



رئيس مجلس الإدارة: د. خالد بن ثاني آل ثاني

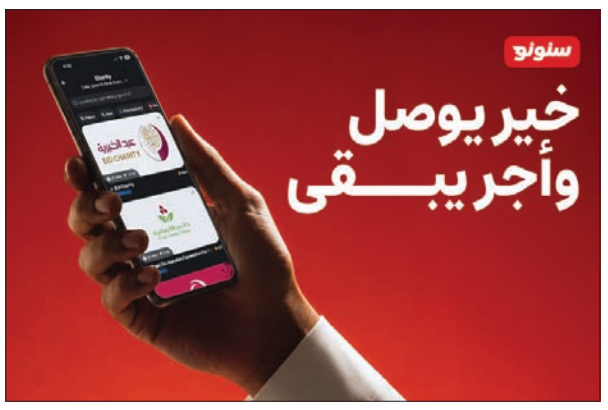
رئيس التحرير: فالح بن حسين الهاجري

العرب

www.alarab.qa

ISSN 0123-456X

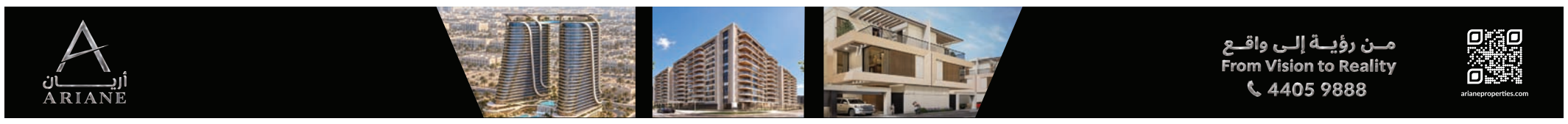
العدد 13625 | الأربعاء 17 جمادى الأولى 1448هـ | 28 أكتوبر 2026م | 36 صفحة | السعر 2 ريال











سموه يشارك في قمة الدول المصدرة للغاز.. ويلتقي بوتن وبزشكيان

صاحب السمو: قطر تواصل تعزيز أمن الطاقة العالمي



● موسكو - قنا

شارك حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، أمس، في القمة الثامنة لمنتدى الدول المصدرة للغاز «GECF» التي عقدت في موسكو. وأكد سموه، عبر منصة «إكس» أن «دولة قطر ستواصل، انطلاقا من دورها الرائد في صناعة الغاز الطبيعي المسال، إسهامها في تعزيز أمن الطاقة العالمي».

وعلى هامش المنتدى التقى صاحب السمو كلا من فخامة الرئيس الروسي فلاديمير بوتن، وفخامة الرئيس الإيراني الدكتور مسعود بزشكيان. جرى خلال اللقاءين استعراض تطورات أوضاع المنطقة.

15 و17-18 ◄







حدائق بيرليتا
PERLITA
GARDENS
جزيرة اللؤلؤة، قطر
THE PEARL ISLAND, QATAR

إطلاق المرحلة الأولى من
مبيعات حدائق بيرليتا

مجتمع فلل راقٍ في جزيرة اللؤلؤة، يضم فللاً من ست غرف نوم مع مسابح خاصة وتراسات وأفنية داخلية، وبنتهاوس فاخر.

7.7% دفعة أولى
6 سنوات خطّة سداد
0% فوائد

تملُّك حُر
خيارات تمويل مرنة مباشرةً من المطوّر



تواصل معنا:
+974 4409 5155

A development by
UDC

بسم الله الرحمن الرحيم

يا أيتها النفس المطمئنة ارجعي إلى ربك راضية مرضية فادخلي في عبادي وادخلي جنتي

صدق الله العظيم

يتقـــدم

خـالـد بن ثاني بن عبد الله آل ثـاني

رئيس مجلس الإدارة

وأعضاء مجلس الإدارة

وجميع منسوبي

الـدولــي الإســلامـي

بخالص العزاء وعظيم المواساة

إلـى السـيـد

عبدالباسط أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

الرئيس التنفيذي

في وفاة المغفور له إن شاء الله

والـــده

تغمد اللّه الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته

وألهم أهله وذويه الصبر والسلوان

((إنا لله وإنا إليه راجعون))

QIIB الدولي الإسلامي

بسم الله الرحمن الرحيم

يا أيتها النفس المطمئنة ارجعي إلى ربك راضية مرضية فادخلي في عبادي وادخلي جنتي

صدق الله العظيم

نتقـــدم

بخالص العزاء وعظيم المواساة

إلـى السـيد

عبدالباسط أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

الرئيس التنفيذي للبنك الدولي الاسلامي

في وفاة المغفور له إن شاء اللـه

والـــده

تغمد اللّه الفقيد بواسع رحمته

وأسكنه فسيح جناته

وألهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
ورئيس المجموعة
وجميع منسوبي
مجموعة الإسلامية القطرية للتأمين

الإسلامية للتأمين
Islamic Insurance

بِسْمِ اللَّه الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

﴿يَا أَيَّتُهَا النَّفْسُ الْمُطْمَئِنَّةُ ارْجِعِي إِلَىٰ رَبِّكِ رَاضِيَةً مَرْضِيَّةً
فَادْخُلِي فِي عِبَادِي وَادْخُلِي جَنَّتِي﴾

صدقَ اللَّه العظيم

رئيسُ وأعضاءُ مجلسِ الإدارة، والرئيسُ التنفيذي،
وجميعُ الموظفين في

البنك الأهلي

يتقدمون بخالصِ العزاء وعظيـمِ المواسـاة إلى

السيد/ عبدالباسط أحمد
عبدالرحمن أحمد الشيبي
الرئيس التنفيذي للدولي الإسلامي

في وفاةِ المغفور له إن شاء الله

والـــــده

تغمدَ اللَّه الفقيد بواسعِ رحمته،
وأسكنه فسيحَ جناته، وألهمَ أهله وذويه
الصبرَ والسلوان

﴿إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ﴾

البنك الأهلي
ahlibank

سمو الأمير يهنئ الحاكم العام لسانت فنسنت وغرينادين

● الدوحة -قنا

بعث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، برقية تهنئة إلى فخامة السير ستانلي جون الحاكم العام لسانت فنسنت وغرينادين، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده.

نائب الأمير يهنئ السير ستانلي

● الدوحة -قنا

بعث سمو الشيخ عبدالله بن حمد آل ثاني نائب الأمير، برقية تهنئة إلى فخامة السير ستانلي جون الحاكم العام لسانت فنسنت وغرينادين، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده.

رئيس الوزراء يهنئ نظيره في سانت فنسنت وغرينادين

● الدوحة -قنا

بعث معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، برقية تهنئة إلى دولة الدكتور غودوين فرايدي رئيس وزراء سانت فنسنت وغرينادين، بمناسبة ذكرى استقلال بلاده.

اعتماد مشروعات قوانين وقرارات وتوصيات

«الشورى» يشارك في الجلسة العامة للبرلمان العربي





● الدوحة - العرب

شارك مجلس الشورى في أعمال الجلسة العامة الأولى لدور الانعقاد الثالث من الفصل التشريعي الرابع للبرلمان العربي، التي عقدت، أمس، بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية في العاصمة المصرية القاهرة.

مثّل مجلس الشورى في الجلسة كل من سعادة السيدة أمينة بنت يوسف الجيدة، وسعادة السيد ناصر بن محمد النعيمي، وسعادة السيد مبارك بن محمد آل مطر الكواري، وسعادة السيد علي بن أحمد الكعبي، أعضاء المجلس، أعضاء البرلمان العربي.

واستعرضت الجلسة برئاسة سعادة السيد سعد بن صليب العتيبي، رئيس البرلمان العربي، تقارير اللجان الدائمة، واعتمدت عددًا من مشروعات القوانين والقرارات والتوصيات المتعلقة بالقضايا والملفات العربية المدرجة على جدول الأعمال، وفي مقدمتها القضية الفلسطينية والأوضاع الراهنة في الأراضي الفلسطينية المحتلة، والهجمات الحوثية على أراضي المملكة العربية السعودية، والاعتداءات الإيرانية على عدد من الدول العربية، إلى جانب عدد من البيانات بشأن تطورات الأوضاع في كل من سوريا والسودان واليمن وليبيا والصومال ولبنان. كما أدانت الجلسة الهجوم الذي استهدف إحدى الكنائس في المملكة الأردنية الهاشمية، مؤكدةً رفضها القاطع لجميع أشكال العنف والإرهاب واستهداف دور العبادة وكان وفد مجلس الشورى قد شارك أيضا في أعمال اجتماعات اللجان الدائمة للبرلمان العربي، وذلك تمهيدًا لعقد جلسة البرلمان العربي الأولى، حيث ترأس سعادة السيد مبارك بن محمد آل مطر الكواري، رئيس لجنة الشؤون الخارجية والسياسية والأمن القومي، اجتماع اللجنة التي تناولت عددا من الموضوعات المدرجة على جدول أعمالها من بينها بحث آخر المستجدات والتطورات السياسية والأمنية في العالم العربي من جهتها، شاركت سعادة السيدة أمينة بنت يوسف الجيدة في اجتماع لجنة الشؤون الاجتماعية والتربوية والثقافية والمرأة والشباب، فيما شارك سعادة السيد ناصر بن محمد النعيمي في اجتماع لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية، وشارك سعادة السيد علي بن أحمد الكعبي في اجتماع لجنة الشؤون التشريعية والقانونية وحقوق الإنسان كما شاركت سعادة السيدة أمينة بنت يوسف الجيدة في اجتماع لجنة فلسطين.

الرئيس التنفيذي للقطرية للإعلام يجتمع مع السفير الصيني



● الدوحة -قنا

اجتمع سعادة الشيخ خالد بن عبدالعزيز بن جاسم آل ثاني الرئيس التنفيذي للمؤسسة القطرية للإعلام، مع سعادة السيد تساو شياولين سفير جمهورية الصين الشعبية لدى دولة قطر.

جرى خلال الاجتماع استعراض سبل تعزيز التعاون الإعلامي بين الجانبين، إلى جانب تبادل وجهات النظر حول عدد من القضايا ذات الاهتمام المشترك.

بسم الله الرحمن الرحيم يا أيتها النفس المطمئنة ارجعي إلى ربك راضية مرضية فادخلي في عبادي وادخلي جنتي صدق الله العظيم

تتقدم

مجموعة الخطوط الجوية القطرية

بخالص التعازي وصادق المواساة إلى

أسرة وذوي المغفور له بإذن الله تعالى

الوالد عمران بن عيسى البكر الكواري

أحد روّاد قطاع الطيران المدني في دولة قطر
وأول مدير لإدارة الطيران المدني في الدولة

سائلين المولى عز وجل أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته ومغفرته,
وأن يسكنه فسيح جناته، ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

QATAR AIRWAYS القطرية

بسم الله الرحمن الرحيم

يا أيتها النفس المطمئنة ارجعي إلى ربك راضية مرضية فادخلي في عبادي وادخلي جنتي

صدق الله العظيم

د. خالد بن ثاني بن عبدالله آل ثاني

رئيس مجلس الإدارة

وأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

ورئيس التحرير

وجميع العاملين في

العرب

يتقدمون بخالص العزاء وعظيم المواساة

إلى السيد

عبدالباسط أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

الرئيس التنفيذي للبنك الدولي الإسلامي

وإخوانه

خالد أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

عبدالرحمن أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

ناصر أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

في وفاة المغفور له إن شاء الله

والدهم

أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

سائلين المولى عز وجل أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته ومغفرته,
ويسكنه فسيح جناته، ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

السوق القطري الأول في الشرق الأوسط يستقبل السيارة الرائدة في فئة الرياضية

«الفردان للسيارات» تطلق الجيل الخامس من BMW X5 الجديدة كلياً في قطر





كشفت شركة الفردان للسيارات، الوكيل الحصري والموزّع المعتمد لسيارات BMW في قطر، عن سيارة BMW X5 الجديدة كلياً، في أول إطلاق لها على مستوى منطقة الشرق الأوسط. ويتمتّع الجيل الخامس من هذه السيارة الرائدة في فئة سيارات الأنشطة الرياضية بلغة تصميمية جديدة وتقنيات رقمية متطوّرة مستمدّة من فئة Neue Klasse، مع الحفاظ على ديناميكيات القيادة المتميّزة وتعددية الاستخدام التي اشتهرت بها BMW X5 منذ طرحها للمرة الأولى عام 1999. ويمثّل إطلاق الجيل الجديد امتداداً لمسيرة نجاح بدأت قبل أكثر من 25 عاماً، عندما أرست BMW X5 أسس فئة سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة ووضعت معايير جديدة في عالم السيارات. واليوم، تواصل BMW X5 هذا الإرث من خلال الجمع، وللمرة الأولى، بين خمسة خيارات لأنظمة الدفع ولغة تصميم جديدة وباقة من الابتكارات المتقدّمة المستوحاة من فئة Neue Klasse وتقدّم السيارة للعملاء في قطر تجربة قيادة متكاملة تجمع بين مستويات الرفاهية والراحة والعملية التي تتميّز بها سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة، وديناميكيات القيادة الاستثنائية التي تشتهر بها BMW.

وقال أيمن برجاوي، المدير العام لشركة الفردان للسيارات – BMW: «يمثّل إطلاق الجيل الجديد من BMW X5 في قطر محطة مهمة أخرى في مسيرة شركة الفردان للسيارات وشراكتها الراسخة مع مجموعة BMW. فمنذ طرحها للمرة الأولى، نجحت BMW X5 في ترسيخ مكانتها كواحدة من أبرز سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة بفضل ما تقدّمه من أداء متميّز وراحة استثنائية ومرونة في الاستخدام، وهي مزايا تحظى بتقدير عملائنا في قطر. واليوم، يرتقي الجيل الخامس بهذه المقوّمات إلى مستويات جديدة، من خلال لغة تصميمية متجدّدة وتقنيات متطوّرة مستوحاة من فئة Neue Klasse، ليقدّم تجربة قيادة أكثر تطوّراً وتميّزاً. ويسعدنا أن نرحّب بانضمام BMW X5 الجديدة كلياً إلى مجموعة طرازاتنا، وأن نواصل توفير أحدث ابتكارات BMW لعملائنا في قطر».



أيمن برجاوي:
يمثّل إطلاق الجيل الجديد من BMW X5 في قطر محطة مهمة في مسيرة «الفردان للسيارات» وشراكتها الراسخة مع مجموعة BMW

أول طراز في تاريخ العلامة التجارية يُطرح بخمسة خيارات لأنظمة الدفع

منذ إطلاقها عام 1999، تواصل BMW X5 ترسيخ مكانتها كطراز رائد أعاد رسم ملامح فئة سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة. فقد كانت أول سيارة أنشطة رياضية تنتجها العلامة التجارية، ومنها انطلقت عائلة BMW X التي حققت نجاحاً عالمياً لافتاً. واليوم، تواصل BMW X5 الجديدة كلياً هذا الإرث، لتصبح أول طراز من العلامة التجارية يُطرح بخمسة خيارات لأنظمة الدفع، مؤكدةً ريادتها في تقديم حلول تنقّل تلبي مختلف الاحتياجات والتطلعات.

وقال الدكتور يواكيم بوست، عضو مجلس إدارة BMW AG المسؤول عن التطوير: «لقد رسّخت BMW X5 مكانتها كواحدة من أنجح سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة وأكثرها مبيعاً في العالم، بفضل شخصيتها الواثقة وقدرتها على الجمع بين متعة القيادة المطلقة ومستويات استثنائية من الراحة. واليوم، ومع اعتماد الجيل الجديد على تقنيات Neue Klasse المتطوّرة وتوفيره مجموعة غير مسبوقة من خيارات أنظمة الدفع، تعود BMW X5 لترتقي بالمعايير المعتمدة في فئتها، وتمهّد الطريق لفصل جديد من مسيرتها الحافلة بالنجاح.»

تصميم جديد وحضور يفرض نفسه من كل زاوية

ترتقي BMW X5 الجديدة كلياً بمفهوم التصميم إلى مستوى جديد، مع هوية بصرية أكثر وضوحاً وانسجاماً، وخطوط انسيابية تعزّز حضورها الواثق على الطريق، وتكرّس مكانتها كأحد أبرز الطرازات التي تجسّد هوية BMW. ويأتي ذلك من خلال المزج المتقن بين النسب الكلاسيكية لسيارات الأنشطة الرياضية واللغة التصميمية المستقبلية المستوحاة من فلسفة Neue Klasse، لتقدّم سيارة تنبض بالتوازن والأناقة في أدق تفاصيلها.

اكسسوارات M Performance عالية الجودة

تتوفر اكسسوارات M Performance عالية الجودة لسيارة BMW X5 أبرزها مشتت الهواء الأمامي M Performance المصنوع من ألياف الكربون، وجناح السقف M Performance باللون الأسود شديد اللمعان، وموزع الهواء الخلفي M Performance المصنوع من مادة الأراميد، وأغطية المرايا الخارجية المصنوعة من الأراميد أيضاً. كما تتوفر مجموعة عجلات M Performance كاملة للصيف والشتاء قياس 21 و23 بوصة، ويمكن تعزيز الطابع الرياضي للمقصورة الداخلية من خلال اختيار سجادات الأرضية M Performance.

راحة فائقة وديناميكيات قيادة مميزة وأنظمة مساعدة ذكية للسائق

تواصل BMW X5 ترسيخ مكانتها كأكثر سيارات الأنشطة الرياضية ديناميكية في فئتها، بعدما أرست منذ إطلاقها معايير جديدة لديناميكيات القيادة. ويعزّز الجيل الجديد هذا الإرث من خلال نظام التعليق المتكيف، المتوفر كتجهيز قياسي، إلى جانب التوزيع المثالي للوزن بين المحورين بنسبة تقارب 50:50، بما يضمن مستويات استثنائية من الثبات والتوازن.

وتشمل التجهيزات الاختيارية نظام التحكم المتكيف بالهيكل، ونظام التحكم المتكيف الاحترافي بالهيكل المزود بخاصية منع الانقلاب، والمتوفر عند الإطلاق في جميع الطرازات الكهربائية بالكامل والطرازات الهجينة القابلة للشحن. ويجمع هذا النظام بين السمات الديناميكية التي تشتهر بها BMW ومستويات استثنائية من الراحة، ليقدم تجربة قيادة تجمع بين الأداء الرياضي والانسيابية في مختلف ظروف القيادة.

ويوفر نظام BMW Symbiotic Drive دعماً ذكياً ومخصصاً للسائق حيث صمّم بدقة ليتناسب مع سلوك القيادة الفردي، كما تسهّل أنظمة مساعدة السائق المتقدمة من المستوى الثاني ووظائف السلامة النشطة التفاعل بين الأنظمة المساعدة والقيادة البشرية. ويقدّم نظام Heart of Joy في طرازات BMW iX5 وطراز Hydrogen iX5 القادم تجربة استثنائية للسائق تتمثل بخاصية BMW Soft-Stop القادرة على تنفيذ عملية توقف تعدّ الأكثر سلاسة في تاريخ BMW .

إنتاج BMW X5 في سبارتانبورغ وإطلاقها الأول

من المقرر طرح الفئات الأولى من سيارة BMW X5 الجديدة في الأسواق في أواخر شهر نوفمبر من عام 2026، على أن تتبعها النسخ الكهربائية كلياً والنسخ الهجينة القابلة للشحن في أوائل عام 2027. وسيتسارع إنتاج الطرازات الجديدة قبل ذلك الموعد ببضعة أشهر مع بدء مصنع مجموعة BMW في سبارتانبورغ في الولايات المتحدة بالإنتاج التجاري للجيل الخامس من BMW X5 في أغسطس 2026.

ويعزّز إطلاق الجيل الخامس من BMW X5 في قطر مجموعة سيارات الأنشطة الرياضية الفاخرة التي تقدّمها العلامة التجارية، حيث تواصل شركة الفردان للسيارات إتاحة أحدث طرازات BMW لعملائها عبر مختلف أنحاء الدولة، بما تحمله من تصاميم متجدّدة وتقنيات رقمية متطوّرة وابتكارات ترتقي بتجربة القيادة.









انطلاقاً من ثقتها بمتانة الاقتصاد الوطني وآفاق نموه المستقبلي

الفردان العقارية: ملتزمون باستثمارات تقارب مليار ريال

أكدت الفردان العقارية التزامها الراسخ بمواصلة الاستثمار في دولة قطر، انطلاقاً من ثقتها بمتانة الاقتصاد الوطني وآفاق نموه المستقبلي، ومضيّها في تطوير مشاريع استراتيجية تعزز تنافسية القطاع العقاري وتواكب مستهدفات رؤية قطر الوطنية 2030. جاء ذلك خلال مشاركة السيد محمد سليمان، الرئيس التنفيذي للفردان العقارية والفردان للضيافة، في منتدى قطر العقاري الرابع، الذي أقيم بالشراكة مع سيتي سكيب في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، أمس.

وخلال مشاركته في جلسة حوارية بعنوان «رأس المال الخاص والرؤية الوطنية: كيف يسهم المطورون والمستثمرون في قطر في تنويع الاقتصاد»، سلط الضوء على دور القطاع الخاص في دعم مسيرة التنويع الاقتصادي، وأهمية مواصلة الاستثمار في المشاريع العقارية السكنية والتجارية والضيافية، بما يعزز جاذبية دولة قطر وجهةً للاستثمار والإقامة والأعمال.



رؤية الفردان تتجاوز مفهوم التطوير العقاري التقليدي لترسخ مكانتها كمزود متكامل لأسلوب الحياة الفاخر

وفي هذا السياق، أكد أن استثمارات الفردان العقارية تعكس ثقة راسخة بالاقتصاد القطري، قائلاً: «أثبتت دولة قطر، بفضل قيادتها الحكيمة، قوة اقتصادها ومرونته في مواجهة مختلف التحديات. وقد واصلنا استثماراتنا خلال جائحة كورونا وفي ظل المتغيرات الإقليمية الأخيرة، انطلاقاً من إيماننا بأن التحديات تفتح آفاقاً جديدة للفرص والنمو، وثقتنا المستمرة بمستقبل الدولة وإمكاناتها الاقتصادية».

وتواصل الفردان العقارية تنفيذ خططها التوسعية باستثمارات تبلغ نحو مليار ريال قطري، تشمل مشروع منطقة الفردان لـ الأعمال في مدينة لوسيل، الذي من المتوقع اكتماله خلال الربع الأخير من عام 2027. ويضم المشروع برج الفردان B، الذي يجري تطويره إلى جانب برج الفردان A، بما يلبي الطلب المتنامي على المساحات المكتبية والتجارية عالية الجودة، ويسهم في تعزيز بيئة الأعمال واستقطاب الشركات والاستثمارات.

وعلى صعيد القطاع السكني، تواصل الشركة طرح حلول مبتكرة لتوسيع فرص التملك العقاري في دولة قطر، من أبرزها برنامج الإيجار المنتهي بالتملك لمدة 17 عاماً في ذا ريزيدنسز في سانت ريجيس جزيرة مرسى عربية، اللؤلؤة – قطر، والذي يوفر خيارات سداد مرنة تتيح للمقيمين فرصة الانتقال من الإيجار إلى التملك، لا سيما في ظل محدودية بعض خيارات التمويل العقاري. ويعكس المشروع جاذبية السوق القطرية للمستثمرين والمشترين الدوليين، حيث تضم الجزيرة نخبة من الملاك من مختلف أنحاء العالم، من بينهم نجم بوليوود سيف علي خان.



وفي هذا الإطار، أوضح أن العديد من العائلات المقيمة في قطر تتطلع إلى امتلاك مساكنها بدلاً من الاستمرار في استئجارها، مشيراً إلى أن برنامج الإيجار المنتهي بالتملك يشكل خطوة عملية لتجاوز العوائق التقليدية أمام التملك، ويوفر للمقيمين فرصة الاستثمار في مستقبلهم على المدى الطويل.



