع المدينة الإعلامية قطر إلى توثيق المزيد من المحطات البارزة والاحتفاء بالأماكن والشخصيات التي أسهمت في نهضة الدولة.

مستندةً إلى مقوماتها الثقافية والطبيعية

«العلا» تعزز مكانتها كوجهة استثمارية بفرص جديدة في قطاعات واعدة



● العلا - العَرَب

تواصل العلا تعزيز مكانتها كوجهة استثمارية واعدة بالمملكة العربية السعودية، مستندةً إلى مقوماتها الثقافية والطبيعية، وما تشهده من تطور في البنية التحتية والخدمات الأساسية، بما يسهم في تهيئة بيئة استثمارية جاذبة، وتوسيع مشاركة القطاع الخاص في مسيرة التنمية الشاملة والمستدامة، تماشيًا مع مستهدفات رؤية السعودية 2030.

وتطرح الهيئة الملكية لمحافظة العلا عددًا من الفرص الاستثمارية في قطاعات البنية التحتية الأولية والثانوية، والخدمات اللوجستية والصناعة، تشمل تطوير وتشغيل منظومة الخزن الاستراتيجي للمياه، وإعادة تأهيل وتوسعة محطات معالجة مياه الصرف الصحي، وتطوير وتشغيل منظومة إدارة النفايات الصلبة، إلى جانب توسعة الطرق الرئيسية والفرعية، وتطوير البنية التحتية والمرافق الخاصة بمطار العلا الدولي، بما يعزز كفاءة الخدمات الأساسية ويدعم نمو القطاعات الاقتصادية.

وتأتي هذه الفرص امتدادًا للاستثمارات الحكومية المنفذة في البنية التحتية بالعلا، التي تجاوزت 10 مليارات ريال سعودي، وأسهمت في تعزيز جاهزية المحافظة لاستقطاب الاستثمارات، بالتوازي مع تنفيذ 15 مشروعًا في قطاع الطاقة، إذ تجاوزت نسبة الإنجاز في محطة الكهرباء الجنوبية 95%، إضافة إلى تطوير شبكات المياه والاتصالات، وإنجاز 46 كيلومترًا من الطرق الرئيسية، ضمن خطة تستهدف الوصول إلى 200 كيلومتر بحلول عام 2030.

وتعكس مؤشرات القطاع السياحي تنامي الفرص الاستثمارية في العلا، حيث استقبلت نحو 320 ألف زائر خلال عام 2025، بمعدل نمو سنوي مركب بلغ نحو 21% بين عامي 2021 و2025، فيما بلغت نسبة رضا الزوار 94%، ومتوسط مدة الإقامة 3,6 أيام، في حين تشير التقديرات إلى الحاجة لتوفير نحو 5000 وحدة فندقية إضافية بنهاية 2030، بما يتيح فرصًا للاستثمار في قطاع الضيافة والخدمات المرتبطة به.

وفي إطار تعزيز البيئة الاستثمارية وتيسير رحلة المستثمر، أطلقت الهيئة الملكية لمحافظة العلا بوابة «استثمر في العلا»، لفتح المجال في الإستثمار، وإتاحة الوصول للفرص الاستثمارية والاطلاع على تفاصيل المشاريع وتسجيل الاهتمام بها، بما يعزز مشاركة المستثمرين والشركاء من القطاع الخاص في المراحل المقبلة من تطوير العلا. ويأتي ذلك إلى جانب مركز الخدمات الشامل الذي يوفر 94 خدمة من خمس جهات حكومية في موقع واحد، بما يسهم في تسهيل الإجراءات ورفع كفاءة الخدمات المقدمة للمستثمرين.

وتتواصل جهود تطوير البيئة الاستثمارية في العلا وفق المخططات الرئيسية التي تراعي صون الإرث الثقافي والطبيعي للمحافظة، وتحقق التوازن بين النمو الاقتصادي والاستدامة، بما يعزز مشاركة القطاع الخاص ويدعم مستهدفات العلا بـ 41 مليار ريال من الاستثمارات حتى 2030.

وتتوفر بوابة «استثمر في العلا» بأربع لغات، تشمل العربية والإنجليزية والصينية والفرنسية، وتتيح للمستثمرين استكشاف الفرص الاستثمارية وتسجيل اهتمامهم بها عبر الموقع الإلكتروني للهيئة الملكية لمحافظة العلا، ضمن جهود توسيع الشراكات وتحفيز الاستثمارات المستدامة في مختلف القطاعات.