محمد سليمان:
استثمارات الفردان العقارية تعكس ثقة راسخة بالاقتصاد القطري .. والشركة ستواصل طرح حلول مبتكرة لتوسيع فرص الاستثمار العقاري

ويمتد هذا التوجه إلى كمبينسكي ريزيدنسز آند سويتس الدوحة، حيث تتيح الشركة للمستأجرين الحاليين فرصة شراء الوحدات السكنية التي يقيمون فيها، في خطوة تعكس حرصها على تقديم خيارات عقارية تتناسب مع احتياجات السوق وتطلعات العملاء.

وبالتوازي مع ذلك، تواصل الفردان العقارية أعمال التجديد والتحديث في كل من كمبينسكي ريزيدنسز آند سويتس الدوحة ومرسى ملاذ كمبينسكي، اللؤلؤة – الدوحة، بهدف الارتقاء بمستوى المرافق والخدمات وتعزيز القيمة طويلة الأمد لأصولها العقارية والضيافية.

كما شدد على أن رؤية الفردان تتجاوز مفهوم التطوير العقاري التقليدي، لترسخ مكانتها كمزود متكامل لأسلوب الحياة الفاخر، يجمع بين العقارات الفاخرة والضيافة عالمية المستوى وتجارب الحياة الراقية. ويسهم هذا التكامل بين مختلف قطاعات أعمال المجموعة في تعزيز جاذبية مشاريعها أمام المستثمرين المحليين والدوليين، إلى جانب دعم النشاط الاقتصادي وتوفير فرص عمل مباشرة وغير مباشرة في قطاعات متعددة.

واختتم بالتأكيد على المقومات التنافسية التي تتمتع بها دولة قطر، قائلاً: «لا تقتصر جاذبية قطر على الفرص الاستثمارية التي يوفرها قطاعها العقاري، بل تمتد إلى منظومة متكاملة من المقومات التي تجعلها وجهة مثالية للعيش والعمل والاستثمار، بدءاً من المؤسسات التعليمية عالمية المستوى والفعاليات الدولية الكبرى، وصولاً إلى جودة الحياة المرتفعة والتسهيلات المرتبطة بالتملك والإقامة للمستثمرين الأجانب. إن قطر توفر بيئة مستقرة وواعدة للنمو المستدام، ونحن ملتزمون بمواصلة الاستثمار والمساهمة في بناء مستقبلها».





بصيغة الإجارة المنتهية بالتملك وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية

رتاج للفنادق والضيافة والجزيرة للتمويل توقّعان اتفاقية لتيسير التملك والاستثمار العقاري في مصر





وقّعت شركة رتاج للفنادق والضيافة اتفاقية تعاون مع شركة الجزيرة للتمويل، تتيح للمواطنين القطريين والمقيمين بدولة قطر الاستفادة من حلول تمويلية للتملك والاستثمار العقاري في جمهورية مصر العربية، بصيغة الإجارة المنتهية بالتملك، وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية والشروط والمعايير المعتمدة لدى الجزيرة للتمويل.

الشيخ نايف بن عيد آل ثاني: مصر تحتل موقعاً مهماً في استراتيجية نمو «رتاج للفنادق والضيافة».. وننظر إلى تنوع وجهاتها ومشروعاتها باعتباره فرصة لتوظيف خبراتنا

السيد عامر الجابري: نوسّع خيارات عملائنا عبر شراكة تجمع الحلول التمويلية والخبرة الفندقية

وقّع الاتفاقية سعادة الشيخ نايف بن عيد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج، والسيد عامر محمد سعيد الجابري، الرئيس التنفيذي لشركة الجزيرة للتمويل، بحضور السيد مدحت النوبي، الرئيس التنفيذي لشركة رتاج للفنادق والضيافة، والسيد إسلام يسري، المدير الإقليمي لتطوير الأعمال بشركة رتاج للفنادق والضيافة، وعدد من مسؤولي الشركتين. وتجمع الاتفاقية بين تمويل شراء الوحدات وإمكانية الاستفادة من خدمات الإدارة والتشغيل الفندقي وإعادة التأجير، بما يلبي احتياجات الراغبين في اقتناء وحدات للاستخدام الشخصي أو العائلي، وكذلك الباحثين عن فرص للاستثمار. وتنطلق الشراكة من السوق المصرية، لتكون بداية لتعاونات أخرى مرتقبة في دول يُتفق عليها لاحقاً.

وبموجب الاتفاقية، تتولى الجزيرة للتمويل دراسة طلبات العملاء وتقديم عروض التمويل وفق معاييرها المعتمدة، فيما تتولى رتاج للفنادق والضيافة الإجراءات المرتبطة بشراء الوحدات وتسجيلها بالتنسيق مع المطورين العقاريين في مصر، ضمن الآلية المتفق عليها، وصولاً إلى نقل الملكية بعد استكمال السداد وفق العقود المبرمة.

تقديم الخدمات

ويتيح التعاون لرتاج للفنادق والضيافة وشركاتها تقديم خدمات الإدارة والتشغيل الفندقي وإعادة التأجير لصالح العملاء، بحسب طبيعة الوحدات وبموجب اتفاقات مستقلة تحدد نطاق الخدمات والأتعاب. وتكتسب هذه الخدمات أهمية للعملاء المقيمين خارج مصر، إذ توفر لهم إمكانية إسناد متابعة وحداتهم وتشغيلها فندقياً إلى جهة متخصصة، بما يتناسب مع أهدافهم من التملك.

وتأتي الاتفاقية في سياق توسع أعمال رتاج للفنادق والضيافة، التي تضم محفظتها نحو 40 منشأة من الفنادق والمنتجعات والمساكن الفندقية، بين منشآت قائمة ومشروعات قيد التطوير. ويمنح تنوع هذه المحفظة الشركة خبرات في تلبية احتياجات الإقامة العائلية والأعمال والإقامات الممتدة، وتطوير نماذج تشغيل فندقي تتناسب مع طبيعة كل مشروع.

خطط الشركة

وتحتل السوق المصرية مكانة مهمة في خطط الشركة، في ضوء مشروعاتها وتعاقداتها فيها، وتنوع وجهاتها بين المدن والمناطق الساحلية والمقاصد السياحية. ويضيف التعاون مع الجزيرة للتمويل مساراً مكملاً لهذا الحضور، يربط خبرات الإدارة والتشغيل الفندقي بالاحتياجات التمويلية للعملاء الراغبين في التملك والاستثمار في مصر.

خبرة متخصصة

وبهذه المناسبة، قال سعادة الشيخ نايف بن عيد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج: "تمثل هذه الاتفاقية خطوة عملية لتلبية احتياجات العملاء الذين يتطلعون إلى التملك في مصر، ويبحثون في الوقت نفسه عن خبرة متخصصة تساعدهم على الاستفادة من وحداتهم بعد الشراء. فوجود العميل في قطر يجعل خدمات المتابعة والإدارة والتشغيل الفندقي عنصراً مهماً في قراره، وهو ما نسعى إلى تقديمه من خلال هذا التعاون".

وأضاف سعادته: "تحتل مصر موقعاً مهماً في استراتيجية نمو رتاج للفنادق والضيافة، وننظر إلى تنوع وجهاتها ومشروعاتها باعتباره فرصة لتوظيف خبراتنا في تقديم ضيافة تراعي احتياجات العائلات وتلتزم بمعايير واضحة للخدمة. ومع اتساع محفظتنا، نحرص على بناء شراكات تكمل نشاطنا الأساسي وتمنح العملاء خدمات ترتبط باحتياجاتهم الفعلية".

وتابع: "نطمح إلى أن تكون هذه الخطوة بداية لمسار أوسع مع الجزيرة للتمويل، وأن نشهد قريباً تعاونات أخرى في دول نتفق عليها لاحقاً، بعد دراسة الفرص ومتطلبات العمل في كل وجهة. وستبقى جودة الخدمة ووضوح الأدوار والقدرة على متابعة احتياجات العميل ركائز أساسية في تطوير هذه الشراكة".

حلول تمويلية

من جانبه، قال السيد عامر محمد سعيد الجابري، الرئيس التنفيذي لشركة الجزيرة للتمويل: "نحرص على تطوير حلول تمويلية تستجيب لتنوع احتياجات المواطنين والمقيمين في دولة قطر. وتتيح هذه الاتفاقية إضافة خيارات للراغبين في شراء العقارات في مصر، من خلال صيغة الإجارة المنتهية بالتملك، مع دراسة كل طلب وفق الشروط والمعايير المعتمدة لدى الشركة".

وأضاف: «تكمن أهمية التعاون في وضوح اختصاص كل جهة؛ فالجزيرة للتمويل تتولى الجانب التمويلي وعلاقتها المباشرة بالعميل، فيما تقدم رتاج للفنادق والضيافة خبرتها في الإجراءات المتفق عليها والخدمات الفندقية المرتبطة بالوحدات. وهذا التكامل يساعد على تنظيم مراحل التعامل وتوضيح متطلبات التمويل والتملك، والخدمات التي يمكن للعميل الاستفادة منها بصورة مستقلة".

وأشار الجابري إلى أن تطوير التعاون خلال المرحلة المقبلة سيستند إلى دراسة احتياجات العملاء وتقييم فرص تقديم حلول مماثلة في أسواق إضافية، مع تحديد نطاق كل تعاون ومتطلباته قبل إطلاقه.

خيارات أوسع

وتؤسس الاتفاقية لمسار يجمع التمويل الإسلامي وخدمات الإدارة للوحدات الممولة، ويمنح العملاء في دولة قطر خيارات أوسع للتملك والاستفادة من وحداتهم في مصر، ضمن ترتيبات تعاقدية تحدد الخدمات والالتزامات الخاصة بكل معاملة.

ضمن جوائز السلامة الدولية لعام 2026 الصادرة عن مجلس السلامة البريطاني

محطة جزيرة جيوان لتبريد المناطق التابعة لـ «قطر كوول» تنال درجة «امتياز»

نالت الشركة القطرية لتبريد المناطق (قطر كوول) درجة «امتياز»، وهي أعلى مرتبة تقييم تُمنح ضمن جوائز السلامة الدولية الصادرة عن مجلس السلامة البريطاني، وذلك عن محطة جزيرة جيوان لتبريد المناطق، تكريماً لالتزام المحطة الراسخ بإدارة الصحة والسلامة والرفاهية.

وتحتفي جوائز السلامة الدولية بالمؤسسات عبر العالم التي تُبدي التزامًا صارمًا بالحد من إصابات العمل والأمراض المهنية، إلى جانب تعزيز صحة الموظفين ورفاهيتهم. وقد أُدرجت محطة جزيرة جيوان لتبريد المناطق التابعة لشركة «قطر كوول « ضمن قائمة الجهات المكرّمة بدرجة «امتياز» لعام 2026. وفور الإعلان عن هذا الاستحقاق، صرّح المهندس نهار المطاوعة، الرئيس التنفيذي بالوكالة لشركة قطر كوول بأن تطبيق السلامة يشكل دعامة جوهرية لأسلوب عملنا، ويتجسد كإحدى قيمنا الأساسية المتمثلة في الاهتمام بالصحة والسلامة والبيئة. ويتوج هذا التكريم التزامنا بهذه القيم وأضاف: «إننا نعتز بهذا التقدير، وسنمضي قدمًا في ترسيخ ثقافة تبقى فيها السلامة مسؤولية يتشاطرها الجميع في قطر كوول.»

ويعكس هذا الامتياز ما توصلت إليه ممارسات العمل الآمنة في شركة قطر كوول من خلال اتخاذ القرارات والسلوكيات اليومية. وإدارة عملياتها التشغيلية عبر منظومة هيكلية لإدارة المخاطر، وكذلك مستوى التدريب والتوعية بإجراءات السلامة، وإشراك العاملين والمقاولين في عمليات التحسين المستمر.

وتواظب «قطر كوول» على إدماج معايير السلامة في أنشطتها التشغيلية وثقافتها المؤسسية، يقيناً منها بأهمية تقديم خدمات تبريد المناطق بكفاءة واعتمادية، مع صون ودعم صحة وسلامة ورفاهية العناصر البشرية القائمة على تشغيل مرافقها.



هذه الصفحة بدعم من دار العرب ضمن مسؤوليتها الاجتماعية.

قطر الخيرية QATAR CHARITY
حياة كريمة للجميع
التبرع الآن أصبح أكثر سهولة
qcharity.org
حمل تطبيق قطر الخيرية الآن
Get it on Google play
Available on the App Store

عبر سلسلة من المشاريع المدرة للدخل لصالح الفئات الأكثر احتياجاً

قطر الخيرية تُمكّن 600 أسرة اقتصاديا في بوركينا فاسو

الدوحة - العرب

بدعم من أهل الخير نفذت قطر الخيرية، بالتعاون مع وزارة الأسرة والتضامن في بوركينا فاسو، سلسلة من المشاريع المدرة للدخل، استفاد منها نحو 600 من الأسر والأفراد من الفئات الأكثر احتياجًا، من بينهم الأرامل وأسر الأيتام والفئات الأكثر هشاشة، وذلك في إطار جهودها الرامية إلى تعزيز التمكين الاقتصادي، وتوفير سبل عيش مستدامة، ومساعدة المستفيدين على تحقيق الاكتفاء الذاتي وتحسين ظروفهم المعيشية.

وتأتي هذه المشاريع في إطار مذكرة التفاهم المبرمة بين قطر الخيرية ووزارة الأسرة والتضامن في بوركينا فاسو، بما يعزز التعاون بين الجانبين في مجالات التنمية الاجتماعية، ودعم الفئات الهشة، والإسهام في تعزيز الصمود الاقتصادي والإدماج الاجتماعي.

مشاريع متنوعة

وشملت المشاريع توفير مجموعة متنوعة من وسائل الإنتاج ومصادر الدخل، من بينها ماكينات الخياطة، والمطاحن، ومركبات ثلاثية العجلات لنقل الركاب والبضائع، إلى جانب مشاريع لتربية الأغنام، بما يمكّن المستفيدين من إطلاق أنشطة اقتصادية خاصة بهم، وتنويع مصادر دخلهم، وتحسين مستوى معيشتهم.

إشادة وزيرة الأسرة

وأعربت وزيرة الأسرة والتضامن في بوركينا فاسو، المقدّم باسويندي بيلاجي كابوري، عن تقديرها لقطر الخيرية على هذه المبادرة، ووصفتها بأنها «لفتة لا تقدر بثمن»، وأشارت إلى أهمية المركبات ثلاثية العجلات بالنسبة إلى المستفيدين، ولا سيما النساء في المناطق الريفية، لما توفره من وسيلة عملية لنقل المنتجات الزراعية والسلع إلى الأسواق، وتخفيف الأعباء المرتبطة بالنقل اليدوي، فضلًا عن إمكانية استخدامها مصدرا للدخل يسهم في تحسين الظروف المعيشية للأسر.

وحثت الوزيرة المستفيدين على حسن استثمار وسائل الإنتاج التي حصلوا عليها بما يحقق الغاية المرجوة منها، مجددة دعم حكومة بلادها للجهود الإنسانية والتنموية التي ينفذها مكتب قطر الخيرية في بوركينا فاسو.

دخل مستدام

ومن جانبه، عبّر المستفيد عمر إلبودو عن الأثر الذي أحدثه المشروع في حياته، موضحا أن حصوله على مركبة ثلاثية العجلات أتاح له فرصة تأسيس نشاط يوفر له مصدر دخل مستدام بعد أن كان بلا عمل.

وقال: «كان حصولي على المركبة ثلاثية العجلات نقطة تحول حقيقية في حياتي. فقد كنت بلا عمل قبل الحصول عليها، لكنها أتاحت لي تطوير نشاطي وتنويع مصادر دخلي، وأصبح بإمكاني الآن تحقيق دخل شهري لا يقل عن 600 دولار».

وأضاف أن التحسن في دخله مكّنه من توفير احتياجات أسرته بصورة أفضل، وإلحاق أطفاله بالمدرسة، وتحسين مستوى معيشتهم، إلى جانب التفكير بصورة أكثر استقرارا في مستقبل أسرته، معربا عن شكره وتقديره لأهل الخير ولقطر الخيرية على الدعم الذي أسهم، بحسب تعبيره، في تغيير حياته وحياة أسرته.











14 منشأة و8 أفراد تقديراً لتميزهم في تمكين الكفاءات الوطنية

نائب رئيس الوزراء يُكرّم الفائزين بجائزة التوطين بالقطاع الخاص

تحت رعاية معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، كرّم سعادة الشيخ سعود بن عبدالرحمن آل ثاني، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون الدفاع، أمس الفائزين من المنشآت والأفراد في الدورة الأولى من جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص 2026، بفئتيها القطاعية والمحورية، بمشاركة سعادة الدكتور علي بن صميخ المري، وزير العمل ورئيس لجنة أمناء الجائزة، وذلك خلال الحفل الذي نظمته وزارة العمل، تقديراً لإنجازات الفائزين وإسهاماتهم في دعم جهود التوطين وتمكين الكفاءات الوطنية.







الدوحة - العرب

حضر حفل التكريم سعادة الشيخة نجوى بنت عبد الرحمن آل ثاني، وكيل وزارة العمل ونائب رئيس لجنة أمناء الجائزة، والسيد خميس محمد النعيمي، وكيل الوزارة المساعد لشؤون القوى العاملة الوطنية في القطاع الخاص بوزارة العمل والرئيس التنفيذي للجائزة، وعدد من الرؤساء التنفيذيين والمسؤولين من ممثلي الجهات المعنية.

وأكد سعادة الدكتور علي بن صميخ المري، وزير العمل ورئيس لجنة أمناء الجائزة، أن تكريم الفائزين بالدورة الأولى من الجائزة، يمثل احتفاء بنماذج وطنية ومؤسسية متميزة، نقف من خلالها على ما تحقق في مسيرة التوطين، وما نتطلع إلى تحقيقه في مراحلها المقبلة.

وقال سعادته، في كلمته الافتتاحية خلال حفل التكريم، إن الجائزة لا تمثل بداية لمسيرة التوطين في دولة قطر، وإنما نهج انتهجته القيادة الرشيدة، مشيراً إلى أن هذه المسيرة سبقتها سنوات من العمل وبناء الأطر التشريعية والمؤسسية، وأنها تمثل محطة مهمة للتوقف عندها لقراءة واقع التوطين اليوم، والاحتفاء بأبرز قصص نجاحه، ووضع نماذجه المتميزة أمام القطاع الخاص والكفاءات الوطنية باعتبارها نماذج ملهمة ومعياراً يدفع الآخرين إلى مزيد من الطموح والتميز.

نماذج يُحتذى بها

وأوضح سعادته أن الدورة الأولى للجائزة سجّلت مؤشراً بالغ الأهمية، باستقبالها 426 طلب مشاركة من منشآت وأفراد عبر تسعة قطاعات، شكّل الأفراد 59% منها، فيما بلغت نسبة المنشآت 41%.

وأضاف سعادته: «نحن لا ننظر إلى هذا العدد باعتباره رقماً في منافسة فحسب، بل نراه انعكاساً لحيوية القطاع الخاص القطري، واتساع حضور الكفاءات الوطنية فيه، ووجود مؤسسات تستثمر بجدية في استقطاب الكفاءات القطرية وتطويرها، إلى جانب مواطنين ومواطنات يقدمون نماذج استثنائية في الأداء والقيادة والابتكار. ونريد أن تتجاوز هذه التجارب أصحابها، لتصبح نماذج يُحتذى بها لدى منشآت أخرى، ومصدر إلهام لمزيد من القطريين والقطريات لبناء مسارات مهنية ناجحة في القطاع الخاص».

وأوضح سعادة وزير العمل أن رؤية التوطين تنطلق من بناء مشاركة وطنية فاعلة ومستدامة في الاقتصاد، مؤكداً أن إتاحة الفرص للمواطنين لا تكفي وحدها، بل يجب أن تقترن بتهيئة بيئة عمل تمكّنهم من توظيف قدراتهم، واكتساب الخبرات، والتقدم مهنياً، وتولي مسؤوليات أكبر. وفي المقابل، ينبغي أن تجد المنشآت في الكفاءات الوطنية رافداً لنموها وتعزيز إنتاجيتها وقدرتها على المنافسة. مضيفاً أن النجاح لا يُقاس بعدد التعيينات وحده، بل ما تبنيه هذه التعيينات من خبرات ومسارات مهنية وقيادات وطنية للمستقبل.

بناء منظومة التوطين

وقال سعادته إن دولة قطر قطعت خلال السنوات الماضية خطوات مهمة في بناء هذه المنظومة. فبعد تحديد اختصاصات وزارة العمل وصدور هيكلها التنظيم، جاء القانون رقم (12) لسنة 2024 بشأن توطين الوظائف في القطاع الخاص، ودخل حيز التنفيذ في أبريل 2025، ثم أُنشئت جائزة قطر للتوطين في سبتمبر من العام ذاته بموجب صدور القرار الأميري رقم 27 لسنة 2025، وأُطلقت دورتها الأولى في فبراير 2026.

وأشار سعادة وزير العمل إلى أن الوزارة تعمل حالياً على استكمال المنظومة التنفيذية للقانون وخطة التوطين، بما يشمل الأطر المنظمة للمزايا والحوافز والتسهيلات المقدمة للجهات الملتزمة، والحوافز المالية للمستفيدين، إلى جانب تفعيل الأطر التشاورية واستكمال الأدوات التنظيمية اللازمة للتنفيذ.

وأوضح سعادته، أنه منذ عام 2022، سُجّل أكثر من 8,500 تعيين للمواطنين والمواطنات في منشآت القطاع الخاص، مؤكداً أن هذا الرقم يمثل قاعدة للانطلاق نحو تحقيق مزيد من الإنجازات، وليس غاية يُكتفى بالوصول إليها.

رفع نسب القطريين في القطاع الخاص

وأضاف، أن استراتيجية التنمية الوطنية لقوى عاملة كفؤة ذات إنتاجية عالية 2024–2030 وضعت مستهدفات طموحة، تتمثل في رفع نسبة القطريين العاملين في القطاع الخاص من 17% إلى 20%، ورفده بنحو 15,400 مواطن ومواطنة.

وأكد سعادته، أن التوطين لا ينبغي أن يكون على حساب كفاءة منشآت القطاع الخاص أو قدرتها على النمو والمنافسة، لافتاً إلى أن مسؤولية الوزارة تتمثل في تطوير السياسات وأدوات الدعم بما يجعل التوطين داعماً لاحتياجات المنشآت ومسارات نموها، ويسهم في توفير الكفاءات الوطنية المناسبة وتطويرها واستبقائها. وأوضح أن نجاح سياسة التوطين ونجاح القطاع الخاص ليسا هدفين متعارضين، بل إن نجاح كل منهما يعزز الآخر ويدعم استدامته.

وأشار سعادته إلى أن المنافسة في الدورة الأولى من الجائزة اتسمت بالقوة، حيث تطلّبت عملية التقييم تنفيذ 56 زيارة ميدانية للمنشآت المتأهلة، وإجراء 59 مقابلة شخصية مع الأفراد المتأهلين، وصولاً إلى تكريم 14 منشأة و8 أفراد.

وأشاد د. المري بتميز مجموعة بنك قطر الوطني «QNB»، التي حصدت أربع جوائز في فئة المنشآت، وجائزة في فئة الأفراد، بما يعكس ما يمكن أن تحققه المؤسسة عندما يصبح الاستثمار في الكفاءات الوطنية جزءاً راسخاً من ممارستها وخططها المستقبلية.

نزاهة التقييم والتحكيم

وأعرب سعادة وزير العمل عن خالص شكره وتقديره لأعضاء لجنتي التقييم والتحكيم، لما أبدوه من استقلالية تامة في أداء مهامهم، بما يضمن نزاهة عملية التقييم وموضوعيتها. وأوضح أن الوزارة استهدفت، عند تشكيل اللجنتين، ألا تقل نسبة التمثيل الوطني فيهما عن 75%، إلا أن النسبة المحققة تجاوزت الطموح حيث بلغت 100%، وهو إنجاز يُعتز به ويؤكد ما تزخر به دولة قطر من كفاءات وطنية قادرة على إدارة عملية بهذا المستوى من الدقة والمهنية والاستقلالية.

كما توجه سعادته بالشكر إلى لجنة أمناء الجائزة وأمانة سر اللجنة، على ما بذلوه من جهود، وما أبدوا من التزام وتفان في الإعداد لهذه الدورة ومتابعة مختلف مراحلها، وصولاً إلى تكريم الفائزين، كما أشاد سعادته بما بذله أعضاء الفريق التنظيمي للجائزة بالوزارة في إعداد وإنجاح هذه النسخة، بما يليق بأهميتها ودورها المحوري في دعم الكوادر الوطنية وتعزيز استراتيجية التوطين.

وأختتم سعادة الدكتور علي بن صميخ المري، وزير العمل، رئيس لجنة أمناء الجائزة، كلمته بدعوة منشآت القطاع الخاص والكفاءات الوطنية إلى الاستعداد منذ الآن للدورة الثانية من جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص في عام 2028.

المكرمون بجوائز الدورة الأولى

وفي السياق ذاته، شملت قائمة المكرّمين بجوائز الدورة الأولى من جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص 14 منشأة و8 أفراد، تقديراً لتميّزهم في دعم جهود التوطين وتمكين الكفاءات الوطنية في القطاع الخاص.

جوائز الأفراد القطاعية

وفي فئة جوائز الأفراد القطاعية، كرّم السيد علي تركي السبيعي، من مؤسسة التعليم فوق الجميع، بجائزة التميّز القيادي، والسيدة دانة حسين الاسحاق، من سدرة للطب، بجائزة الكفاءة الوطنية المتميزة – المجموعة الأولى (من 5 إلى 10 سنوات من الخبرة)، والسيدة هيا راشد الخاطر، من مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، بجائزة الكفاءة الوطنية المتميزة – المجموعة الثانية (من 11 إلى 15 سنة من الخبرة)، والسيد خالد أحمد السادة، من بنك قطر الوطني، بجائزة الكفاءة الوطنية المتميزة – المجموعة الثالثة (16 سنة فأكثر من الخبرة)، والسيدة خلود محمد الدوسري، من شركة سكك الحديد القطرية (الريل)، بجائزة الموهبة الوطنية المستقبلية.

جوائز الأفراد المحورية

شملت جوائز الأفراد المحورية تكريم السيدة نوف علي الجاسم، من البنك الأهلي، بجائزة المبتعث المتميز، والسيد جابر راشد المري، من بنك الدوحة، بجائزة المبادرة والابتكار المهني، والسيدة شذى قحطان الشمري، من مجموعة الخطوط الجوية القطرية، بجائزة المرأة القطرية الرائدة.

جوائز المنشآت القطاعية

وفي فئة جوائز المنشآت القطاعية، كُرّمت شركة أريدُ بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع تكنولوجيا المعلومات والخدمات الرقمية، وشركة كتارا للضيافة بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع السياحة، ومؤسسة التعليم فوق الجميع بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع التعليم، وشركة حصاد الغذائية بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع الغذاء والزراعة، والشركة المتحدة للتنمية بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع التشييد والبناء، وبنك قطر الوطني بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع الخدمات المالية، وشركة المناطق الاقتصادية بجائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في قطاع الخدمات اللوجستية.

وفي المقابل، حُجبت جائزة المنشأة الرائدة في مجال التوطين في كلٍّ من قطاعي الخدمات الصحية والصناعات التحويلية، لعدم استيفاء المشاركات للمعايير المعتمدة.

جوائز المنشآت المحورية

أما في فئة جوائز المنشآت المحورية، فقد كُرّم بنك قطر الوطني بجائزة التميّز في استقطاب وتوظيف الكوادر الوطنية، ومايكروسوفت الدوحة بجائزة التميّز في أنماط العمل المرنة، وبنك قطر الوطني بجائزة أفضل برنامج للموظفين الجدد «خريجي الجامعات»، وبنك قطر الوطني بجائزة أفضل برنامج للموظفين الجدد «خريجي الثانوية»، والبنك التجاري بجائزة التميّز في تطوير المهارات القيادية، وزوروا قطر بجائزة التميّز في تمكين الموظفة القطرية، وجمعية الهلال الأحمر القطري بجائزة التميّز في إعداد كوادر المستقبل.

وزير العمل:

إلهام الشباب القطري لبناء مسارات مهنية ناجحة

تهيئة بيئة عمل تسهم في إعداد قيادات وطنية للمستقبل

استكمال المنظومة التنفيذية لقانون وخطة التوطين

تمكين الكفاءات الوطنية يعزز جاهزية سوق العمل

الجائزة امتداد لمسيرة متواصلة من الإنجازات

Visit Qatar : تتويج لجهودنا في تمكين الموظفة القطرية





الدوحة - العرب

كرّم سعادة الشيخ سعود بن عبدالرحمن بن حسن آل ثاني، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون الدفاع، Visit Qatar بـ«جائزة التميز في تمكين الموظفة القطرية»، ضمن الدورة الأولى من «جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص 2026».

وتسلّم الجائزة المهندس عبد العزيز علي المولوي، الرئيس التنفيذي لـVisit Qatar، بحضور سعادة الدكتور علي بن صميخ المري، وزير العمل، وسعادة السيد سعد بن علي الخرجي، رئيس قطر للسياحة ورئيس مجلس إدارة Visit Qatar، خلال حفل نظمته وزارة العمل في مركز قطر الوطني للمؤتمرات.

ويعكس هذا التكريم جهود Visit Qatar في دعم برامج التوطين وتمكين المرأة القطرية من أداء دور محوري في التنمية السياحية، وامتداداً لمسيرة متواصلة من الإنجازات والتميز المؤسسي، حيث حصدت مؤخراً جائزة «الشركات المتميزة في مجال الإحلال وتوطين الوظائف» على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي، إلى جانب حصول قطر للسياحة على جائزة قطر للتميز الحكومي.

وفي هذا الإطار، تواصل قطر للسياحة وVisit Qatar التزامهما الاستراتيجي باستقطاب وتطوير المواهب المحلية المبدعة، وترسيخ بيئة عمل داعمة؛ لتمكين الكوادر القطرية من المساهمة الفاعلة في إثراء تجربة الزوار، ودفع عجلة النمو المستدام للقطاع السياحي بما يتماشى مع أهداف رؤية قطر الوطنية 2030.

ويأتي إطلاق جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص استناداً إلى القرار الأميري رقم (27) لسنة 2025، بهدف تشجيع المنافسة الإيجابية بين منشآت القطاع الخاص في مجال توطين الوظائف. وتكريم المنشآت التي حققت مستهدفات التوطين وقدمت نماذج ناجحة ومتميزة في استقطاب الكفاءات الوطنية وتطويرها، بما يدعم مسيرة تحقيق أهداف رؤية قطر الوطنية. كما تسعى الجائزة إلى تكريم الكفاءات والمواهب الوطنية المتميزة العاملة في القطاع الخاص، مما يسهم في بناء اقتصاد وطني متنوع وتنافسي.

«التعليم فوق الجميع»: امتداد لنهج مؤسسي

الدوحة - العرب

قال السيد محمد سعد الكبيسي، الرئيس التنفيذي لمؤسسة التعليم فوق الجميع: «نفخر بتكريم المؤسسة كأفضل منشأة في قطاع التعليم ضمن جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص (همّة)»، مثمنا تقدير وزارة العمل لجهودنا في تطوير الكفاءات الوطنية وتمكينها».

وأكد الكبيسي في تصريح صحفي، أن هذا الإنجاز يأتي امتداداً لنهج مؤسسي يستثمر في جميع موظفينا، ويقدّر تنوع خبراتهم وإسهاماتهم، ويولي اهتماماً خاصاً باستقطاب الكفاءات القطرية وتطويرها وإعدادها لأدوار قيادية.

وأضاف «نؤمن بأن إتاحة فرص التعلم والتطور وتحمل المسؤولية لموظفينا تعزز قدرتنا على تحقيق رسالتنا، ونعتز بما يقدمه زملاؤنا بمختلف البرامج والإدارات، وبما يتيحونه من تبادل للمعرفة والخبرات، ينعكس على جودة عمل المؤسسة وأثرها في توسيع فرص التعليم».

رئيس حصاد: فخورون بالجائزة.. وملتزمون بالاستثمار في الكفاءات الوطنية

الدوحة - العرب

أعرب المهندس علي هلال الكواري الرئيس التنفيذي لشركة حصاد الغذائية عن شعوره بالفخر لحصول الشركة على جائزة قطر للتوطين في القطاع الخاص عن فئة الغذاء والزراعة.

وأكد أن الجائزة بمثابة تقدير لجهود الشركة في استقطاب وتأهيل وتمكين الكفاءات القطرية، وترسيخ دورها كشريك أساسي في تحقيق النجاح والنمو المستدام.

وأكد أن هذا الإنجاز التزام الشركة المستمر بالاستثمار في القدرات الوطنية وإتاحة الفرص التي تعزز مساهمتها في مختلف مجالات العمل، بما يدعم تطوير قطاع الغذاء والزراعة ويسهم في تعزيز منظومة الأمن الغذائي وتحقيق مستهدفات التنمية وفق رؤية قطر الوطنية 2030.

إعلان انتهاء التصفية

يعلن المصفي القضائي
لشركة المجد العربي للتجارة ذ.م.م
سجل تجاري رقم (31771)

عن انتهاء اعمال التصفية وشطب قيد الشركة من السجل التجاري وفقا للحكم الصادر من محكمة الاستثمار والتجارة في الدعوى الاستئنافية في الدعوى رقم (APLCCOMCOM2026/00880) استئناف / منازعات الشركات التجارية / حل الشركة وتصفيتها المؤرخ في 2026/10/26 فمن لديه أي استفسارات يرجى الاتصال بالمصفي على العنوان التالي : الدوحة - قطر ص . ب رقم (93447) ، ايميل ali.safran@alisafran.com وذلك خلال 15 يوما من تاريخ نشر الإعلان
والله ولي التوفيق .

إعلان
تعلن وزارة البلدية

انه وفقا لأحكام القانون رقم (٢٩) لسنة ٢٠٠٦ بشأن مراقبة المباني
فقد أصدرت لجنة الصيانة والهدم القرارات التالية:

رقم القرار:	3132/2026
مضمون القرار:	صيانة
رقم مساحي (السند):	55090001
رقم المبنى :	11
الشارع :	424
المنطقة :	(55) العزيزية
اسم المالك:	محمد احمد محمد شريف
البلدية المختصة:	الريان

وعليه سوف تقوم البلدية باتخاذ الإجراءات القانونية وفقا لأحكام القانون المشار اليه أعلاه.

albaladiya www.mm.gov.qa 184

إعلان
تعلن وزارة البلدية

انه وفقا لأحكام القانون رقم (20) لسنة 2017 بتعديل بعض أحكام القانون رقم (8) لسنة 1990 بشأن تنظيم مراقبة الأغذية الآدمية
فقد أصدرت البلدية المختصة قرار الإغلاق التالي:

اسم المنشأة	مرحبا فريندس اند فاميلي ريستورانت
سبب الإغلاق	مخالفة قانون تنظيم مراقبة الأغذية الآدمية
المدة	5 أيام
التاريخ	2026/10/25
رقم القرار	2026/173
المنطقة	(53)
البلدية	الريان

وعليه قامت البلدية باتخاذ الإجراءات القانونية وفقا لأحكام القانون المشار اليه أعلاه.

www.mme.gov.qa albaladiya 184

وزارة البلدية
Ministry of Municipality
State of Qatar - دولة قطر

إعلان تنازل عن منشأة

بالإشارة إلى القرار الوزاري رقم (37) لسنة 1990م بشأن تنظيم المناطق الصناعية
تعلن وزارة البلدية (بلدية الدوحة)

عن قيام السادة
الاجراس للالمونيوم والحداده

بالتنازل عن المنشآت المقامة على القسيمة رقم (S/152) مربع رقم (D) بالمنطقة الصناعية - طريق سلوى - حسب عقد الإيجار رقم (ب د/ م ص/ 18291/ 2025 م)
إلى السادة /
شركه التواصل للتجاره

فعلى من لديه اعتراض التقدم إلى قسم المناطق والخدمات المساندة - بلدية الدوحة بالمستندات الموجبة للاعتراض خلال مدة أقصاها أسبوعان من تاريخه

بلدية الدوحة

إعلانات مبوبة

إعلان تغيير اسم

تعلن السيدة/ روان احمد سيف المرهوبة
الجنسية : عمانية - جواز سفر رقم: jW8827517
رقم شخصي: 31151200173
عن رغبتها في تغيير اسمها ليصبح باسم:
روان أحمد سيف المرهوبي
RAWAN AHMED SAIF AL MARHOOBI
فمن لديه معارضة في ذلك فليتقدم إلى الإدارة العامة للجوازات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إعلانه في الجريدة.

خلال يناير المقبل بشعار «بين» ومشاركة 82 صالة عرض من 37 دولة

«آرت بازل قطر» يعلن قائمة المشاركين في دورته الثانية





● الدوحة - العرب

بحضور سعادة الشيخة المياسة بنت حمد آل ثاني رئيس مجلس أمناء متاحف قطر أعلن معرض «آرت بازل قطر» أمس خلال مؤتمر صحفي قائمة صالات العرض المشاركة في دورته الثانية، المقرر إقامتها خلال الفترة من 28 إلى 30 يناير 2027، في مشيرب قلب الدوحة، بمشاركة 82 صالة عرض من 37 دولة، تقدم 80 عرضا فرديا وفق ثيمة «بين»، التي وضعتها القيّمة العراقية وسن الخضيري، المديرة الفنية للمعرض.

وتقام الدورة بالشراكة مع قطر للاستثمارات الرياضية و«كيو سي بلس»، فيما تتصدر «زوروا قطر» قائمة الشركاء بصفتها الشريك الرئيسي.

وتستضيف مباني «M7» وحي الدوحة للتصميم، إلى جانب مواقع عامة مختارة في مشيرب، فعاليات المعرض، فيما تقام المعاينة يومي 26 و27 يناير.

وينحدر نحو نصف الفنانين المشاركين من منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وجنوب آسيا، كما تمتلك أكثر من ثلث صالات العرض المشاركة مساحات فنية في هذه المناطق، فيما تشارك أكثر من 30 صالة عرض للمرة الأولى.

وقالت وسن الخضيري إن ثيمة «بين» تتيح مساحة تلتقي فيها الرؤى والتواريخ والأفكار المختلفة، وتستكشف العلاقة بين المنطقة والعالم، ودور الممارسات الفنية والثقافية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وجنوب آسيا في تشكيل الخطاب الفني العالمي.

ومن أبرز فعاليات المعرض النسخة الثانية من بينالي دوحة التصميم، أكثر من 20 معرضاً يتصدّرها معرض «التصميم العربي الآن 2026» من تقييم نورا السايح في مشيرب، جامعاً تحت مظلته 81 مصمماً، و78 تكليفاً فنياً جديداً و17 فيلماً، في تخصصات تتنوع بين العمارة، وتصميم الأثاث والمنتجات، والحرف اليدوية، والتخطيط الحضري، والتصميم الصوتي والاجتماعي.

يتمحور برنامج البينالي حول فريج الأصمخ، إحدى أبرز المناطق التراثية في الدوحة.كما أعلن المعرض إطلاق برنامج «مجلس المقتنين» على مدار العام، ويشمل ورش عمل ودورات تخصصية ولقاءات ثقافية وزيارات للمجموعات الفنية، بهدف تعزيز خبرات المقتنين وتوطيد العلاقات مع صالات العرض والمؤسسات، ودعم نمو السوق الفنية الإقليميةوأكد نوح هورويتز، الرئيس التنفيذي لآرت بازل، أن البرنامج يهدف إلى توسيع دور المعرض بما يتجاوز أسبوع إقامته، وتعزيز النمو المستدام للسوق الفنية في المنطقة.

بدوره، قال فينتشنزو دي بيليس، المدير الفني والرئيس العالمي لمعارض آرت بازل: «نطمح من خلال آرت بازل قطر إلى بناء معرض نابع من منطقته ويتردّد صداه في جميع أنحاء العالم، منوها برنامج «مجلس المقتنين» على مدار العام، بالتعاون مع متاحف قطر.



عبر الإنترنت 15 نوفمبر

مكتبة قطر تنظم ندوة دولية حول حماية الممتلكات الثقافية

● محمد عابد

تنظم مكتبة قطر الوطنية، بالتعاون مع المكتب الإقليمي لمنظمة الأمم المتحدة للتربية والعلم والثقافة «اليونسكو» لدول الخليج واليمن، في 15 نوفمبر المقبل، ندوة دولية عبر الإنترنت بعنوان «من المزاد إلى الاسترداد: حماية الممتلكات الثقافية ومكافحة الاتجار غير المشروع بها»، وذلك بمناسبة اليوم الدولي لمكافحة الاتجار غير المشروع بالممتلكات الثقافية، وفي إطار مشروع «حماية»وتسلط الندوة الضوء على التحديات القانونية والعملية التي تواجه حماية الممتلكات الثقافية، وتناقش دور الاتفاقيات الدولية والتشريعات الوطنية في مكافحة الاتجار غير المشروع بها، وأهمية التحقق من مصادر القطع الأثرية وتوثيق تاريخ حيازتها، فضلاً عن مسؤولية المؤسسات الثقافية وأسواق الفن ودور المزادات في الحد من تداول الممتلكات الثقافية بصورة غير مشروعة.

كما تتناول الندوة دور التعاون الدولي في منع الاتجار غير المشروع بالممتلكات الثقافية ودعم جهود استردادها، وتتيح مساحة للحوار وتبادل الخبرات بين المتخصصين لاستكشاف سبل تطوير الأطر القانونية الوطنية، وتعزيز آليات التوثيق والرصد، وتحويل المعلومات المتعلقة بالقطع الأثرية المشتبه في مصادرها إلى إجراءات قانونية.

ويشارك في الندوة نخبة من الخبراء الدوليين والمتخصصين في القانون الدولي وحماية التراث الثقافي، إلى جانب باحثين يعملون على تتبع الآثار المنهوبة ورصد ظهورها في المزادات والأسواق الفنية العالمية.

وتضم قائمة المتحدثين عبدالله محسن، الباحث اليمني المهتم بتتبع الآثار اليمنية المنهوبة ورصد القطع المعروضة في المزادات العالمية؛ وفاطمة الشماخي، القائمة بأعمال رئيس قسم سجل التراث الثقافي ومكافحة الاتجار غير المشروع في وزارة التراث والسياحة بسلطنة عُمان؛ وعبداللطيف الجسمي، مدير إدارة حماية التراث الثقافي في متاحف قطر.

افتتحتهما الشيخة المياسة في متحف قطر

معرضان يبرزان الشراكة الثقافية مع الصين



افتتحت سعادة الشيخة المياسة بنت حمد آل ثاني، رئيس مجلس أمناء متاحف قطر، معرضين جديدين في متحف قطر الوطني، هما «قوارب تلوح من الأفق البعيد: إرث الخزف الصيني عبر البحار» و«جوزيبي بينوني: الكون الكامن في كل شيء»، في إطار موسم «قطر تُبدِع» لخريف وشتاء 2026–2027، بما يعكس تنوع الحراك الثقافي في الدولة، ويبرز التعاون الثقافي بين قطر والصين. يجسد معرض قوارب تلوح في الأفق البعيد، الذي يستمر حتى 15 فبراير 2027، جانباً من الشراكة الثقافية بين قطر والصين، ويقام بالتعاون مع المتحف الوطني الصيني، مستعرضاً تطور صناعة الخزف الصيني والتجارة البحرية خلال الفترة الممتدة من عهد أسرة تانغ إلى أسرة تشينغ (618–1911م)، عبر أكثر من 120 قطعة أثرية ويتناول المعرض، عبر أربعة أقسام، مسارات انتقال الخزف الصيني إلى أسواق آسيا والخليج العربي ومناطق أخرى، ودور التجارة البحرية في التبادل الثقافي بين المجتمعات. وتشمل المعروضات قطعاً من أبرز مراكز صناعة الخزف في الصين، ومقتنيات انتُشلت من حطام سفينة «سيريبون» قبالة سواحل جاوة بإندونيسيا، إلى جانب قطع فخارية صينية عُثر عليها خلال التنقيبات الأثرية في قطر، بما يوثق امتداد الروابط التجارية والتاريخية بين الصين ومنطقة الخليج.وأكد الشيخ عبد العزيز بن حمد آل ثاني، مدير متحف قطر الوطني، أن المعرض يبرز دور التجارة البحرية في ربط قطر بالموانئ والمجتمعات الآسيوية عبر التاريخ.

أما معرض جوزيبي بينوني فيستمر حتى 13 فبراير 2027، ويقدم تجربة الفنان الإيطالي جوزيبي بينوني، أحد أبرز فناني حركة «أرتي بوفيرا» (الفن الفقير)، من خلال 25 عملاً فنياً أُنجزت بين عامي 1970 و2026، تشمل المنحوتات والرسومات والتركيبات الفنية والصور الفوتوغرافية والأعمال المتحركة، وتتناول العلاقة بين الإنسان والطبيعة وتحولات المواد عبر الزمن.

وقال بينوني إن المعرض يعكس رؤيته للعلاقة بين الإنسان والطبيعة وتدفق المادة عبر الزمن، مشيراً إلى أن عمارة متحف قطر الوطني المستوحاة من بلورات وردة الصحراء تتيح لأعماله الحوار مع عناصر الطبيعة في قطر، من ماء وشمس ورياح ورمال. ويتزامن المعرض مع عرض منحوتة جديدة للفنان بعنوان «أفكار من حجر» في ميناء الدوحة القديم، ضمن أعمال الفن العام.





«جيكدوم» يحتفي بـ «الأسطورة: غرندايزر»

● الدوحة - العرب

تستضيف الدوحة «تجربة غرندايزر»، التي تقدمها «جيكدوم» بالشراكة مع مؤسسة الدوحة للأفلام ومتاحف قطر، وبرعاية رزنامة قطر تحت مظلة «Visit Qatar»، وذلك في فندق دبليو الدوحة خلال الفترة من 10 ديسمبر 2026 إلى 16 يناير 2027.

وتتيح التجربة للزوار استكشاف تاريخ الشخصية الكرتونية الأيقونية التي ارتبطت بذاكرة أجيال من الجمهور العربي منذ عرض مسلسل «يو إف أو روبوت غرندايزر» لأول مرة في اليابان عام 1975، من خلال مجموعة من القطع النادرة والمحتوى الذي يستعرض نسخ المسلسل اليابانية والفرنسية والإيطالية والعربية، وصولا إلى أحدث أعماله.وقال عبدالله المسلم، نائب الرئيس التنفيذي لمؤسسة الدوحة للأفلام ومؤسس «جيكدوم»، إن التجربة تعزز حضور ثقافة الرسوم المتحركة والألعاب والقصص المصورة في قطر، وتتيح للأجيال استعادة ذكرياتها واكتشاف إرث الشخصية. من جانبه، أكد محمد الجيدة، المدير التنفيذي لمجموعة الجيدة وجامع مقتنيات غرندايزر، أن استضافة التجربة تمثل فرصة لنقل إرث الشخصية إلى جيل جديد.



أوركسترا قطر تقدم حفل «برامز بإبداع جديد»

● الدوحة - العرب

تنظم أوركسترا قطر الفلهارمونية، عضو مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، السبت المقبل، حفل «برامز بإبداع جديد» بدار الأوبرا في المؤسسة العامة للحي الثقافي «كتارا»، بالتعاون مع جامعة جورجتاون في قطر. ويقدم الحفل أعمالاً للموسيقار الألماني يوهانس برامز برؤية أوركسترالية متجددة، من بينها معالجة أرنولد شونبرغ لرباعية برامز للبيانو في سلم صول الصغير، وكونشيرتو الكمان في سلم ري الكبير. ويقود الحفل المايسترو ويلسون نغ، القائد الزميل المعين حديثاً لأوركسترا لندن الفلهارمونية، بمشاركة عازفة الكمان العالمية إستر يو، أصغر فائزة بجائزة في تاريخ مسابقة الملكة إليزابيث.

وأكد كورت مايستر، المدير التنفيذي لأوركسترا قطر الفلهارمونية، أن الحفل يجسد قدرة الفنون على بناء روابط تتجاوز الحدود الثقافية والتخصصات المختلفة، ويعزز الحوار والتفاهم والمواطنة العالمية من خلال التعاون مع جامعة جورجتاون في قطر.

ويأتي الحفل في إطار التعاون بين المؤسستين لدعم التبادل الفني والثقافي والمبادرات التعليمية والإبداعية، وتعزيز التواصل بين الثقافات.



العرب الاقتصادي
العدد 13625 | الأربعاء 17 جمادى الأولى 1448هـ | 28 أكتوبر 2026م





سموه يؤكد أن قطر ستواصل إسهامها في تعزيز أمن الطاقة العالمي

صاحب السمو يشارك في القمة الثامنة لمنتدى الدول المصدرة للغاز



● موسكو - قنا

شارك حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، إلى جانب أصحاب الفخامة والمعالي رؤساء الدول والحكومات ورؤساء الوفود، في القمة الثامنة لرؤساء دول وحكومات البلدان الأعضاء في منتدى الدول المصدرة للغاز «GECF» التي عقدت في مركز التجارة العالمي بالعاصمة موسكو في روسيا الاتحادية، أمس.

حضر القمة معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية وأصحاب السعادة أعضاء الوفد الرسمي المرافق لسمو الأمير، وأصحاب المعالي والسعادة أعضاء الوفود الرسمية المرافقة.

وأكد صاحب السمو، أن دولة قطر ستواصل، انطلاقا من دورها الرائد في صناعة الغاز الطبيعي المسال، إسهامها في تعزيز أمن الطاقة العالمي، وترسيخ شراكات تقوم على الثقة والمصالح المتبادلة.

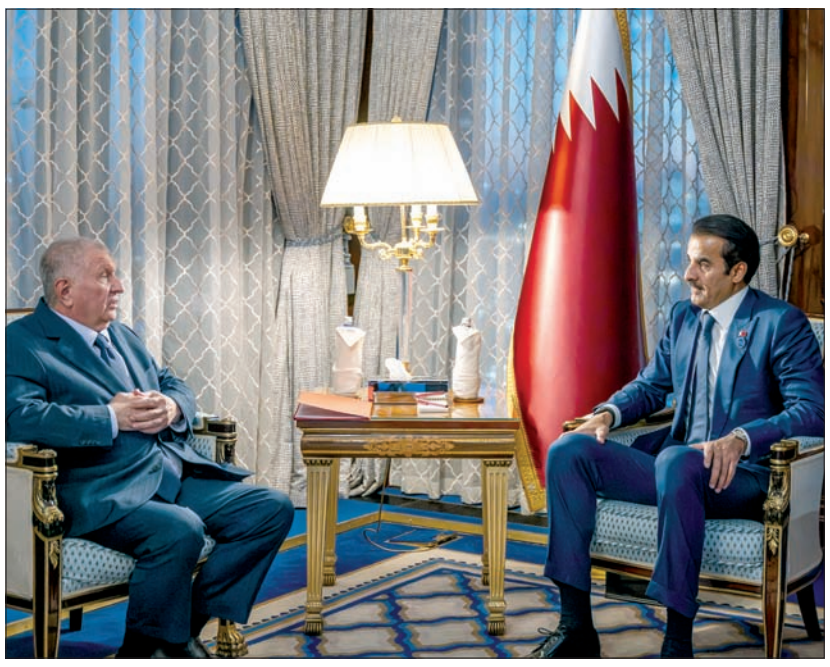
وقال سمو الأمير المفدى، في منشور على حساب سموه الرسمي على منصة «إكس»: «سعدنا بالمشاركة في قمة منتدى الدول المصدرة للغاز بموسكو، التي شكلت فرصة لتعزيز التنسيق وتبادل الرؤى بشأن التحديات التي تواجه أسواق الغاز العالمية، وما تستدعيه من تضافر للجهود. وستواصل قطر، انطلاقا من دورها الرائد في صناعة الغاز الطبيعي المسال، إسهامها في تعزيز أمن الطاقة العالمي، وترسيخ شراكات تقوم على الثقة والمصالح المتبادلة».







سمو الأمير يستقبل الرئيس التنفيذي لشركة روس نفط الروسية



● موسكو - قنا

استقبل حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، سعادة السيد إيغور سيتشين الرئيس التنفيذي لشركة روس نفط الروسية، أمس بمقر إقامة سموه، وذلك على هامش انعقاد القمة الثامنة لرؤساء دول وحكومات البلدان الأعضاء في منتدى الدول المصدرة للغاز «GECF» بمركز التجارة العالمي في العاصمة موسكو.

جرى خلال المقابلة استعراض علاقات التعاون القائمة في مجال الطاقة وسبل تطويرها.

حضر المقابلة معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، وسعادة السيد عبدالله بن محمد الخليفي رئيس الديوان الأميري.

وزير الدولة لشؤون الطاقة يجتمع مع وزير النفط بالوكالة الإيراني

● موسكو - قنا

اجتمع سعادة المهندس سعد بن شريدة الكعبي، وزير الدولة لشؤون الطاقة، في موسكو أمس مع سعادة السيد حميد بورد، وزير النفط بالوكالة في الجمهورية الإسلامية الإيرانية.

جرى خلال الاجتماع، الذي عقد على هامش اجتماع المجلس الوزاري الثامن والعشرين لمنتدى الدول المصدرة للغاز، استعراض العلاقات الثنائية والتعاون في مجال الطاقة بين قطر وإيران.



النتائج المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 بلدنا تسجل نموًا في إجمالي الأرباح بنسبة 18% مع تحسن هوامش الربحية وتقدم مشاريعها الاستراتيجية

بلـــدنا ش.م.ع.ق.
BALADNA Q.P.S.C.



أعلنت شركة بلدنا ش.م.ع.ق.، الرائدة في قطاع الصناعات الغذائية وإحدى ركائز الأمن الغذائي في دولة قطر، عن نتائجها المالية للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، محققة أداءً مرنا يعكس متانة عملياتها الأساسية، ورغم التطورات الجيوسياسية الإقليمية وتقلبات الأسواق العالمية، حافظت بلدنا على استمرارية الإنتاج المحلي وانتظام توريد منتجاتها للمستهلكين، مستندةً إلى مخزون استراتيجي يغطي احتياجات الإنتاج لنحو ستة أشهر. كما أحرزت الشركة تقدمًا إضافيًا في مشاريعها الدولية الرئيسية في الجزائر وسوريا، وشهد الربع الثالث استكمال إصدار حقوق الاكتتاب بنجاح، بما عزز قاعدتها الرأسمالية لدعم المرحلة المقبلة من النمو.

أبرز النتائج المالية: مرونة العمليات الأساسية وقوة التدفقات النقدية

حققت بلدنا أداءً جيدًا خلال الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، بما يعكس قوة عملياتها الأساسية ومرونتها. وبلغت الإيرادات 977.8 مليون ريال قطري، بزيادة سنوية قدرها 4%، مدفوعةً بصورة رئيسية بنمو مبيعات التجزئة. وأسهمت الإدارة المنضبطة للتكاليف في زيادة إجمالي الأرباح بنسبة 18% إلى 281.0 مليون ريال قطري، مع ارتفاع هامش إجمالي الربح إلى 29% مقارنةً بـ 25% خلال العام السابق. كما زادت الأرباح التشغيلية باستبعاد دخل الاستثمارات بنسبة 10%.

وارتفعت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاكات والإطفاءات (EBITDA) بنحو 1% إلى 559.9 مليون ريال قطري، كما ارتفع صافي الربح بنحو 1% إلى 383.7 مليون ريال قطري، مقارنةً بالفترة المماثلة من عام 2025. وتضمنت نتائج الأشهر التسعة مكاسب غير محققة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم، بلغت 234.4 مليون ريال قطري.

خلال الربع الثالث، ارتفعت الإيرادات بنسبة 7% إلى 318.3 مليون ريال قطري، مدعومةً بزيادة مبيعات الألبان والعصائر. وبلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاكات والإطفاءات 82.3 مليون ريال قطري، فيما بلغ صافي الربح إلى 21.8 مليون ريال قطري. وتأثرت نتائج الربع بخسائر غير محققة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم، بلغت نحو 20 مليون ريال قطري في ظل تقلبات أسواق الأسهم العالمية، وهذه الخسارة الناتجة عن تغير القيمة العادلة غير نقدية، ولا تؤثر في العمليات الأساسية للشركة. وتواصل الإدارة ثقتها بالقيمة طويلة الأجل لمحفظتها الاستثمارية، وتتوقع تحسن أدائها مع استقرار ظروف الأسواق.

واستندت المرونة التشغيلية لبلدنا إلى مخزونها الاستراتيجي الكبير، الذي جرى تكوينه من خلال التخطيط المسبق، وإلى نموذج أعمالها المتكامل من المزرعة إلى منافذ البيع، وتنوع مصادر التوريد وعلاقاتها القوية مع الموردين. وقد ساعدت هذه المقومات على ضمان استمرارية الإنتاج وانتظام الإمدادات رغم التطورات الجيوسياسية الإقليمية واضطرابات سلاسل التوريد العالمية، دون الحاجة إلى اللجوء إلى واردات عاجلة مرتفعة التكلفة، فيما أسهمت الإدارة المنضبطة للتكاليف في تحسن هوامش الربحية.

اكتمال الاكتتاب يعكس ثقة المساهمين

شكّل الاستكمال الناجح لإصدار حقوق الاكتتاب بقيمة 536 مليون ريال شكّل نجاح زيادة رأس المال من خلال إصدار 535,996,240 سهماً جديداً عن طريق حقوق الأولوية إحدى أبرز محطات الربع الثالث، حيث اكتملت تغطية الأسهم المطروحة بنسبة 100% بعد بيع كامل الأسهم غير المكتتب فيها، والبالغ عددها 120,507,405 أسهم، وبدأ تداول الأسهم الجديدة في بورصة قطر في 8 سبتمبر 2026، بالتزامن مع مراسم قرع جرس التداول.

أسهم إصدار حقوق الأولوية في زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لبلدنا بنسبة 25%، من 2,143,984,962 ريالاً قطريًا إلى 2,679,981,202 ريال قطري، مما عزز القاعدة الرأسمالية للشركة ومركزها المالي. وتمنح هذه الزيادة بلدنا مرونة مالية أكبر لمواصلة الاستثمار في عملياتها داخل قطر، ودفع مشاريع التوسع الدولي قدمًا، وتنفيذ المرحلة المقبلة من النمو المستدام مع الحفاظ على هيكل رأسمالي متوازن.

تقدم المشاريع الجديدة في الجزائر وسوريا وبناء منصات نمو طويلة الأجل

في الجزائر، تواصلت التحضيرات لاستقبال الدفعة الأولى من الأبقار، تمهيدًا لتنفيذ برنامج استقدام القطيع المستهدف، بالتوازي مع استكمال البنية التحتية والمرافق الإنتاجية. وتندرج هذه الخطوة ضمن برنامج تطوير المشروع، وبحسب خطط العمل سيبدأ إنتاج الحليب بعد استكمال المرافق والمتطلبات التشغيلية ذات الصلة. وفي إطار أعمال التطوير، اكتمل إنشاء 59 بئر مياه، ودخل 32 محور ري الخدمة، وزُرعت نحو 420 هكتارًا، وبدأت أعمال إنشاء مزارع الألبان ومرافق التصنيع.

وفي سوريا، تقدمت أعمال الإنشاء والهندسة والمشتريات في المنشأة المتكاملة لإنتاج الألبان والعصائر والتعبئة في مدينة عدرا الصناعية، بما يمثل دخول بلدنا إلى سوق واعدة.

قطر: الابتكار ونمو محفظة المنتجات

واصلت بلدنا تعزيز مكانتها في السوق القطرية من خلال برنامج ابتكار يوسع محفظة منتجاتها نحو فئات ذات قيمة مضافة أعلى، تشمل الصحة والتغذية والمنتجات المميزة. وتضمنت المنتجات الجديدة زبادي "سكير" الغني بالبروتين، ومشروب الكفير المحتوي على البروبيوتيك، ومشروب "أكتيف" الرياضي، تلبيةً للطلب المتزايد على المنتجات الملائمة لأنماط الحياة الصحية والنشطة. كما وسّعت الشركة خيارات الاستهلاك أثناء التنقل بإطلاق نكهات جديدة من الزبادي اليوناني القابل للشرب.

وفي فئة المنتجات المميزة، طرحت بلدنا مجموعة جديدة من المثلجات وحلويات يونانية فاخرة تحت علامة "ديلايتس"، مما يفتح فرصًا جديدة للاستهلاك. وتسهم هذه المنتجات مجتمعةً في تعزيز مكانة بلدنا في الفئات المتميزة، وتنويع مصادر إيراداتها ودعم النمو في المنتجات ذات القيمة المضافة.

وتستفيد أعمال بلدنا الأساسية أيضًا من الطلب المستقر والمتكرر، حيث يواصل تجديد عقد التوريد الحكومي للحليب المبخر توفير رؤية أوضح بشأن جزء من أحجام مبيعات الشركة على المدى الطويل.

مقترح توزيع أرباح مرحلية:

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح مرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026، بالإضافة إلى جزء من رصيد الأرباح المحتجزة كما في 31 ديسمبر 2025، بإجمالي مبلغ قدره 401,997,180 ريالاً قطريًا، في صورة 401,997,180 سهماً مجانيًا، بقيمة اسمية قدرها ريال قطري واحد للسهم، وبواقع ثلاثة أسهم مجانية لكل عشرين سهماً قائمًا، بما يمثل 15% من رأس المال الحالي للشركة.

ويخضع تنفيذ المقترح لموافقة الجمعية العامة العادية على التوزيع، وموافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال والتعديلات المرتبطة بها، واستيفاء الموافقات والإجراءات اللازمة لدى الجهات المختصة. وفي حال إتمام ذلك، سيرتفع رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من 2,679,981,202 ريال قطري إلى 3,081,978,382 ريالاً قطريًا.

النظرة المستقبلية: بناء شركة إقليمية رائدة في الأمن الغذائي

خلال المرحلة المقبلة، ستواصل بلدنا تعزيز مكانتها الرائدة في قطر، بالتوازي مع دفع مشاريعها الاستراتيجية في الجزائر وسوريا قدمًا. ويوفر الاستكمال الناجح لزيادة رأس المال من خلال حقوق الأولوية مرونة مالية إضافية لتنفيذ هذه الأولويات. كما تواصل بلدنا تقييم فرص الاستثمار في أسواق أفريقية أخرى ضمن استراتيجيتها للتوسع الدولي، مع التركيز على توسيع الإنتاج الغذائي المستدام وتحقيق قيمة طويلة الأجل لمساهميها.

أبرز مؤشرات الأداء

- ارتفاع الإيرادات بنسبة 4% إلى 977.8 مليون ريال قطري، ونما إجمالي الأرباح بنسبة 18%، فيما زادت الأرباح من العمليات الأساسية بنسبة 10%.
- بلغت المكاسب غير المحققة من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم 234.4 مليون ريال قطري خلال الأشهر التسعة.
- اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح مرحلية عن الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026، بالإضافة إلى جزء من رصيد الأرباح المحتجزة كما في 31 ديسمبر 2025، بواقع سهم مجاني لكل 20 سهماً قائماً، رهنًا بموافقة الجمعية العامة العادية، واستيفاء الموافقات والإجراءات اللازمة لدى الجهات المختصة.
- استكمال زيادة رأس المال بنسبة 25% من خلال إصدار 535,996,240 سهماً جديدًا عن طريق حقوق الأولوية، مع اكتمال تغطية الأسهم المطروحة بنسبة 100%، بما عزز القاعدة الرأسمالية لدعم النمو.
- تواصل تطوير مشروع الجزائر، مع استمرار التحضيرات لاستقبال الدفعة الأولى من الأبقار ضمن برنامج تكوين القطيع واستكمال المرافق الإنتاجية.
- تقدم أعمال إنشاء مشروع إنتاج الألبان والعصائر والتعبئة في سوريا.

إجمالي عدد المساهمين 29,083

الأفراد القطريون	27,032	
الشركات القطرية	165	
المستثمرون الأجانب	1,886	

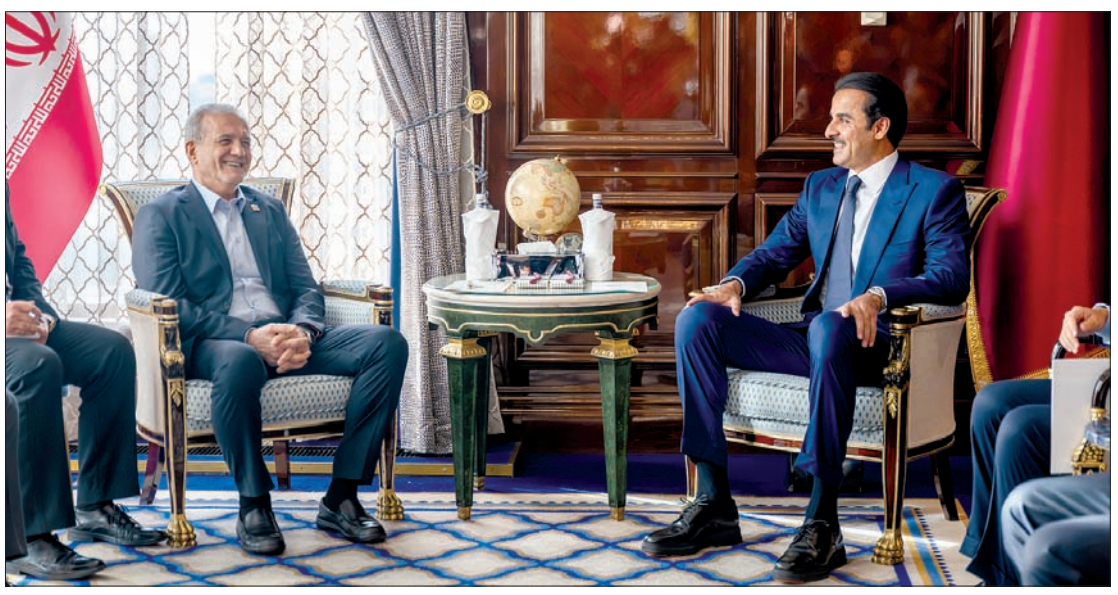
للإطلاع على البيانات المالية الكاملة، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني للشركة
https://baladna.com/corporate
أو مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني: ir@baladna.com

SCAN ME

خلال لقاء على هامش منتدى الدول المصدرة للغاز

صاحب السمو يبحث مع الرئيس الإيراني مستجدات المفاوضات ومضيق هرمز





● موسكو - قنا

التقى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، فخامة الرئيس الدكتور مسعود بزشكيان رئيس الجمهورية الإسلامية الإيرانية، أمس بمقر إقامة سموه، وذلك قبيل انعقاد القمة الثامنة لرؤساء الدول والحكومات للبلدان الأعضاء في منتدى الدول المصدرة للغاز «GECF" بمركز التجارة العالمي في العاصمة موسكو.

جرى خلال اللقاء استعراض تطورات الأوضاع الإقليمية وفي مقدمتها مستجدات المفاوضات ومضيق هرمز وإمدادات الطاقة بالإضافة إلى الموضوعات المدرجة على جدول أعمال القمة.

حضر اللقاء معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، وسعادة السيد عبدالله بن محمد الخليفي رئيس الديوان الأميري، وعدد من أصحاب السعادة أعضاء الوفد الرسمي المرافق لسمو الأمير.

وحضره من الجانب الإيراني سعادة السيد عباس عراقجي وزير الخارجية وسعادة السيد محسن حاجي ميرزائي مدير مكتب فخامة الرئيس وعدد من كبار المسؤولين.

رأي العرب

تعزيز أمن الطاقة العالمي

تأتي مشاركة حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، في القمة الثامنة لرؤساء دول وحكومات البلدان الأعضاء في منتدى الدول المصدرة للغاز «GECF» التي عقدت في مركز التجارة العالمي بالعاصمة موسكو في روسيا الاتحادية، أمس الثلاثاء، تأكيدا على دور قطر الكبير في السوق العالمية للغاز وما تمثله من ثقل كبير في توفير امدادات الغاز.

ولعل العقود المبرمة مع عدة جهات دولية خلال السنوات الأخيرة الى جانب التوسعات المعلنة في حقل الشمال والتي ترفع انتاج قطر من الغاز يصب في هذا الاتجاه.

لا شك أن التحديات التي تواجه أسواق الغاز العالمية في ظل الظروف الجيوسياسية التي تلقي بظلالها على أسواق الطاقة، تستدعي تضافر الجهود لضمان استقرار السوق، وهو ما عبر عنه حضرة صاحب السمو، مؤكدا سموه أن قطر ستواصل إسهامها في تعزيز أمن الطاقة العالمي، وترسيخ شراكات تقوم على الثقة والمصالح المتبادلة، منوها بدور قطر الرائد في صناعة الغاز المسال.

إن قطر باعتبارها من القوى الكبرى في صناعة الغاز وامداداته وصادراته تؤكد بما لا يدع مجالا للشك على أهمية الحفاظ على المصالح المشتركة لكل من المنتجين والمستهلكين، ضاربة المثل على أنها تسعى لاستقرار السوق دون تغليب مصلحة جانب على الاخر، مع التأكيد على ضرورة حماية البنية التحتية للطاقة في أوقات النزاعات، بما في ذلك مسارات الطاقة والممرات الملاحية البحرية، والتي يؤدي تعطّلها إلى تداعيات بعيدة المدى على التجارة العالمية وأمن الطاقة.

إن تلبية الطلب العالمي المتنامي على الغاز الطبيعي يستدعي توفير الأمن الذي يولد الثقة في الأسواق لضمان الوصول العادل وترسيخ التعاون على المدى الطويل بين المنتجين والمستهلكين، وذلك بهدف توفير إمدادات جديدة في الأسواق وفي الوقت المناسب، خاصة أن الغاز الطبيعي يعد ركيزة أساسية في الاقتصاد العالمي.

alarab.qa

شركة بلدنا ش.م.ع.ق.

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحليّة المختصرة الموحدة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد
لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	30 سبتمبر 2026 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2026 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة) ريال قطري
الإيرادات من العقود مع العملاء	318,344,905	298,865,028	977,767,258	941,372,988
تكلفة الإيرادات	(231,629,824)	(227,160,427)	(696,759,809)	(703,116,491)
إجمالي الربح	86,715,081	71,704,601	281,007,449	238,256,497
الإيرادات الأخرى	17,168,379	26,469,679	55,102,929	70,638,877
الربح من الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(20,089,346)	15,077,779	234,364,602	257,405,836
المصاريف العمومية والإدارية	(19,403,916)	(18,796,778)	(57,260,588)	(54,273,816)
مصاريف البيع والتوزيع	(25,287,223)	(23,495,771)	(75,975,360)	(70,508,036)
الربح التشغيلي للفترة	39,102,975	70,959,510	437,239,032	441,519,358
تكاليف التمويل	(17,042,996)	(20,332,993)	(51,920,891)	(58,986,684)
الربح قبل ضريبة الدخل	22,059,979	50,626,517	385,318,141	382,532,674
مصروف ضريبة الدخل	(268,617)	(279,746)	(1,603,879)	(987,796)
الربح للفترة	21,791,362	50,346,771	383,714,262	381,544,878
الربح للفترة العائد إلى:				
حاملي أسهم الشركة الأم	21,593,346	50,335,155	386,207,386	381,345,712
الحصص غير المسيطرة	198,016	11,616	(2,493,124)	199,166
	21,791,362	50,346,771	383,714,262	381,544,878
ربحية السهم العائدة إلى حاملي أسهم الشركة الأم:				
ربحية السهم الأساسية والمخففة (2025: معدلة)	0.009	0.023	0.169	0.172

بيان الإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموحد
لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026

	30 سبتمبر 2026 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2026 (غير مراجعة) ريال قطري	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة) ريال قطري
صافي الربح للفترة	21,791,362	50,346,771	383,714,262	381,544,878
الدخل الشامل الآخر				
بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يُعاد تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة (بعد خصم الضريبة)				
فروقات أسعار الصرف الناتجة عن ترجمة العمليات الأجنبية	2,030,758	-	2,012,104	-
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة	2,030,758	-	2,012,104	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة	23,822,120	50,346,771	385,726,366	381,544,878
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:				
حاملي أسهم الشركة الأم	23,624,104	50,335,155	388,287,096	381,345,712
الحصص غير المسيطرة	198,016	11,616	(2,560,730)	199,166
	23,822,120	50,346,771	385,726,366	381,544,878

بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في 30 سبتمبر 2026

	30 سبتمبر 2026 (غير مراجعة) ريال قطري	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ريال قطري
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
العقارات والآلات والمعدّات	3,602,795,270	3,285,605,491
موجودات حق الاستخدام	102,414,064	105,276,839
الموجودات غير الملموسة	4,949,101	4,914,015
الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	1,376,176,208	994,476,800
الموجودات البيولوجية	197,601,363	193,661,272
الشهرة	6,792,635	6,792,635
دفعات مقدمة للموردين	1,264,558,139	372,583,615
الموجودات غير المتداولة الأخرى	5,579,512	3,524,427
	6,560,866,292	4,966,835,094
الموجودات المتداولة		
المخزون	455,961,820	400,494,534
الذمم التجارية المدينة والأرصدة المدينة الأخرى	427,277,792	336,242,665
الموجودات البيولوجية	635,597	446,200
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	32,288,601	29,457,007
النقد والأرصدة لدى البنوك	904,854,266	374,789,122
	1,821,018,076	1,141,429,528
إجمالي الموجودات	8,381,884,368	6,108,264,622
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
رأس المال	2,679,981,202	2,143,984,962
الاحتياطي القانوني	120,595,369	120,595,369
احتياطي الاستحواذ	201,123,011	201,123,011
الأرباح المدوّرة	850,777,317	464,569,931
احتياطي ترجمة العمليات الأجنبية	1,880,749	(198,961)
حقوق الملكية العائدة إلى حاملي أسهم الشركة الأم	3,854,357,648	2,930,074,312
الحصص غير المسيطرة	530,871,368	390,288,880
إجمالي حقوق الملكية	4,385,229,016	3,320,363,192
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
عقود التمويل الإسلامي	2,884,825,506	1,939,005,167
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	24,706,708	22,244,706
مطلوبات الإيجار	55,066,257	87,245,526
	2,964,598,471	2,048,495,399
المطلوبات المتداولة		
سحب على المكشوف من البنوك	36,391,387	21,022,878
عقود التمويل الإسلامي	443,493,789	508,338,571
الذمم التجارية الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى	292,594,296	201,963,875
مطلوبات الإيجار	42,305,617	83,316
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	217,271,792	7,997,391
	1,032,056,881	739,406,031
إجمالي المطلوبات	3,996,655,352	2,787,901,430
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	8,381,884,368	6,108,264,622

السيد / رامز محمد رسلان الخياط
العضو المنتدب

السيد / سيف الله خان
المدير المالي للمجموعة

السيد / مارك ارزيو
الرئيس التنفيذي للمجموعة

سموه بحث مع بوتن التطورات في الشرق الأوسط

صاحب السمو يؤكد متانة العلاقات التاريخية مع روسيا





● موسكو - قنا

بحث حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، وفخامة الرئيس فلاديمير بوتين رئيس روسيا الاتحادية، عدداً من القضايا الإقليمية والدولية، لا سيما التطورات في الشرق الأوسط، وسبل تعزيز الأمن والاستقرار في المنطقة والعالم.

كما جرى خلال اللقاء، الذي عقد بقصر الكرملين في العاصمة موسكو أمس، على هامش انعقاد القمة الثامنة لرؤساء دول وحكومات البلدان الأعضاء في منتدى الدول المصدرة للغاز«GECF»، استعراض علاقات الصداقة والتعاون الوطيدة بين البلدين، وسبل تعزيزها في مختلف المجالات بما يحقق مصالحهما المشتركة، إلى جانب استعراض أبرز الموضوعات المدرجة على جدول أعمال القمة، وفي مقدمتها سلاسل إمداد الطاقة ومستجدات مضيق هرمز.

وقد أعرب سمو الأمير المفدى خلال اللقاء عن شكره وتقديره لفخامة الرئيس الروسي على حفاوة الاستقبال وكرم الضيافة، معبراً عن سعادته بوجوده في روسيا ولقائه بفخامته، ومؤكداً سموه متانة العلاقات التاريخية بين دولة قطر وروسيا الاتحادية، وما تشهده من تطور ليس فقط على المستويين الاقتصادي والاستثماري فحسب، بل في شتى المجالات، كما أعرب سموه عن ارتياحه لما تشهده الاستثمارات القطرية في روسيا من تطور.

وكان فخامة الرئيس الروسي قد رحب في بداية اللقاء بسمو الأمير والوفد المرافق، معربا عن سعادته بلقاء سموه، مضيفا أن استقرار سوق الغاز يعتمد على حسن التنسيق بين روسيا وقطر، وأن هذا التنسيق يسهم في استقرار سوق الغاز. كما أشاد فخامته بجهود سموه في تعزيز العلاقات المشتركة بين البلدين، منوها كذلك بالاستثمارات القطرية في الشركات الروسية الكبرى بالإضافة إلى التطور الكبير في العلاقات الثقافية.

الرئيس الروسي: استقرار سوق الغاز يعتمد على حسن التنسيق بين موسكو والدوحة

حضر اللقاء معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، وسعادة السيد عبدالله بن محمد الخليفي رئيس الديوان الأميري، وعدد من أصحاب السعادة أعضاء الوفد الرسمي المرافق لسمو الأمير.

وحضره من الجانب الروسي سعادة السيد دينيس مانتوروف النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء، وسعادة السيد سيرغي لافروف وزير الخارجية، وسعادة السيد يوري أوشاكوف مساعد الرئيس، وعدد من أصحاب السعادة الوزراء وكبار المسؤولين.

أمين منتدى الدول المصدرة للغاز:

قطر شريك إستراتيجي ورئيسي في صياغة مستقبل قطاع الطاقة



● الدوحة - قنا

أكد سعادة فيليب مشيلبيلا، الأمين العام لمنتدى الدول المصدرة للغاز، الدور المحوري والرائد الذي تضطلع به دولة قطر في سوق الغاز الطبيعي المسال العالمي، مشيرا إلى أنها تعد شريكا إستراتيجيا ورئيسيا في صياغة مستقبل قطاع الطاقة عبر خططها التوسعية التي تسهم بفعالية في تعزيز أمن الإمدادات العالمي.

وأكد سعادته، في حوار مع وكالة الأنباء القطرية «قنا»، على هامش أشغال القمة الثامنة لرؤساء دول وحكومات منتدى الدول المصدّرة للغاز، المنعقدة بالعاصمة الروسية موسكو، أهمية مشاركة دولة قطر في أعمال القمة الثامنة للمنتدى، معربا عن تقديره البالغ لاستضافة الدوحة المقر الرئيسي للمنتدى ودعمها المستمر لجهوده.

وأوضح أن تلبية الطلب العالمي على الغاز الطبيعي، تتطلب استثمارات تقارب 12 تريليون دولار خلال الثلاثين عاما المقبلة، في ظل توقعات بارتفاع الطلب بنسبة 31 بالمائة، بما يعزز أهمية الغاز في أمن الطاقة العالمي وتلبية الاحتياجات المتزايدة للاقتصادات النامية.

وبين سعادته، أن نحو 80 بالمائة من الغاز المتوقع إنتاجه بعد ثلاثة عقود سيأتي من مصادر ومشروعات إنتاج جديدة، في ظل التراجع الطبيعي في إنتاج الحقول القائمة، الأمر الذي يجعل الاستثمار في تطوير الموارد والبنية التحتية للقطاع ضرورة لضمان استمرارية الإمدادات.

وأشار إلى أن توقعات المنتدى تفيد بارتفاع الطلب العالمي على الغاز إلى نحو 5,417 تريليون متر مكعب بحلول عام 2055، لترتفع حصته في مزيج الطاقة الأولية إلى 26 بالمائة، لافتا إلى أن منطقة آسيا والمحيط الهادئ ستسهم بنحو 43 بالمائة من هذه الزيادة، يليها الشرق الأوسط بنسبة 23 بالمائة.

وقال إن الغاز الطبيعي سيواصل أداء دور مهم في منظومة الطاقة العالمية، ليس باعتباره مصدرا انتقاليا فحسب، بل بوصفه عنصرا طويل الأمد في توفير طاقة موثوقة لمواكبة التوسع في الطاقة المتجددة، وتلبية الاحتياجات المتزايدة لمراكز البيانات وتطبيقات الذكاء الاصطناعي.

وشدد الدكتور فيليب مشيلبيلا، الأمين العام لمنتدى الدول المصدرة للغاز، في ختام حديثه، على أهمية تطوير تقنيات خفض الانبعاثات واحتجاز الكربون، منوها بأن تعزيز الحوار والتعاون بين الدول المنتجة والمستهلكة يكتسب أهمية متزايدة في ظل حالة عدم اليقين التي تشهدها أسواق الطاقة العالمية.

الرئيس التنفيذي لوكالة ترويج الاستثمار:

تهيئة الظروف لتمكين الشركات من التأسيس والابتكار والنمو

● الدوحة - قنا

أكد الشيخ علي بن الوليد آل ثاني، الرئيس التنفيذي لوكالة ترويج الاستثمار، أن المشهد الاستثماري العالمي يمر بتحولات جذرية، متأثرا بالتغيرات الجيوسياسية، وإعادة هيكلة سلاسل التوريد، والتقدم التكنولوجي المتسارع، مشيرا إلى أن هذه العوامل تغير من طريقة اتخاذ الشركات لقراراتها الاستثمارية، وتخلق في الوقت ذاته فرصا جديدة في مجالات مثل الذكاء الاصطناعي، والبنية التحتية الرقمية، والطاقة النظيفة، والتصنيع المتقدم.

جاء ذلك خلال كلمة ألقاها الرئيس التنفيذي لوكالة ترويج الاستثمار في افتتاح أعمال المائدة المستديرة بعنوان «استشراف حقبة استثمارية جديدة: دور وكالات ترويج الاستثمار والمناطق الاقتصادية الخاصة»، ضمن فعاليات النسخة التاسعة لمنتدى الاستثمار العالمي 2026 المنعقد بالدوحة.

وشدد على أن تدفقات الاستثمار تتركز في عدد محدود من الاقتصادات الكبرى، إذ تتجه الاستثمارات نحو البيئات الأكثر ملاءمة لها، وليس بالضرورة نحو المناطق الأكثر احتياجا إليها. وهذا يفرض على وكالات ترويج الاستثمار والمناطق الاقتصادية الخاصة تبني رؤية جديدة حول مفاهيم التنافسية، والتكلفة، والحوافز، والوصول إلى الأسواق، حيث أصبحت مثل هذه العناصر وحدها غير كافية.

ولفت إلى أن المستثمرين أصبحوا يولون اهتماما متزايدا لقوة المنظومة الاقتصادية الشاملة، وتوافر المواهب والتكنولوجيا، والبنية التحتية المرنة والمستدامة، والوضوح التنظيمي، والقدرة على الابتكار، وإمكانية بناء شراكات فعالة مع الأطراف المحلية.

وقال الرئيس التنفيذي لوكالة ترويج الاستثمار: «من منظور دولة قطر، فإن هذا يعزز نهجا نؤمن به إيمانا راسخا، وهو أن ترويج الاستثمار يجب ألا يقتصر على جذب رأس المال فحسب، بل إن دورنا يتمثل بشكل متزايد في ربط المستثمرين بالفرص والشركاء والإمكانات المتاحة، وتهيئة الظروف التي تمكن الشركات من التأسيس والابتكار والنمو».

وأضاف: «بصفتنا وكالات لترويج الاستثمار ومناطق اقتصادية خاصة، تتاح لنا فرصة الانتقال من مجرد الترويج للوجهات الاستثمارية إلى بناء منظومات اقتصادية متكاملة، مع ضمان أن تسهم الاستثمارات الدولية في تعزيز القدرات المحلية، ودفع عجلة التقدم التكنولوجي، وتحقيق نمو اقتصادي مستدام».

بدورها، أكدت السيدة نان لي كولينز، مديرة قسم الاستثمار والمؤسسات في مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية /أونكتاد/، أن الاستثمار العالمي يشهد تحولا عميقا، إذ أدت التوترات الجيوسياسية، وإعادة هيكلة سلاسل التوريد، واعتبارات الأمن الاقتصادي الجديدة إلى دفع الشركات لإعادة صياغة استراتيجياتها الاستثمارية، وفي الوقت نفسه، تسهم تقنيات الذكاء الاصطناعي، والطاقة النظيفة، والتصنيع المتقدم في خلق مصادر جديدة للبيانات ومقومات جديدة للتنافسية.

وأوضحت أن دور وكالات ترويج الاستثمار والمناطق الاقتصادية الخاصة لم يعد مقتصرا على الترويج للوجهات الاستثمارية فحسب، بل بات يتطلب منها المساهمة في بناء منظومات متكاملة ترتقي إلى تطلعات المستثمرين من خلال جمعها بين توفير المهارات والتكنولوجيا، والبنية التحتية الموثوقة والمستدامة، والوضوح التنظيمي، وسلاسل التوريد المرنة، وإمكانية إقامة علاقات تجارية متينة مع الشركات المحلية.

كما نوهت بأن قرار الاستثمار يعتمد على اعتبارات تتجاوز مجرد إيجاد فكرة أعمال مقنعة، إذ تحتاج المشاريع إلى التركيز على تخفيف المخاطر واتخاذ قرارات واضحة تراعي الجوانب البيئية.



المرونة تأتي بالتخطيط الاستباقي والاستعداد المبكر

«الإمداد والتوريد» يناقش تحسين كفاءة العمليات اللوجستية

أكد سعادة السيد محمد بن عبدالله آل إبراهيم المعاضيد وكيل وزارة المواصلات أن سلاسل الامداد لم تعد مجرد منظومة اقتصادية وتجارية، بل غدت ركيزة لأمن الدول واستقرارها وقدرتها على الصمود أمام الأزمات.

جاء ذلك خلال افتتاح النسخة الرابعة من مؤتمر قطر لسلاسل الإمداد والتوريد الذي عقد أمس، وشكل الحدث منصة مثالية لتبادل الخبرات ومناقشة أبرز التحديات التي تواجه سلاسل الامداد والتوريد واستعراض الحلول والتقنيات الحديثة التي تسهم في تحسين كفاءة العمليات اللوجستية وتعزيز مرونة سلاسل التوريد وضمان استمرارية تدفق السلع والخدمات في ظل المتغيرات الاقتصادية والجيوسياسية الراهنة.



● سامح الصديق

وقال المعاضيد «لقد قامت النظرة التقليدية لسلاسل الإمداد على تعظيم الكفاءة التشغيلية، غير أنّ توالي الأزمات الجيوسياسية والاقتصادية والصحية أعاد ت رسم الأولويات، وكشفت أن المعيار الحاسم اليوم هو مرونة سلاسل الإمداد - أي قدرت ها على الصمود والتكيف والتعافي». وأوضح سعادته: أنه من هذا المنطلق لم يعد بناء مرونة سلاسل الامداد خيارا مؤجلا، بل أصبح ضرورة وطنية تفرض رؤية شاملة وإرادة تنفيذية واضحة؛ اذ لا يتحقق صمود سلاسل الإمداد بإجراء منفرد أو استجابة مؤقتة، وإنما بمنظومة وطنية متكاملة توحّد جهود القطاعين العامّ والخاصّ ؛ بما يحمي استمرارية الاقتصاد والخدمات، ويعزّز قدرت هما على التكيف والصمود مهما تبدلت الظروف أو اشتدت الأزمات.

وأشار المعاضيد إلى أن الأزمات المتلاحقة أثبتت أنّ الاعتماد على مسار واحد، أو مصدر واحد، أو منفذ واحد، ليس مجرد مخاطرة تشغيلية فحسب، بل نقطة ضعف استراتيجية قد تهدد الإمداد عند أول اضطراب، مشيرا إلى ان أمن الإمداد الحقيقي ترسّخه دولةٌ تخطّط مبكرا، وتنوّع مورديها، وتؤمّن مساراتها ومنافذها، وتحافظ على احتياطيات استراتيجية كافية من السلع ذات الأولوية.

القدرة على استشراف المخاطر

ونوه سعادته إلى انّ مرونة سلاسل الإمداد لا تبنى في قلب الأزمة، بل تصنع قبلها بالتخطيط الاستباقيّ، والاستعداد المبكر، والقدرة على استشراف المخاطر قبل أن تتحول إلى أزمات. وهذا يقتضي تنويع مصادر الإمداد ومساراته، ورفع جاهزية البنية التحتية والمخزون الاستراتيجيّ، وبناء منظومات متقدمة للمعلومات والإنذار المبكر لتضع أمام صانع القرار صورة واضحة، تمكّنه من التحرك في الوقت المناسب قبل أن تتسع دائرة الاضطراب.

صمود سلاسل الإمداد مسؤولية مشتركة

وأشار سعادة وكيل وزارة المواصلات الى ان صمود سلاسل الإمداد تعد مسؤولية مشتركة، حيث يعد القطاع الخاصّ ركيزة أساسية في منظومة الأمن الاقتصاديّ الوطنيّ من خلال إدارته جانبا كبيرا من عمليات النقل والتخزين والتوزيع، وربط الأسواق بالموانئ والمنافذ ومراكز الإنتاج، وامتلاك الخبرة التشغيلية والقدرة على الابتكار والتحرك السريع، موضحا انه لتمكين هذا الدور ولنجاح هذه الشراكة، يتطلب وضع إطار حكومي واضح يحدد الأدوار والمسؤوليات، ويسرّع تبادل المعلومات واتخاذ القرار، ويرفع الجاهزية ؛ لتصبح الشراكة استعدادا دائما يضمن استمرار السلع والخدمات الأساسية.

الاستثمار في مرونة سلاسل الإمداد

وبين سعادته انه مع ما يشهده هذا العالم من تحولات متسارعة، تظلّ الأزمات جزءا من واقعه، وقد لا نملك منع كلّ اضطراب أو التنبؤ بتوقيته، لكننا نملك القرار بأن نكون مستعدين له. لذلك، فإنّ الاستثمار في مرونة سلاسل الإمداد ليس تكلفة احترازية، بل استثمارٌ استراتيجيٌّ في قوة الاقتصاد، وأمن الوطن، واستقرار المجتمع، وجودة حياة أفراده.

وأضاف سعادته: «إذا كانت كفاءة سلاسل الإمداد تصنع النموّ والتنافسية في أوقات الاستقرار، فإنّ مرونتها هي التي تحمي هذا النموّ حين تهتزّ الأسواق وتتقطع المسارات، مؤكدا انه انطلاقا من ذلك، فان مسؤوليتنا المشتركة هي تحويل الدروس المستفادة إلى سياسات ومبادرات عملية، تتكامل فيها جهود الحكومات والقطاع الخاصّ، لبناء قدرة وطنية راسخة على الجاهزية والصمود. وشهدت الجلسة الافتتاحية مشاركة سعادة السيد عبدالرحمن بن حمد العطية، الأمين العام الأسبق لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، والسيد محمد بن أحمد بن طوار الكواري، النائب الأول لرئيس غرفة قطر.

كما شهد الحدث انعقاد ثلاث جلسات نقاشية، شارك فيها ممثلون من وزارة المواصلات الى جانب ممثلين من عدد من الجهات الحكومية والمؤسسات الاكاديمية، بما في ذلك موانئ قطر، ووزارة البلدية، الهلال الأحمر القطري، جامعة قطر، وجامعة الدوحة للعلوم والتكنولوجيا وكلية المجتمع.





الحرمي: تحويل النقاشات إلى أفكار بناءة ومبادرات ذات أثر ملموس



قال السيد جابر الحرمي نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة دار الشرق إن مؤتمر قطر الرابع لسلاسل الإمداد والتوريد، يأتي ليعكس دور الإعلام الوطني في مواكبة رحلة التطور، وعدم اقتصار عمله على نقل الأحداث ومتابعة المستجدات، بل يمتد إلى فتح مساحات للحوار المسؤول، وتسليط الضوء على القضايا الاستراتيجية، والمساهمة في بناء جسور التواصل بين صناع القرار والخبراء وقطاع الأعمال، وهو ما تعمل عليه مجموعة دار الشرق الاعلامية برئاسة سعادة الشيخ الدكتور خالد بن ثاني بن عبدالله آل ثاني رئيس مجلس الإدارة، انطلاقا من إيمانها بأن الإعلام شريك رئيسي في مسيرة التنمية، وأن من مسؤولياته الإسهام في طرح القضايا التي تلامس حاضر وطننا ومستقبله، وتحويل النقاشات إلى أفكار بناءة ومبادرات ذات أثر ملموس.

وأوضح الحرمي خلال كلمته إن المؤتمر هذا العام جاء في وقت يمر فيه العالم بتحولات اقتصادية وجيوسياسية متسارعة، وتحديات متزايدة تواجه حركة التجارة والنقل وسلاسل الإمداد، حتى أصبحت قدرة الدول على ضمان تدفق السلع والخدمات واستمرارية عمليات التوريد أحد أهم مقومات أمنها الاقتصادي واستقرارها، مبينا بأن الأزمات المتعاقبة أثبتت أن كفاءة سلاسل الإمداد لا تُقاس فقط بسرعة وصول البضائع أو انخفاض تكاليف النقل، وإنما بقدرتها على الاستمرار في أصعب الظروف، والتكيف مع المتغيرات، والاستجابة الفاعلة للتحديات غير المتوقعة، ومن هنا اختيار شعار مؤتمرنا لهذا العام: «سلاسل الإمداد في زمن الأزمات... من الصدمات إلى الصمود»، ليعكس حقيقة أساسية، وهي أن الصمود لا يتحقق عند وقوع الأزمات فحسب، بل يبدأ قبلها، من خلال التخطيط السليم، والاستثمار في البنية التحتية، وتنويع مصادر التوريد، وتعزيز الشراكات، وبناء منظومات مرنة ومستدامة، وتكامل الأدوار بين جميع المؤسسات في القطاعين العام والخاص.

وأضاف الحرمي إن دولة قطر قدمت تجربة مهمة في تعزيز أمنها الاقتصادي ومرونة منظوماتها اللوجستية، من خلال تطوير الموانئ والمطارات وشبكات النقل، وتعزيز قدراتها في مجالات التخزين والخدمات اللوجستية، وتوسيع شراكاتها التجارية مع مختلف دول العالم.

واستعرض الحرمي بعض هذه المنجزات وفي مقدمتها ميناء حمد ومطار حمد الدولي، إلى جانب المناطق الحرة والمنظومة اللوجستية المتكاملة، التي تسهم في تعزيز مكانة قطر لتكون مركزًا إقليميًا للنقل والتجارة والخدمات اللوجستية. وهي جهود تنسجم مع أهداف رؤية قطر الوطنية 2030، وتؤكد أهمية التكامل بين المؤسسات الحكومية والقطاع الخاص في بناء اقتصاد متنوع ومستدام وقادر على مواجهة المتغيرات.

الكواري: تعزيز كفاءة سلاسل الإمداد ورفع قدرتها على مواكبة المتغيرات



قال السيد محمد بن أحمد بن طوار الكواري النائب الأول لرئيس مجلس إدارة غرفة قطر: إن مؤتمر سلاسل الإمداد والتوريد، أصبح منصة مهمة تجمع الجهات المعنية والخبراء وممثلي القطاع الخاص لمناقشة أبرز التطورات والتحديات في هذا القطاع الحيوي، واستعراض الحلول والممارسات التي من شأنها تعزيز كفاءة سلاسل الإمداد والتوريد ورفع قدرتها على مواكبة المتغيرات الاقتصادية العالمية، مشيرا إلى أهمية التعاون بين مختلف الأطراف المعنية بتطوير قطاع النقل والخدمات اللوجستية وسلاسل الإمداد، باعتباره من الركائز الأساسية لدعم النمو الاقتصادي وتعزيز تنافسية الأعمال.

وأكد الكواري أنه وفي الوقت الذي تمر به منطقتنا بمجموعة من التحديات الجيوسياسية غير المسبوقة، فإن سلاسل الإمداد لم تعد مجرد عمليات نقل للسلع والمواد الخام، بل أصبحت عنصراً استراتيجياً يرتبط بالأمن الاقتصادي والغذائي، واستمرارية الإنتاج، واستقرار الأسواق، وقدرة الشركات على الحفاظ على استمراريتها وتنافسيتها.

وأضاف الكواري لقد أظهرت هذه التطورات أهمية بناء سلاسل إمداد مرنة ومتنوعة، قادرة على التعامل مع الأزمات والاضطرابات، والتكيف مع تغير مسارات التجارة العالمية، وارتفاع تكاليف الشحن والتأمين، والتحديات التي قد تؤثر في حركة السلع والمواد الأساسية.

ومن هذا المنطلق، فإن تعزيز كفاءة سلاسل الإمداد يتطلب رؤية متكاملة تقوم على تنويع مصادر الاستيراد، وتطوير البنية التحتية اللوجستية، وتوسيع خيارات النقل، وتبني الحلول التكنولوجية الحديثة، إلى جانب تعزيز التنسيق بين الجهات الحكومية والقطاع الخاص، بما يضمن استمرارية تدفق السلع ويدعم استقرار الأسواق.

وبين الكواري حرص غرفة قطر على المساهمة في تعزيز منظومة سلاسل الإمداد والتوريد، والتنسيق مع الجهات المعنية واطلاعها على مرئيات القطاع الخاص، ورصد التحديات التي تواجه الشركات، والعمل على إيجاد الحلول المناسبة لها، بما يسهم في تحسين بيئة الأعمال وتسهيل حركة التجارة وخفض التكاليف التشغيلية. مشيرا إلى أنه وخلال الأزمة الأخيرة، قامت الغرفة من خلال لجانها القطاعية بعقد سلسلة من اللقاءات المهمة مع كل قطاع للتعرف على التحديات التي تواجهه والتي كان أغلبها مرتبطا بسلاسل الإمداد والتوريد.

المشاريع العقارية الجديدة ترسم ملامح السوق

وزير البلدية يفتتح فعاليات منتدى قطر العقاري الرابع

تحت رعاية معالي الشيخ محمد بن عبد الرحمن بن جاسم آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، افتتح سعادة السيد عبد الله بن حمد بن عبدالله العطية وزير البلدية، أمس فعاليات النسخة الرابعة من منتدى قطر العقاري 2026 في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات والمنظمة بالشراكة بين الهيئة العامة لتنظيم القطاع العقاري «عقارات» وشركة إنفورما ثروات.

حضر حفل افتتاح المنتدى كل من سعادة السيد حسن بن عبد الله الغانم رئيس مجلس الشورى وسعادة السيد علي بن أحمد الكواري وزير المالية، وسعادة الشيخ عبدالرحمن بن حمد آل ثاني وزير الثقافة، وسعادة السيد إبراهيم بن علي المهندي وزير العدل ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، إضافة إلى سعادة الدكتور محمد فريد صالح وزير الاستثمار والتجارة الخارجية بجمهورية مصر العربية.

كما افتتح أمس معرض سيتي سكيب قطر، بالتوازي مع النسخة الرابعة من منتدى قطر العقاري، ويجمع أكثر من 400 مشروع عقاري







● محمد طلبة

وعقب افتتاح سعادة السيد عبدالله بن حمد بن عبدالله العطية وزير البلدية، المعرض، قام سعادته وضيوف المعرض بجولة في أجنحة الشركات العارضة، وخلال الجولة اطّلع الوزراء والمسؤولون على أبرز المشاريع الجديدة التي ترسم ملامح السوق العقاري في قطر، واستمعوا من الفرق القائمة عليها، لشروحات عن خصائص ومميزات هذه المشاريع وآجال تنفيذها.

وكشفت العديد من الشركات العارضة، عن مشاريع جديدة يتم إحداثها داخل قطر أو خارجها وغطت هذه المشاريع قطاعات متنوعة من بينها الشقق السكنية والفنادق والمدن الجديدة وقد جمعت هذه المشاريع بين تطور الرؤية الهندسية وضمان استدامة الموارد المستخدمة.

تطور القطاع العقاري

وأكد سعادة السيد محمد بن حسن المالكي، رئيس الهيئة العامة لتنظيم القطاع العقاري «عقارات»، أن المنتدى ينظم في مرحلة مهمة من مسيرة تطور القطاع العقاري في دولة قطر، مشيرا إلى مواصلة العمل على تعزيز بيئة عقارية تقوم على الثقة والشفافية، وتوفر للمستثمرين والمطورين فرصا مستدامة ضمن سوق يستند إلى أسس تنظيمية واقتصادية قوية.

وأضاف سعادة رئيس الهيئة العامة لتنظيم القطاع العقاري أن المنتدى يمثل منصة تجمع الجهات الحكومية والمستثمرين والمطورين والخبراء وقادة القطاع لمناقشة المتغيرات التي تشكل مستقبل العقار، واستعراض الفرص الاستثمارية، وتبادل الخبرات، وبناء الشراكات التي تدعم نمو القطاع وتطوره، مؤكدا أن إقامة المنتدى بالتزامن مع معرض «سيتي سكيب قطر» تسهم في توسيع نطاق المشاركة وتعزيز التواصل بين مختلف أطراف المنظومة العقارية على المستويين المحلي والدولي.

مقومات استقرار السوق

من جانبه قال السيد محمد مكي، مدير إدارة الاستثمار العقاري في الهيئة العامة لتنظيم القطاع العقاري: «يأتي برنامج المنتدى هذا العام ليجيب عن الأسئلة التي يطرحها المستثمر قبل اتخاذ قراره. فاليوم الأول مخصص لمقومات استقرار السوق وأطره التنظيمية، واليوم الثاني لأدوات الاستثمار والتمويل، من صناديق الاستثمار العقاري المتداولة (REITs) إلى الترميز العقاري، واليوم الثالث لجودة الحياة ومستقبل المدن. وغايتنا أن يجد المستثمر في السوق العقاري القطري بيئة مستقرة وقواعد واضحة يطمئن إليها.»

ويناقش المنتدى محاور رئيسية تشمل تنويع المحافظ الاستثمارية، وفرص الاستثمار في العقارات السكنية والتجارية ومتعددة الاستخدامات، وتمويل القطاع العقاري وصناديق الاستثمار العقاري المتداولة، والترميز الرقمي للأصول، وتقييم العقارات وبيانات السوق. كما يتناول دور رأس المال الخاص في دعم التنويع الاقتصادي، وسبل تعزيز ثقة المستثمرين، ومعايير الاستدامة والحوكمة، إلى جانب توظيف الذكاء الاصطناعي في تطوير المدن.

ويسلط البرنامج الضوء كذلك على جودة الحياة والبنية التحتية والتخطيط العمراني طويل المدى، ودور التطوير العقاري في تعزيز جاذبية قطر وجهةً للعيش والعمل والاستثمار.

وتضمنت فعاليات اليوم الأول جلسة بعنوان «قراءة المشهد الإقليمي: مستقبل الاستثمار العقاري»، وجلسة حوارية غير رسمية بعنوان «الاستقرار استراتيجية، وليس مصادفة »، ناقشت مقومات الاستقرار في السوق العقارية ودور الأطر التنظيمية والاقتصادية في دعم الاستثمار.

مستقبل القطاع العقاري الخليجي

كما تضمن البرنامج حواراً تنظيمياً إقليمياً بعنوان «بناء مستقبل القطاع العقاري الخليجي»، ناقش التحولات التي يشهدها القطاع العقاري في دول مجلس التعاون الخليجي والفرص المستقبلية أمام المستثمرين والمطورين.

وبحث المنتدى، ضمن جلسة «رأس المال الخاص والرؤية الوطنية: كيف يساهم المطوّرون والمستثمرون في قطر في تنويع الاقتصاد»، دور رأس المال الخاص والتطوير العقاري والاستثمارات في دعم التنويع الاقتصادي. كما ناقشت جلسة «المطوّرون وراء أفق الوطن: حوار حول ثقة المستثمرين» العلاقة بين التطوير العقاري وثقة المستثمرين، والعوامل التي تسهم في تعزيز جاذبية السوق واستدامة المشاريع.

وفي محور الاستدامة والحوكمة، ناقشت جلسة «القيمة المضافة الخضراء: معايير الاستدامة والحوكمة (ESG) وجدوى الاستثمار العقاري في قطر» دور معايير الاستدامة والحوكمة في تطوير المشاريع ورفع قيمتها الاستثمارية، إلى جانب توجهات المباني الخضراء وكفاءة استخدام الموارد وأثر الممارسات المستدامة في مستقبل القطاع.

ويستهل البرنامج في اليوم الثاني بجلسة حوارية غير رسمية وعرض تقديمي بعنوان «التقييم العقاري وبيانات السوق: ما الذي يحتاج المستثمرون إلى معرفته؟» وتبحث أهمية البيانات والتقييمات العقارية في دعم القرارات الاستثمارية وقراءة اتجاهات السوق.

تنويع المحافظ الاستثمارية

ويتناول البرنامج كذلك جلسة «تنويع المحافظ الاستثمارية: استراتيجيات العقارات السكنية والتجارية ومتعددة الاستخدامات»، التي تسلط الضوء على خيارات توزيع الاستثمارات بين مختلف الأصول العقارية، إلى جانب جلسة «الاستثمار على نطاق واسع: فرص وتحديات المستثمرين المؤسسيين وأصحاب الثروات العالية»، لمناقشة استراتيجيات الاستثمار والتحديات والفرص المتاحة أمام أصحاب المحافظ الاستثمارية الكبيرة.

كما يناقش المنتدى دور صناديق الاستثمار العقاري المتداولة (REITs) في توسيع فرص الوصول إلى السوق العقاري في قطر من خلال جلسة مخصصة لهذا الشأن وتتناول جلسة «الترميز الرقمي للأصول: الأفق الجديد للاستثمار العقاري» إمكانات التقنيات الرقمية في تطوير نماذج جديدة للاستثمار وتوسيع نطاق المشاركة في السوق، في حين تبحث جلسة حوارية غير رسمية آليات واستراتيجيات التخارج مع تحقيق عوائد بالاستثمار العقاري في جلسة مخصصة بهذا الشأن وتناقش جلسة «الخطوة الأولى: فرص وتحديات المستثمرين الجدد وأصحاب الاستثمارات الصغيرة» الفرص المتاحة أمام هذه الفئات والتحديات المرتبطة بدخول السوق لتسليط الضوء على الاعتبارات العملية التي ينبغي مراعاتها عند بدء الاستثمار العقاري.

أما اليوم الثالث والأخير للمنتدى فيتضمن جلسة حوارية غير رسمية وعرضا تقديميا بعنوان «العقارات الصحية: الجدوى الاستثمارية للتطوير المرتكز على الصحة»، وتبحث أهمية دمج مفاهيم الصحة وجودة الحياة في المشاريع العقارية وانعكاسها على القيمة الاستثمارية.

المالكي:
تعزيز بيئة عقارية تتمتع بالثقة والشفافية وتوفر فرصا مستدامة

مكي:
غايتنا أن يجد المستثمر بيئة مستقرة وقواعد واضحة في السوق





الإعلان عن برنامج «المثمّن العقاري الذكي» .. وزير العدل:

القطاع العقاري ركيزة أساسية في مسيرة التنمية

● الدوحة - العرب

قام سعادة السيد إبراهيم بن علي المهندي، وزير العدل ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، بزيارة لجناح الوزارة المشارك في فعاليات منتدى قطر العقاري الرابع، واطلع على الخدمات والمبادرات التي يقدمها الجناح. كما قام سعادته بجولة في أجنحة عدد من الأجنحة المشاركة، اطّلع خلالها على أبرز ما تعرضه الجهات الحكومية والشركات العقارية والمطورون من مشروعات ومبادرات وحلول مبتكرة. واستمع إلى شروح حول أحدث توجهات الاستثمار والتطوير العقاري، والتقنيات والخدمات الرقمية التي تسهم في رفع كفاءة القطاع، وتيسير رحلة المستثمر، وتحسين تجربة المتعاملين.

وأكد سعادته بهذه المناسبة أن منتدى قطر العقاري أصبح منصة وطنية رائدة تجمع الجهات الحكومية والمطورين والمستثمرين وصنّاع القرار والخبراء تحت مظلة واحدة، وتتيح تبادل الرؤى والخبرات حول مستقبل القطاع العقاري وسبل تعزيز تنافسيته واستدامته، بما يدعم أهداف التنويع الاقتصادي ورؤية قطر الوطنية 2030.

وقال سعادته إن القطاع العقاري يشكل ركيزة أساسية في مسيرة التنمية الاقتصادية، وإن ما تتمتع به دولة قطر من استقرار وبنية تحتية متطورة وتشريعات مرنة وخدمات حكومية عالية الكفاءة يعزز ثقة المستثمرين، ويرسخ مكانة الدولة وجهةً جاذبةً وآمنةً للاستثمار العقاري.

وشدد سعادته على أهمية الخدمات التي تقدمها وزارة العدل للقطاع العقاري، وفي مقدمتها تسجيل التصرفات العقارية، وإصدار سندات الملكية، وإنجاز معاملات البيع ونقل الملكية، وخدمات تملك غير القطريين للعقارات والانتفاع بها، إلى جانب التكامل مع وزارة الداخلية في تقديم خدمات الإقامة العقارية. وأوضح أن الوزارة تواصل تطوير هذه الخدمات وأتمتتها عبر بوابة «صك» الإلكترونية، بما يبسط الإجراءات، ويسرّع إنجاز المعاملات، ويرتقي بجودة تجربة المتعاملين.

وأضاف سعادته أن وزارة العدل تتجه نحو توظيف الذكاء الاصطناعي للارتقاء بالخدمات العقارية، بما يوفر قيمة مضافة لملاك العقارات والمستثمرين، ويدعم اتخاذ القرار استناداً إلى معلومات دقيقة وأكثر شمولاً، وبما يعزز الشفافية وكفاءة الخدمات الرقمية الداعمة للسوق العقارية.





وأشاد سعادة الوزير بمستوى تنظيم المنتدى وتنوعه، ولا سيما ما يتناوله من قضايا التقييم العقاري وبيانات السوق، والتمويل والاستدامة، والترميز الرقمي للأصول، والذكاء الاصطناعي. وأكد أن التكامل بين الجهات الحكومية والقطاع الخاص، وتبادل الخبرات وتبني الحلول المبتكرة، تمثل مرتكزات أساسية لبناء سوق عقارية أكثر شفافية وكفاءة، وقادرة على استقطاب الاستثمارات المحلية والأجنبية والإسهام في تحقيق التنمية المستدامة.

من جانب اخر زار سعادة السيد سعيد بن عبد الله السويدي، وكيل وزارة العدل، جناح الوزارة المشارك في منتدى قطر العقاري الرابع، واطّلع على الخدمات والمبادرات التي يقدمها الجناح لزوار المنتدى من الأفراد وممثلي قطاع الأعمال والمستثمرين.

وأكد سعادته أهمية الدور الذي يضطلع به جناح وزارة العدل في تعريف الجمهور بخدمات التسجيل العقاري، ومعاملات بيع العقارات ونقل ملكيتها، وإصدار سندات الملكية، فضلًا عن خدمات إصدار الإقامات العقارية بالتعاون مع وزارة الداخلية، والخدمات والاستشارات القانونية المتعلقة بتملك غير القطريين للعقارات والانتفاع بها، وفقًا للتشريعات والضوابط المعتمدة.

وأشار سعادته إلى حرص وزارة العدل على المشاركة في فعاليات المنتدى العقاري منذ انطلاق نسخته الأولى، إدراكًا منها لأهمية المنتدى بوصفه منصة شاملة للتعريف بما يتميز به القطاع العقاري في دولة قطر من جاذبية استثمارية، ومرونة في المعاملات، وسهولة في الحصول على الخدمات العقارية، بفضل ما توليه الدولة لهذا القطاع من دعم وعناية.

وأكد سعادة وكيل وزارة العدل أن تكامل الخدمات التي تقدمها الوزارة مع المبادرات المتعددة التي تطلقها الجهات المعنية بتنمية القطاع، تحت مظلة الجناح الحكومي، يسهم في توفير منظومة متكاملة للتعريف بالجهود الوطنية الداعمة للقطاع العقاري. ومن أبرز هذه المبادرات والبرامج الجديدة التي أُعلن عنها للمرة الأولى برنامج «المثمّن العقاري الذكي»، الذي كشفت عنه وزارة العدل اليوم في جناحها بالمنتدى.

وأوضح سعادته أن البرنامج سيدعم كفاءة المنظومة العقارية، ويسرّع إنجاز المعاملات، ويحسّن تجربة المتعاملين، ويوفر معلومات استرشادية متكاملة وأكثر تطورًا وموثوقية، بما يعزز البيئة الاستثمارية ويدعم التنمية العقارية المستدامة في دولة قطر. وأشار سعادة وكيل وزارة العدل إلى أن وزارة العدل بصدد تحديث شامل لمنظومة خدماتها العقارية وتطويرها بما يواكب استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة وأهداف رؤية قطر الوطنية 2030.

نمو المبيعات وثبات التشريعات والأنظمة المنظمة .. مطورون عقاريون:

السوق القطري يتمتع بالاستقرار والجاذبية للمستثمرين الدوليين





● الدوحة - قنا

أكد مطورون عقاريون رئيسيون أن السوق القطري يتمتع بالاستقرار والجاذبية للمستثمرين الدوليين، مستشهدين بنمو المبيعات وثبات التشريعات والأنظمة المنظمة للسوق، وتطور البنية التحتية والخدمات، إلى جانب متانة القطاع المصرفي وتوافر الحلول التمويلية.

جاء ذلك خلال جلسة حوارية بمنتدى قطر العقاري الرابع، ناقشت تحويل الرؤية الوطنية إلى مشاريع تنفيذية، وكيفية كسب ثقة المستثمرين الدوليين وجعل قطر وجهة استثمارية طويلة الأمد.

شارك في الجلسة سعادة الشيخ حمد بن طلال آل ثاني الرئيس التنفيذي لشركة الديار القطرية للاستثمار العقاري، وسعادة الشيخ ناصر بن عبدالرحمن آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة قطيفان للمشاريع، والمهندس أحمد محمد الطيب، الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية.

وقال سعادة الشيخ حمد بن طلال آل ثاني الرئيس التنفيذي لشركة الديار القطرية للاستثمار العقاري، إن الشركة تنطلق في عملها من رؤية قطر الوطنية 2030، وفي مقدمتها تنويع الاقتصاد القطري، مبينا أنها باتت تمتلك اليوم أكثر من 21 مشروعا حول العالم.

وأضاف أن شراكات الشركة الممتدة لأكثر من 20 عاما، والثقة في اسم قطر، انعكست على المبيعات، إذ جاء نحو 40% منها في 2026 من مشترين أجانب. وفي مشروع شاطئ سميسمة، وقعت عقودا مع مستثمرين أجانب تمثل 72% من المشروع.

وأشار إلى أن مبيعات الشركة وإيراداتها في الأشهر التسعة الأولى من 2026 ارتفعت بنحو 50% مقارنة بالفترة نفسها من 2025، معتبرا ذلك دليلا على ثبات التشريعات وهيكل السوق. وأوضح أن مدينة لوسيل تضم أكثر من 3500 غرفة فندقية وهو ما يدعم القطاع السياحي.

من جانبه، قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة قطيفان للمشاريع، إن الشركة انطلقت من مشروع سياحي واحد هو المدينة المائية للاستقطاب السياحي، ثم وسعته تدريجيا ليصبح وجهة متكاملة تضم مرافق فندقية وتجارية وسكنية.

وأوضح أن هذه التجربة أسهمت في جذب المستثمرين ورفع القيمة السوقية للمناطق المحيطة بالمشروع، ما دفع الشركة إلى التركيز على صناعة الوجهات المتكاملة بدلا من المباني المنفردة. وأشار في هذا الصدد إلى أن الشركة أنهت بناء وتشغيل جزيرة قطيفان الشمالية، وتدرس مشاريع مستقبلية داخل قطر وخارجها.

وميّز سعادته بين نوعين من استقطاب الاستثمار هما: استثمار المطورين الذي يضخ رأس مال بنحو 20 إلى 30% من قيمة المشروع لكنه يغادر مع عوائده، واستثمار المقيمين الذين يشترون وحدات ويسكنون في قطر، ما يبقي الأموال داخل البلاد وينعش المطاعم والفنادق. وقال إن الشركة تركز على النوع الثاني.

أما الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة العقارية فأوضح أن الشركة أصبحت بعد 20 عاما على تأسيسها أكبر محفظة عقارية تشغيلية مدرجة في بورصة قطر، بأصول تتجاوز 37 مليار ريال. وتضم هذه المحفظة 70 ألف وحدة سكنية، و400 ألف متر مربع من المساحات التجارية، و500 ألف متر مربع من المدن اللوجستية والمخازن، و350 غرفة فندقية، و20 منشأة تعليمية في كافة المراحل. وتديرها ثلاث شركات تابعة هي قطر لإدارة المشاريع الكبرى (QPM)، وشركة وصيف، وبروة للتبريد المناطقي.

وأرجع المهندس الطيب هذا التنوع إلى تلبية احتياجات كل مرحلة من مراحل السوق، بدءا بمجمع الخور السكني على 3,5 مليون متر مربع لخدمة موظفي مشاريع الغاز في رأس لفان عام 2005، مرورا بالمدن السكنية والعمالية، وصولا إلى كأس العالم. وأشار إلى أن الشركة وزعت أرباحا نقدية على مساهميها منذ السنة الأولى.

وعن خططها المقبلة، قال المهندس الطيب، إن بروة، وهي من أكبر ملاك الأراضي في لوسيل، تعتزم بيع مخزون الأراضي وتطويره على مراحل، إلى جانب التوسع في العقار التعليمي وإعادة دراسة الأراضي غير المستغلة. وستركز على مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص (PPP)، ومنها فرص أعلنتها هيئة الأشغال العامة مؤخرا لتطوير أراض سكنية للمواطنين، يتولى فيها المطور التصميم والتمويل والتنفيذ والصيانة لمدة 15 عاما مقابل دفعات من الدولة.

في إطار دعم علاقات التعاون الاقتصادي الدولي

رابطة رجال الأعمال تعزز الشراكات مع العراق ولبنان وهونغ كونغ





● الدوحة - العرب

عقدت رابطة رجال الأعمال القطريين سلسلة من اللقاءات مع عدد من كبار المسؤولين الاقتصاديين وقادة المؤسسات التجارية الدولية، في إطار مشاركتها في أعمال منتدى الاستثمار العالمي 2026، الذي تستضيفه دولة قطر، شملت معالي الدكتور مصطفى نزار جمعة العاني، وزير التجارة في جمهورية العراق، ومعالي الدكتور عامر البساط، وزير الاقتصاد والتجارة في الجمهورية اللبنانية، والبروفيسور فريدريك ما سي هانغ، رئيس مجلس تنمية تجارة هونغ كونغ. وكان في استقبالهم سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رئيس مجلس ادارة الرابطة والسادة أعضاء الرابطة الشيخ منصور بن جاسم آل ثاني، السيد مقبول حبيب خلفان، والدكتور جعفر الصراف بالإضافة إلى السيدة سارة عبدالله المدير العام للرابطة.

وتأتي هذه اللقاءات في إطار جهود الرابطة لتعزيز علاقات التعاون الاقتصادي الدولي، وتوسيع شبكة شراكات القطاع الخاص القطري، واستكشاف فرص جديدة للاستثمار المشترك، بما يدعم توجهات دولة قطر نحو التنويع الاقتصادي وتعزيز حضور شركاتها في الأسواق العالمية.

وخلال اللقاء مع وزير التجارة العراقي، تناولت المباحثات آفاق تطوير العلاقات الاقتصادية والتجارية بين دولة قطر وجمهورية العراق، والفرص المتاحة لتعزيز مشاركة الشركات القطرية في المشروعات الاستثمارية والتنموية بالسوق العراقية.

وشملت مجالات التعاون المطروحة قطاعات الصناعة والبنية التحتية والطاقة والزراعة والأمن الغذائي والخدمات اللوجستية، إلى جانب أهمية تعزيز التواصل المباشر بين رجال الأعمال في البلدين، وتسهيل تبادل المعلومات حول الفرص الاستثمارية والأطر التنظيمية والحوافز المتاحة.

الشراكة مع القطاع الخاص اللبناني

وفي لقائها مع وزير الاقتصاد والتجارة اللبناني، بحثت الرابطة سبل تعزيز التعاون بين مجتمعي الأعمال القطري واللبناني، وفرص تطوير الاستثمارات المتبادلة وإقامة شراكات في القطاعات ذات الاهتمام المشترك.

وتناول اللقاء أهمية الدور الذي يمكن أن يؤديه القطاع الخاص في دعم النشاط الاقتصادي وتشجيع الاستثمار، إلى جانب فرص التعاون في مجالات الخدمات والتكنولوجيا والصناعات الغذائية والسياحة والمشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وأكدت الرابطة أهمية الاستفادة من العلاقات الاقتصادية التي تجمع البلدين، والخبرات التي يتمتع بها مجتمع الأعمال اللبناني، لتطوير مشروعات مشتركة تستفيد من الإمكانات الاستثمارية للسوق القطرية والفرص المتاحة في لبنان والأسواق الإقليمية.

كما جرى التأكيد على أهمية تعزيز التواصل بين المستثمرين والشركات في البلدين، والعمل على تحديد فرص عملية قابلة للدراسة والتنفيذ.

هونغ كونغ بوابة لتعزيز الشراكات مع آسيا

وفي لقاء مع البروفيسور فريدريك ما سي هانغ، رئيس مجلس تنمية تجارة هونغ كونغ، ناقشت الرابطة آفاق التعاون التجاري والاستثماري بين القطاع الخاص القطري ومجتمع الأعمال في هونغ كونغ، وإمكانات الاستفادة من موقع هونغ كونغ بوصفها مركزاً دولياً للأعمال والخدمات المالية والتجارة.

وتناول اللقاء فرص تطوير الشراكات في قطاعات الخدمات المالية والتكنولوجيا والابتكار والتجارة والخدمات اللوجستية، إلى جانب تشجيع الاستثمارات المتبادلة وربط الشركات القطرية بالأسواق الآسيوية، ولا سيما السوق الصينية.

فرص استثمارية ملموسة

وأكد سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني رئيس رابطة رجال الأعمال القطريين على أن مشاركة الرابطة في منتدى الاستثمار العالمي يعكس حرص القطاع الخاص القطري على توسيع علاقاته الاقتصادية الدولية وبناء شراكات مستدامة مع الأسواق العربية والآسيوية والعالمية.

وشدد سعادته على أن المرحلة المقبلة تتطلب الانتقال من تبادل الرؤى والتفاهمات إلى تحديد فرص استثمارية واضحة، وتعزيز التواصل المباشر بين المستثمرين، وتطوير مشروعات مشتركة تسهم في نقل التكنولوجيا والخبرات وخلق القيمة الاقتصادية المضافة.

استقرار نسبي للإيرادات ونمو الربح الإجمالي

390.4 مليون ريال أرباح «أعمال» في 9 أشهر





● الدوحة - العرب

أعلن مجلس إدارة شركة أعمال، أمس، عن النتائج المالية للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، حيث بلغت الأرباح الإجمالية 390,4 مليون ريال بنمو 1,1%، مقارنة مع 386,1 مليون ريال خلال ذات الفترة من عام 2025، وبلغ العائد على السهم 0,046 ريال مقارنة مع 0,052 ريال خلال التسعة أشهر الأولى من العام الماضي.

وقد عكست النتائج تنوع أعمال المجموعة وأداء شركاتها في ظل ظروف متفاوتة عبر القطاعات، حيث حافظت الإيرادات على استقرارها النسبي وارتفع الربح الإجمالي، في حين تأثر صافي الربح بارتفاع التكاليف وضغوط التسعير والتحديات التي واجهت بعض الأنشطة.

وذكرت الشركة في بيان أن الإيرادات الإجمالية بلغت 1,542,7 مليون ريال، بانخفاض قدره 1,4%، مقارنة مع 1,564,3 مليار ريال خلال التسعة أشهر الأولى من 2025.

وسجل صافي الربح المنسوب إلى حقوق المساهمين في «أعمال» انخفاضا بنسبة 12,2% ليبلغ 287,2 مليون ريال مقارنة مع 327,3 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي.

وبلغ صافي الاستثمارات في النفقات الرأسمالية 32,2 مليون ريال، بارتفاع قدره 12,7 مليون ريال مقارنةً مع 19,5 مليون ريال خلال التسعة أشهر الأولى من 2025. فيما بلغت نسبة الاقتراض 9,86%، مقارنة مع 4,26% خلال ذات الفترة من العام الماضي.

التعامل مع متغيرات السوق

وتعليقا على هذه النتائج، قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة أعمال: «تؤكد نتائج الأشهر التسعة الأولى من عام 2026 أهمية نموذج أعمال شركة أعمال القائم على التنوع. ففي ظل حالة عدم اليقين الجيوسياسي وتحديات سلاسل الإمداد، أسهم اتساع نطاق عمليات المجموعة في دعم استقرار إيراداتها وقدرتها على التعامل مع متغيرات السوق. ونواصل النظر إلى المستقبل بثقة، مستندين إلى محفظة متنوعة ونهج منضبط في الاستثمار، مع التركيز على تعزيز تنافسية شركاتنا واستكشاف الفرص التي تدعم تحقيق قيمة مستدامة وطويلة الأجل لمساهمينا».

من جانبه قال السيد راشد بن علي المنصوري الرئيس التنفيذي لشركة أعمال: «عكس أداء شركة أعمال خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2026 تنوع أنشطة المجموعة وقدرتها على التعامل مع ظروف متفاوتة عبر قطاعاتها. فقد حافظنا على استقرار نسبي في الإيرادات وحققنا نمواً في الربح الإجمالي، رغم الضغوط التي أثرت على صافي الربحية، بما في ذلك ارتفاع بعض التكاليف وتحديات سلاسل الإمداد والمنافسة السعرية. وتواصل شركاتنا العمل على تعزيز كفاءتها والاستجابة لمتغيرات السوق، مع التركيز على تنمية الأعمال القائمة وتطوير مصادر جديدة للإيرادات. كما ندرس عدداً من المشاريع والفرص الاستثمارية بصورة انتقائية ومنضبطة، بما يدعم النمو المستدام ويعزز القيمة المقدمة لمساهمينا. وتظل أولوياتنا واضحة، تحسين الأداء التشغيلي، وإدارة التكاليف بكفاءة، والتخصيص الأمثل لرأس المال، والاستفادة من الفرص التي تتوافق مع استراتيجية المجموعة وإمكاناتها.

قطاع الإنتاج الصناعي

حققت شركة الأنابيب والصبات المتقدمة تحسناً في نتائجها، مدعومةً بمشروعها في المملكة العربية السعودية. كما سجلت أعمال للصناعات الإسمنتية نمواً في الإيرادات وصافي الأرباح، نتيجة التغييرات في مواصفات المواد الخام والحسومات المقدمة من الموردين، في حين حققت أعمال لخدمات النقل البحري أداءً جيداً بفضل ارتفاع أسعار الشحن. وفي المقابل، تأثر أداء القطاع بالتحديات التي واجهت كلاً من شركة سنيار للصناعات القابضة، وأعمال ريديمكس، وفريجنز لهياكل الصلب – الشرق الأوسط، بما في ذلك اضطرابات سلاسل الإمداد، وارتفاع تكاليف المواد الخام، وتراجع فرص التصدير. ويمثل عقد المشتريات الذي أعلنته أعمال للطاقة مؤخراً، والبالغة قيمته 100 مليون ريال قطري على مدى خمس سنوات، خطوة ايجابية نحو تعزيز حضور المجموعة في قطاع الطاقة. كما وقعت شركة الأنابيب والصبات المتقدمة مذكرة تفاهم مع مجموعة أنفاق السكك الحديدية الصينية لاستكشاف فرص التعاون في مشروعات الأنفاق وسلاسل الإمداد المرتبطة بها.

قطاع التجارة والتوزيع

حققت أعمال الطبية وتيجا لتكنولوجيا المعلومات أداءً قوياً خلال الفترة. وفي المقابل، واصلت ابن سينا الطبية مواجهة ضغوط ناتجة عن تحول الطلب نحو الأدوية الجنيسة وانخفاض موازنات بعض العملاء، فيما تأثرت أعمال للتجارة والتوزيع بتحديات سلاسل الإمداد وارتفاع تكاليف المشتريات. وتواصل شركات القطاع توسيع نطاق أنشطتها، بما في ذلك النقل البري للبضائع، إلى جانب الاتفاقية التي أُعلن عنها مؤخراً مع شركة كومهو للإطارات لتوزيع إطارات مارشال.

قطاع العقارات

واصل القطاع تحقيق أداء تشغيلي قوي، حيث تجاوزت نسبة الإشغال 90% عبر المحفظة العقارية. وفي المقابل، تراجع صافي أرباح أعمال العقارية نتيجة التكاليف المرتبطة بالاستحواذ على برج أعمال.

قطاع إدارة الخدمات

سجل القطاع نتائج أقل مقارنةً بالفترة نفسها من العام الماضي، نتيجة التحديات التي واجهت الأنشطة المرتبطة بالسفر وأثر بيع شركة إيكو الخليج. وأسهم الأداء الجيد لشركة حلول الصيانة والإدارة «إم إم إس»، واستقطابها عملاء جددا، في الحد جزئياً من هذه الضغوط.

محمد بن فيصل: تعزيز تنافسية شركاتنا واستكشاف فرص تحقق قيمة مستدامة

راشد المنصوري: التركيز على تنمية الأعمال القائمة وتطوير مصادر جديدة للإيرادات

14% نموا في إيرادات التأمين

562 مليون ريال أرباح «قطر للتأمين» بنهاية الربع الثالث





أعلنت قطر للتأمين (QIC)، إحدى أكبر شركات التأمين في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، عن أداء مالي مرن خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2026، محققةً صافي ربح قدره 562 مليون ريال، وبلغت ربحية السهم 0.104 ريال.

وحافظت قطر للتأمين على مستوى أرباحها خلال ثلاثة أرباع متتالية من استمرار النزاع الجيوسياسي الإقليمي، وهو حدث لم يشهد القطاع مثيلاً له في التاريخ القريب، وذلك مع استيعاب المطالبات والمخصصات المرتبطة بالنزاع وارتفاع تكاليف المطالبات.

الدوحة - العرب

وتعكس هذه النتائج قوة محفظة الاكتتاب وتنوعها، وجودة الميزانية العمومية والاحتياطيات، إلى جانب إطار منضبط لإدارة المخاطر صُمم للتعامل مع مثل هذه الصدمات. وقد أسهم النمو المزدوج الرقم في إيرادات التأمين، التي ارتفعت بنسبة 14% إلى 7,4 مليار ريال قطري، إلى جانب استمرار نمو الأقساط وارتفاع دخل الاستثمار بنسبة 5,6% إلى 749 مليون ريال، في تعويض معظم الضغوط التي فرضها النزاع على نتيجة خدمات التأمين، بما يؤكد استقرار قاعدة أرباح قطر للتأمين وتنوعها.

وبلغت نتيجة خدمات التأمين 336 مليون ريال، مسجلةً تراجعاً طفيفاً مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، ومتأثرةً بالمطالبات والمخصصات المرتبطة بالنزاع، فيما دعم النمو المنضبط في الأسواق الرئيسية لقطر للتأمين إجمالي الإيرادات. كما تقلصت نسبة التراجع السنوي في كل من نتيجة خدمات التأمين وصافي الربح خلال الأشهر التسعة مقارنةً بما كانت عليه في نهاية النصف الأول من العام. وبلغ صافي الربح العائد إلى مساهمي قطر للتأمين 550 مليون ريال.

وتعليقا على النتائج قال سعادة الشيخ حمد بن فيصل آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة: «تؤكد هذه النتائج قوة قطر للتأمين واستقرار أدائها. فعلى مدى تسعة أشهر من هذه الأحداث الاستثنائية والمستمرة، حافظت قطر للتأمين على أرباحها، وصانت قيمة المساهمين، وأبقت على مركز رأسمالي قوي، ومضت بثبات في تنفيذ أولوياتها الاستراتيجية. ويثق مجلس الإدارة بأن تنوع أعمال قطر للتأمين، ونهجها الحصيف في إدارة المخاطر، واستراتيجيتها الواضحة، ستواصل تحقيق قيمة طويلة الأجل لمساهمينا.

بدوره قال السيد سالم المناعي، الرئيس التنفيذي للمجموعة: «شهدت الأشهر التسعة الأولى من عام 2026 اختباراً استثنائياً لقطاعنا في ظل حدث جيوسياسي لا تزال تداعياته مستمرة، وقد تعاملت قطر للتأمين معه بثبات من ربع إلى آخر. فقد مكّننا انضباط الاكتتاب وجودة محفظتنا الاستثمارية من استيعاب أثر النزاع على نتيجة خدمات التأمين وارتفاع تكاليف المطالبات، مع مواصلة تنمية إيرادات التأمين وإجمالي الأقساط المكتتبة ودخل الاستثمار. وقد جرى تكوين مخصصات كافية للتعرضات وفق أفضل التقديرات الاكتوارية، ونواصل متابعة التطورات عن كثب مع تطور الأوضاع».

وأضاف: «نواصل الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية، والمضي قدماً في تنفيذ أولوياتنا الاستراتيجية وفقاً للخطة الموضوعة، بدءاً من إطلاق منصة QIC Market ومواصلة توسيع منظومتنا الرقمية، وصولاً استثمارنا في Africa Specialty Risks (ASR) في أفريقيا والأسواق النامية وتظل أولويتنا ثابتة، وهي الحفاظ على جودة محفظة أعمالنا وربحيتها عبر مختلف مراحل الدورة التأمينية».

الأداء المالي

ارتفعت إيرادات التأمين بنسبة 14% لتبلغ 7,4 مليار ريال خلال الأشهر التسعة الأولى من 2026، محافظةً على النمو المزدوج الرقم المسجل في نهاية النصف الأول، بما يعكس نمو الإيرادات المكتسبة من محفظة المجموعة القائمة. كما ارتفع إجمالي الأقساط المكتتبة، وهو مقياس لحجم أعمال الاكتتاب، بنسبة 9% إلى 8,5 مليار ريال، مدعوماً بنمو انتقائي في محافظ قطر للتأمين المحلية والإقليمية والدولية، مع الحفاظ على انضباط الاكتتاب في ظل تراجع أسعار إعادة التأمين عالمياً.

خدمات التأمين

بلغت نتيجة خدمات التأمين 336 مليون ريال، بانخفاض 4,7% مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، مع تقلص وتيرة التراجع مقارنةً بنهاية النصف الأول. ويعكس الانخفاض المطالبات والمخصصات المرتبطة بالنزاع الجيوسياسي الإقليمي، إلى جانب ارتفاع تكاليف المطالبات. وباستبعاد أثر النزاع، ظل الأداء الأساسي للاكتتاب لدى قطر للتأمين مرناً.

الاستثمارات والربحية

ارتفع دخل الاستثمار بنسبة 5,6% ليبلغ 749 مليون ريال، متضمناً مكسباً استثنائياً لمرة واحدة ناتجاً عن بيع 13,75% من حصة قطر للتأمين في «بيمة» خلال الفترة. وباستبعاد هذا البند، ظل دخل الاستثمار مستقراً إلى حد كبير على أساس سنوي، إذ عوّض الدخل من محفظة أدوات الدخل الثابت تراجع العوائد على حيازات المجموعة من الأسهم الإقليمية. وبلغ عائد الاستثمار 5,6%.

وبلغ صافي الربح 562 مليون ريال قطري، فيما بلغ صافي الربح العائد إلى مساهمي قطر للتأمين 550 مليون ريال، ليسجل كلاهما تراجعاً طفيفاً مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، إذ عوّض نمو الأقساط ودخل الاستثمار إلى حد كبير الضغوط التي فرضها النزاع على نتائج الاكتتاب. وبلغت ربحية السهم 0,104 ريال.

الأوضاع الإقليمية

واصلت نتائج خدمات التأمين لدى قطر للتأمين خلال الفترة عكس أثر النزاع بين الولايات المتحدة وإيران، الذي يُعد أبرز حدث شهدته سوق التأمين في عام 2026. وتركز الأثر في العمليات الدولية، ونشأ أساساً عن خطوط التأمين المتخصصة المكتتبة في تلك الأسواق، بما في ذلك تغطيات الحرب والإرهاب والعنف السياسي وفروع التأمين البحري المرتبطة بها. وعززت قطر للتأمين احتياطياتها المخصصة لهذا الحدث خلال الأشهر التسعة الأولى، وتواصل الاحتفاظ بها على أساس أفضل التقديرات الاكتوارية. ولا تزال الخسائر النهائية خاضعة لعدم اليقين مع تطور المطالبات واستمرار النزاع، فيما تواصل المجموعة متابعة الوضع عن كثب. وباستبعاد أثر هذا الحدث، ظل الأداء الأساسي للاكتتاب لدى قطر للتأمين مرناً.

رأس المال والملاءة المالية

حافظت قطر للتأمين على مركز قوي من حيث رأس المال والملاءة المالية خلال الأشهر التسعة الأولى من العام. وتواصل قوة رأس مال المجموعة دعم تصنيفات قوتها المالية وقدرتها على مواصلة الاكتتاب خلال فترات ارتفاع مستويات عدم اليقين الجيوسياسي وتقلبات الأسواق.

المستجدات التجارية والاستراتيجية

واصلت قطر للتأمين توسيع منظومتها الرقمية، التي تُعد الأولى من نوعها في المنطقة في الجمع بين خدمات التأمين والخدمات المرتبطة بنمط الحياة اليومي. وخلال الربع الثالث من العام، أطلقت المجموعة منصة QIC Market، وهي سوق إلكترونية لبيع وشراء السيارات تديرها شركة أنود تكنولوجيز ذ.م.م. (Anoud Technologies LLC)، التابعة للمجموعة والمملوكة لها بالكامل، ويمكن الوصول إليها عبر تطبيق QIC ومن خلال الموقع الإلكتروني qic.market. وتتيح المنصة إنجاز مختلف مراحل شراء المركبات وبيعها عبر واجهة موحدة مدعومة بالذكاء الاصطناعي، من خلال شراكات مع وكلاء السيارات المعتمدين وبائعين أفراد موثّقين، إلى جانب توفير خدمات التأمين وإصلاح السيارات والعناية بها ضمن المنظومة الرقمية المتكاملة للمجموعة.

تقديم حلول رقمية

كما أضافت قطر للتأمين محاكي اختبار القيادة مجاناً عبر qic.online، وأطلقت ميزة «Stories» التفاعلية في تطبيق QIC بهدف تعزيز الوعي التأميني، إلى جانب تقديم حلول رقمية متكاملة للموسم الجديد. وقد تُوّجت المنظومة الرقمية للمجموعة بجائزة «مبادرة التأمين الرقمي للعام في قطر» ضمن جوائز Insurance Asia Awards 2026، كما تواصل تصنيفها ضمن المنصات الأعلى تقييماً في المنطقة على متجري App Store و Google Play.

وفي سبتمبر، عززت المجموعة شراكتها مع Africa Specialty Risks (ASR) بهدف توسيع نطاق أعمالها في أفريقيا والأسواق النامية، بما يدعم حضور قطر للتأمين في الأسواق الدولية. وفي إطار أعمال التأمين المتخصص الدولية للمجموعة، وفّرت Antares Syndicate 1274 تغطية تأمينية صريحة لمخاطر الحرب السيبرانية، بما يعزز قدرات المنصة في مجال الاكتتاب في التأمين المتخصص.

الكوادر الوطنية

وفي إطار استثماراتها في الكفاءات الوطنية واستراتيجيتها في مجال الذكاء الاصطناعي، اختتمت قطر للتأمين برنامج التدريب الصيفي لعام 2026، والذي تضمن إطلاق أول برنامج تدريب متخصص في الذكاء الاصطناعي لطلبة الجامعات في قطاع التأمين على مستوى المنطقة، بما يسهم في إعداد الكفاءات الوطنية وتأهيل جيل المستقبل في قطر.

وفي وقت سابق من العام، رفعت Brand Finance التصنيف الائتماني لعلامة قطر للتأمين التجارية إلى AA-. كما حصدت المجموعة لقب «شركة التأمين للعام» في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ضمن جوائز MENA II Awards 2026، وفازت بجائزتي «شركة التأمين الرقمية للعام» و«أفضل تطبيق للتأمين» ضمن الجوائز المخصصة لدولة قطر في The Asset Triple A Digital Finance Awards 2026.

النظرة المستقبلية

تختتم قطر للتأمين الأشهر التسعة الأولى من عام 2026 بأداء يعكس متانة مركزها المالي وقوة قاعدتها الرأسمالية، بعد مواصلة تحقيق نتائج متسقة رغم التحديات الناجمة عن النزاع الجيوسياسي الإقليمي، بالتوازي مع استمرار نمو محفظة أقساط التأمين وتعزيز مكانتها في مجال التأمين الرقمي. ومع دخول الربع الأخير من العام، تواصل المجموعة تنفيذ أولوياتها الاستراتيجية مستندةً إلى قاعدة مالية راسخة ونموذج أعمال متنوع وقدرات تشغيلية مرنة.

وفي ظل استمرار حالة عدم اليقين المرتبطة بالتطورات الجيوسياسية في المنطقة، إلى جانب التغيرات في ظروف إعادة التأمين وارتفاع تكاليف المطالبات، تواصل قطر للتأمين اتباع نهج منضبط في الاكتتاب التأميني، مع التركيز على جودة محفظة أعمالها وربحيتها، والحفاظ على قوة مركزها الرأسمالي. وتشكل هذه المقومات ركيزة أساسية لتعزيز قدرتها على مواجهة التحديات، ومواصلة تحقيق أداء مستقر، وخلق قيمة مستدامة لمساهميها وعملائها.

> الشيخ حمد بن فيصل: النتائج تؤكد قوة مركز الشركة المالي واستقرار أدائها

> سالم المناعي: الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية وتنفيذ أولوياتنا الإستراتيجية

> ارتفاع إجمالي الأقساط المكتتبة بنسبة 9% ليبلغ 8.5 مليار ريال

> نمو دخل الاستثمار بنسبة 5.6% ليصل إلى 749 مليون ريال



0.64 ريال العائد على السهم

96 مليون ريال أرباح «الإسلامية للتأمين» بنهاية الربع الثالث

الدوحة - العرب

أعلن السيد جمال عبدالله الجمال، رئيس مجلس إدارة مجموعة الإسلامية القطرية للتأمين، أمس، النتائج المالية للمجموعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 ، وذلك بحضور سعادة الشيخ تركي بن خالد بن ثاني آل ثاني العضو المنتدب .

وأوضح السيد الجمال أن المجموعة حققت صافي ربح للمساهمين بقيمة 96 مليون ريال، وبلغ مجموع الموجودات مليارًا و349 مليون ريال، وحقوق المساهمين 630 مليون ريال.

ونوّه الجمال بأن الاشتراكات المحققة حتى 30 سبتمبر 2026 بلغت 304 ملايين ريال.

من جانبه، أكد السيد علي إبراهيم العبدالغني، رئيس المجموعة، أن صافي الفائض التأميني المحقق بلغ 5 ملايين ريال، وأن العائد على السهم وصل إلى 0,64 ريال موضحاً أنه بالرغم من التحديات الجيوسياسية في الإقليم فإن المجموعة نجحت في تحقيق نتائج جيدة خلال هذه الفترة مضيفاً بأن المجموعة قد أطلقت منذ شهر أغسطس الماضي ذراعها الجديدة لإعادة التكافل تحت اسم «سدرة ري» في مدينه جفت سيتي (Gift city) بدوله الهند، لتمتد مظلة العمل التأميني التكافلي إلى النطاق العالمي خارج الإقليم.



○ الشيخ تركي بن خالد بن ثاني



○ جمال عبدالله الجمال



○ علي ابراهيم العبدالغني



البورصة ترحب بقرار الدوحة للاستثمار

«داندي» تستكمل طرحها العام بنجاح

الدوحة - العرب

أعلنت شركة داندي، أمس، عن اكتمال فترة الاكتتاب في طرحها العام الأولي بنجاح، مع تجاوز طلبات الاكتتاب حجم الطرح، وذلك بعد فترة اكتتاب امتدت من 7 أكتوبر 2026 إلى 20 أكتوبر 2026.

وشمل الطرح العام 28,840,000 سهم، تمثل 70% من أسهم الطرح، بسعر طرح قدره 5,00 ريالات قطرية للسهم الواحد، وبلغ المبلغ المستحق على المكتتبين 5,01 ريال قطري للسهم الواحد شاملاً رسوم الطرح والإدراج، وخُصصت الشريحة المؤسسية، البالغة 12,360,000 سهم والتي تمثل 30% من أسهم الطرح، للمستثمرين المؤسسيين عقب عملية البناء السعري، وبلغ إجمالي عدد أسهم الطرح 41,200,000 سهم بحجم طرح إجمالي قدره 206 ملايين ريال قطري.

وسيتم تخصيص أسهم الطرح وفقاً لقواعد طرح وإدراج الأوراق المالية الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية، والشروط الواردة في نشرة الطرح، وسيتم إخطار المكتتبين بالتخصيص النهائي، ورد مبالغ الاكتتاب الفائضة، إن وجدت، إلى حساباتهم المحددة وفقاً للجدول الزمني المعتمد.

وعقب استكمال الطرح، سيحتفظ المساهمون المؤسسون بنسبة 60% من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل، مع خضوع أسهمهم لمتطلبات الحظر المعمول بها وفقاً لقواعد هيئة قطر للأسواق المالية، وستبلغ نسبة التداول الحر في الشركة 40% عند الإدراج.

ومن المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الرئيسية لبورصة قطر خلال شهر نوفمبر، وذلك رهناً باستكمال جميع المتطلبات التنظيمية والفنية اللازمة، وسيتم الإعلان عن موعد بدء التداول في بورصة قطر خلال الأيام القليلة القادمة.

من جانب اخر رحبت بورصة قطر بقرار الدوحة للاستثمار زيادة مبادرة قطر لإدارة الأصول النشطة من 2,6 مليار ريال قطري إلى 5 مليارات ريال قطري.

وقال السيد عبدالله محمد الأنصاري، الرئيس التنفيذي لبورصة قطر: «تُعدّ منظومة إدارة الأصول القوية ركيزة أساسية لبناء سوق رأس مال متين واستقطاب المستثمرين المؤسسيين، ويمثّل رأس المال النشط والمُدار باحترافية مصدراً مهماً للسيولة واكتشاف الأسعار، ومنذ عام 2024، شهدنا تزايداً في عدد مديري الأصول الذين يجرون أبحاثاً حول الشركات القطرية، وارتفاعاً في عدد الأوامر في سجل الأوامر، وتقلّصاً في الفروقات بين أسعار العرض والطلب، وتضيف مضاعفة حجم البرنامج إلى 5 مليارات ريال رأس مال وحجماً أكبرين لهذه المبادرة، كما ستستقطب مشاركة أوسع من مديري الأصول وتفتح الباب أمام تفويضات استثمارية أكبر، ويتيح هذا التوسع استقطاب خبرات مديري أصول عالميين مرموقين إلى قطر، إلى جانب دعم مديري الأصول المحليين وتعزيز قدراتهم معاً سيسهم ذلك في بناء قطاع إدارة أصول أكثر نضجاً وتنافسيةً وتنوعاً، وتعزيز عمق سوق رأس المال القطري وجاذبيته، ويشمل دورنا ضمان جاهزية البنية التحتية للسوق والبيانات والشركات المدرجة للمشاركة التي سيحملها هذا التوسع.»

بالتعاون مع بنك قطر للتنمية

البنك التجاري يعزز دعمه للشركات الصغيرة والمتوسطة

الدوحة - العرب

في إطار جهوده المتواصلة لدعم قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة، نظّم البنك التجاري، بالتعاون مع بنك قطر للتنمية وبمشاركة خبراء من شركة أم بي جي لخدمات الشركات، ورشة عمل ركزت على تطوير القدرات المؤسسية للشركات وتعزيز جاهزيتها للنمو المستدام.

وشهدت الورشة مشاركة عدد من أصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة وصنّاع القرار فيها، حيث سلطت الضوء على أبرز مقومات نجاح الأعمال وتطويرها، من خلال جلسات متخصصة تناولت التخطيط الاستراتيجي والحوكمة وإدارة المخاطر، إلى جانب المبادئ الأساسية للتمويل.

كما ناقشت الورشة سبل تعزيز جاهزية الشركات للحصول على التمويل، وأتاحت للمشاركين فرصة تبادل الآراء والخبرات والتواصل مع المتخصصين، من خلال جلسة تفاعلية للأسئلة والأجوبة، أعقبتها فرصة للتعارف وبناء العلاقات المهنية.

وقال فهد عبد الرحمن بادار، مدير عام تنفيذي، رئيس قطاع الخدمات المصرفية الشاملة والدولية في البنك التجاري: «تُشكّل الشركات الصغيرة والمتوسطة ركيزة أساسية لتنويع الاقتصاد القطري وتعزيز تنافسيته على المدى الطويل.

أضاف وانطلاقًا من إيماننا بأهمية هذا القطاع، نحرص في البنك التجاري على أن يمتد دورنا إلى ما هو أبعد من تقديم الحلول التمويلية، من خلال دعم الشركات في بناء قدراتها المؤسسية، وتعزيز مرونتها وجاهزيتها المالية، بما يرسّخ أسس نموها واستدامة أعمالها. واوضح « يعكس تعاوننا مع بنك قطر للتنمية وشركة أم بي جي لخدمات الشركات حرصنا على توحيد الجهود والاستفادة من الخبرات المتكاملة لدعم وتمكين رواد الأعمال، وتعزيز مساهمة القطاع الخاص في التنمية الاقتصادية لدولة قطر.»

من جانبه، قال د. حمد سالم مجيغير، المدير التنفيذي لتنمية الشركات الصغيرة والمتوسطة في بنك قطر للتنمية: يمثّل تطوير القدرات المؤسسية للشركات الصغيرة والمتوسطة ركيزة أساسية لتعزيز تنافسيتها وقدرتها على تحقيق النمو المستدام. ونحرص في بنك قطر للتنمية على تزويد الشركات بالمعرفة والمهارات التي تساعدها على اتخاذ قرارات مدروسة لتنمية أعمالها، وذلك من خلال برامج التدريب وبناء القدرات والخدمات الاستشارية. ويأتي تعاوننا مع البنك التجاري وشركة أم بي جي لخدمات الشركات امتداداً لهذه الجهود، عبر إتاحة رؤى عملية تعزّز الجاهزية المالية للشركات وتدعم خططها للنمو والتوسّع.



بالتعاون مع منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية «يونيدو»

غرفة قطر تطلق نموذجاً قطرياً متكاملاً للابتكار وريادة الأعمال

الدوحة - العرب

أطلقت غرفة قطر تطوير نموذج قطري متكامل لريادة الأعمال والابتكار، يقوم على الاستفادة من تجربة التعاون بين غرفة قطر ومنظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية «يونيدو» في تمكين رواد الأعمال، لا سيما النساء والشباب، والعمل على تطوير هذا النموذج محلياً تمهيداً لنقل التجربة وتوسيع نطاق الاستفادة منها على المستوى الإقليمي والدولي.

جاء ذلك خلال اجتماع السيدة ابتهاج الاحمداني عضو مجلس إدارة غرفة قطر ورئيس منتدى سيدات الاعمال القطريات بمقر الغرفة اول امس، مع السيدة فاتو حيدرا، نائبة المدير العام لمنظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية (يونيدو)، بحضور السيد علي بوشرباك المنصوري المدير العام المكلف بغرفة قطر، والدكتور هاشم سليمان حسين رئيس مكتب ترويج الاستثمار والتكنولوجيا في منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية، والدكتور خالد حنفي الأمين العام لاتحاد الغرف العربية.



○ جانب من اللقاء

واشادت السيدة ابتهاج الاحمداني بالشراكة الاستراتيجية بين الغرفة واليونيدو خصوصا فيما يتعلق بمجال ريادة الأعمال والابتكار، وذلك من خلال التعاون المشترك بين مركز غرفة قطر لريادة الاعمال والابتكار ومكتب ترويج الاستثمار والتكنولوجيا في منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية (UNIDO).

وأعربت عن املها في تعزيز هذا التعاون وتوسيع نطاق المبادرات المشتركة، وتحويل الأفكار المبتكرة إلى مشاريع ناجحة ومستدامة تسهم في تنويع الاقتصاد القطري، كما نوهت الاحمداني بالبرنامج التدريبي للمدربين في ريادة الاعمال والابتكار والذي نظمته الغرفة بالشراكة مع مكتب ترويج الاستثمار والتكنولوجيا في منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية «يونيدو» بمشاركة 30 خبيراً وممثلاً لمختلف الجهات المعنية ببيئة ريادة الأعمال والابتكار في دولة قطر، بما يشمل القطاعين العام والخاص والمؤسسات الداعمة لرواد الأعمال والابتكار.

من جانبه، أكد السيد علي بوشرباك المنصوري، المدير العام المكلف بغرفة قطر، أن الغرفة تولي اهتماماً كبيراً بدعم ريادة الأعمال والابتكار باعتبارهما من المحركات الرئيسية لتنويع الاقتصاد الوطني وتعزيز مساهمة القطاع الخاص في التنمية الاقتصادية، مشيراً إلى أن الغرفة تسعى الى بناء منظومة متكاملة توفر لرواد الأعمال والشركات الناشئة الدعم والتأهيل والفرص اللازمة للنمو والتوسع.

وأوضح المنصوري أن التعاون مع منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية «يونيدو» يمثل ركيزة مهمة في تطوير مركز غرفة قطر لريادة الأعمال والابتكار، والاستفادة من الخبرات الدولية في مجالات التدريب والاحتضان وتسريع الأعمال وربط المشاريع الريادية بالتمويل والأسواق.

عرض ترويجي لفترة محدودة على شقق «كريستال ريزيدنس»

المتحدة للتنمية تكشف عن مشروع «حدائق بيرليتا»



● الدوحة - العرب

كشفت الشركة المتحدة للتنمية، المطوّر الرئيسي لجزيرتيّ اللؤلؤة وجيوان، أمس عن المخطط العام لمشروع حدائق بيرليتا خلال مشاركتها في معرض سيتي سكيب قطر 2026، إيذاناً بإطلاق مجتمع سكني جديد وفتح باب تسجيل الاهتمام بأحد أبرز المشاريع السكنية المرتقبة في جزيرة اللؤلؤة. كما أعلنت الشركة عن عرض ترويجي لفترة محدودة على الشقق المتاحة في كريستال ريزيدنس بجزيرة جيوان، بما يضيف فرصة جديدة للراغبين في التملّك ضمن محفظتها السكنية.

وفي تعليقه على إطلاق المشروع، قال السيد ياسر صلاح الجيدة، الرئيس التنفيذي للشركة المتحدة للتنمية: «يمثل مشروع حدائق بيرليتا خطوة مهمة في مسيرة تطور جزيرة اللؤلؤة، ويعكس حرصنا المستمر على تقديم خيارات سكنية تواكب احتياجات السوق وأنماط الحياة المتغيّرة. فمع نموّ الجزيرة وترسّخ مكانتها، تتطوّر تطلّعات السكان والمشترين. وتتمثّل مسؤوليتنا بوصفنا المطوّر الرئيسي في فهم هذه التطلّعات والاستجابة لها بمشاريع تثري الحياة في الجزيرة وتضيف قيمة فعلية إلى مجتمعها».

وأضاف: «في الوقت نفسه، يمنح العرض الترويجي على كريستال ريزيدنس في جزيرة جيوان الراغبين في التملّك فرصة للاستفادة من قيمة إضافية عند شراء الشقق المتاحة. ويعكس الإعلان عن المشروعين معاً نهج الشركة المتحدة للتنمية في الحفاظ على محفظة سكنية متنوعة عبر وجهاتها، تجمع بين فرص التطوير الجديدة والعروض الجاذبة على الوحدات السكنية القائمة، مع الاستفادة من البنية التحتية والخدمات ومقومات الحياة المتكاملة التي تدعم القيمة على المدى الطويل».

الحفاظ على محفظة سكنية متنوعة تجمع بين فرص التطوير والعروض الجاذبة

مجتمع من الفلل المستقلة
في قلب وجهة سكنية متكاملة

يقدم مشروع حدائق بيرليتا إضافة متميزة إلى الخيارات السكنية في جزيرة اللؤلؤة، حيث يضم 150 فيلا مستقلة، صُمّمت لتلبية تطلّعات العائلات لمزيد من الرحابة والخصوصية والمرونة في استخدام المساحات. وتتكامل هذه المزايا مع موقع المشروع الذي يتيح للسكان الاستمتاع بنمط الحياة المميز في الجزيرة وسهولة الوصول إلى مرافقها وخدماتها المتنوعة.

ويتألف المشروع من فلل تضم كل منها ست غرف نوم، وتتوزّع على سبعة نماذج تتمايز في التصميم وتوزيع المساحات، مع ستة خيارات لألوان الواجهات. وقد صُممت مجموعات الفلل انطلاقاً من أولويات الحياة العائلية واحتياجات التملّك، لتجمع بين رقيّ التصميم والخصوصية، ورحابة المساحات المخصصة لاستقبال الضيوف واحتواء أعضاء الأسرة الممتدة، إلى جانب توفير مساحات هادئة للاسترخاء وتجربة متوازنة بين المساحات الداخلية والخارجية. هذا وتشكّل المخططات الرحبة والمسابح الخاصة جزءاً أساسياً من التجربة السكنية، فيما تتضمن بعض التصاميم مجالس رسمية وعائلية، وأجنحة للضيوف وإقامة العاملين، ومساحات مخصصة للرياضة، إلى جانب التراسات والمساحات الخاصة التي توفر ملاذات هادئة داخل المنزل.

أما الطابع المعماري للمشروع، فيستلهم العمارة المتوسطية بصياغة معاصرة، تظهر ملامحها في الفتحات المقوّسة والواجهات المتدرّجة والشرفات والتراسات، مع استخدام خامات طبيعية وألوان دافئة وهادئة. ويمتد هذا الطابع إلى التصاميم الداخلية من خلال التشطيبات الطبيعية والإضاءة المدمجة والمساحات الزجاجية الواسعة التي تربط مساحات المعيشة الداخلية بالأفنية الخاصة والمسابح.

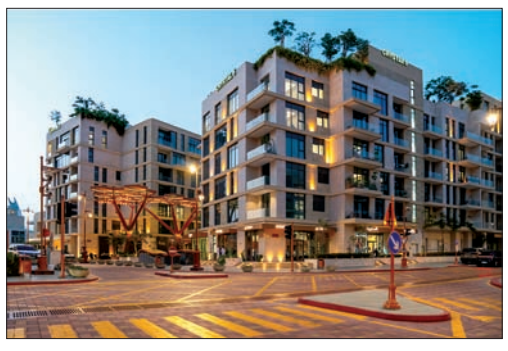
يأتي إطلاق حدائق بيرليتا عقب استحواذ الشركة المتحدة للتنمية على موقع المشروع بقيمة 625 مليون ريال قطري، واستكمال أعمال الهدم وتهيئة الموقع، تمهيداً للانتقال إلى المرحلة التالية من أعمال التطوير، التي يُتوقع أن تمتد على مدى ثلاث سنوات من تاريخ بدء أعمال الإنشاء. ويمكن لزوار سيتي سكيب قطر التعرف على المخطط العام والرؤية المعمارية ومجموعات الفلل والخيارات السكنية، والتواصل مباشرةً مع فريق المبيعات بشأن تسجيل الاهتمام وإجراءات التملّك على الخارطة.



ياسر الجيدة:
تقديم خيارات سكنية تواكب احتياجات السوق وأنماط الحياة المتغيّرة



حسين الباكر:
تنوع الخيارات السكنية التي توفرها وجهاتنا في «حدائق بيرليتا» و«كريستال ريزيدنس»



كريستال ريزيدنس:
عرض مبيعات لفترة محدودة في جزيرة جيوان

بالتزامن مع الكشف عن حدائق بيرليتا، تقدم الشركة المتحدة للتنمية عرضاً ترويجياً لفترة محدودة على الشقق المتاحة في كريستال ريزيدنس بجزيرة جيوان، بما يمنح الراغبين في التملّك فرصة إضافية للاستفادة من الخيارات السكنية ضمن محفظة الشركة القائمة.

وفي هذا الإطار، صرّح السيد حسين أكبر الباكر، المدير التنفيذي للشؤون التجارية والعقارية في الشركة المتحدة للتنمية بالقول: «من منظور تجاري، يلبي الإعلان عن هذين العرضين احتياجات سكنية مختلفة ضمن محفظة الشركة. إذ يقدم مشروع حدائق بيرليتا خياراً للفلل المستقلة للراغبين في مساحات أوسع وخصوصية أكبر في جزيرة اللؤلؤة، بينما يوفر العرض الترويجي على كريستال ريزيدنس حافزاً إضافياً للراغبين في شراء الشقق الجاهزة في جزيرة جيوان.

أضاف ومن خلال طرح الخيارين خلال معرض سيتي سكيب، نتيح المجال للتواصل مع شريحة أوسع من المشترين المحتملين، مع إبراز تنوع الخيارات السكنية التي توفرها وجهاتنا».

وتفتح الشركة المتحدة للتنمية باب تسجيل إبداء الاهتمام وتطلق مبيعات المرحلة الأولى من مشروع حدائق بيرليتا خلال معرض سيتي سكيب قطر، مع توفير تمويل مباشر من الشركة المتحدة للتنمية إلى جانب التمويل العقاري من البنك التجاري وبنك دخان. وقد جاء تصميم المشروع استجابةً للطلب المتنامي على الفلل المستقلة المتاحة للتملك في جزيرة اللؤلؤة، مقدماً خياراً سكنياً مميزاً ضمن طرح البيع على الخارطة. وفي الوقت ذاته، تضيف حدائق بيرليتا بُعداً جديداً إلى محفظة الشركة السكنية، وتعزز تنوع الخيارات المتاحة في جزيرة اللؤلؤة، بما يتيح للراغبين بالتملك خيارات أوسع تتناسب مع احتياجاتهم وتطلعاتهم السكنية.

أما العرض الترويجي على كريستال ريزيدنس، فيسري على الشقق المتاحة حتى 31 ديسمبر 2026. ويمكن للزوار الاطلاع على كلا المشروعين في جناح الشركة المتحدة للتنمية A10.H3 طوال فترة المعرض، حيث سيوفر فريق المبيعات مزيداً من المعلومات حول تسجيل إبداء الاهتمام بمشروع حدائق بيرليتا وآلية التملّك على المخطط، إلى جانب تفاصيل العرض الترويجي على كريستال ريزيدنس.





بالتزامن مع تسليم مشروعات قائمة وتوسيع محفظتها العقارية

«أريان للمشاريع» تعزز حضورها العقاري في «سيتي سكيب قطر 2026» بمشروعات نوعية

● الدوحة - العرب

تسجل شركة «أريان للمشاريع» مشاركة مميزة في معرض «سيتي سكيب قطر 2026»، المقام خلال الفترة من 27 إلى 29 أكتوبر الجاري في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، حيث تستعرض محفظتها العقارية ومشروعاتها الجديدة وخططها التوسعية، بالتزامن مع مواصلة تسليم المشروعات القائمة وتطوير وجهات سكنية متنوعة، بما يعكس توجه الشركة نحو تعزيز حضورها في السوق القطري ومواصلة نمو أعمالها.

وتأتي المشاركة في مرحلة مهمة من مسيرة الشركة، التي تجمع بين إنجاز المشروعات القائمة وتطوير منتجات عقارية جديدة، مع التركيز على جودة التصميم وكفاءة التنفيذ والمواقع الاستراتيجية، بما يلبي احتياجات المشترين والمستثمرين ويواكب تطورات السوق العقاري في دولة قطر.



○ الشيخ سحيم بن خالد بن حمد آل ثاني



○ الشيخ جاسم بن جبر عبدالعزيز آل ثاني

الشيخ سحيم آل ثاني: رؤية «أريان» تستهدف تطوير مشروعات عقارية تحقق قيمة مستدامة للعملاء والمستثمرين



رؤية للنمو والتوسع

وأكد سعادة الشيخ سحيم بن خالد بن حمد آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة «أريان للمشاريع»، أن الشركة تتطلع إلى مواصلة النمو والتوسع في السوق القطري، مستندة إلى خبرتها منذ تأسيسها عام 2013، ورؤية تستهدف تطوير مشروعات عقارية تحقق قيمة مستدامة للعملاء والمستثمرين.

وقال سعادته إن المرحلة الحالية تركز على التوسع المدروس وتعزيز جودة المنتجات العقارية، وتحقيق التوازن بين الطموحات الاستثمارية والقدرة على التنفيذ، بما يرسخ ثقة العملاء ويدعم مكانة الشركة في السوق، ويعزز مسار نموها المستدام.

مشروعات جديدة وتسليمات متواصلة

من جانبه، أكد سعادة الشيخ جاسم بن جبر عبدالعزيز آل ثاني، الرئيس التنفيذي لشركة «أريان للمشاريع»، أن المشاركة في المعرض تمثل فرصة لاستعراض تطور محفظة الشركة والتعريف بمشروعاتها، والتواصل مع العملاء والمستثمرين والشركاء، والاطلاع على احتياجات السوق وتوجهاته. وأوضح أن مشروع «ذا 28 ريزيدنسز» في منطقة المارينا بمدينة لوسيل يتصدر المشروعات التي تستعرضها الشركة، ويتكون من برجين على الواجهة البحرية يضمان أكثر من 650 وحدة سكنية، إلى جانب مساحات تجارية، ويربط بينهما جسر يشكل عنصراً معمارياً مميزاً. ويقدم المشروع خيارات سكنية تجمع بين التصميم المعاصر وجودة التشطيبات والموقع الاستراتيجي بالقرب من أبرز الوجهات التجارية والترفيهية في لوسيل، بما يعزز جاذبيته لدى المشترين والمستثمرين.

وأضاف الشيخ جاسم أن مشروع «توين جاردنز ريزيدنسز» في منطقة الأركية يضم 377 شقة موزعة على عشرة طوابق، إضافة إلى الطابق الأرضي والسطح، مع خيارات تشمل شققاً بغرفة نوم واحدة أو غرفتين أو ثلاث غرف نوم، وبعضها مزود بغرف للخادمة. ويضم المشروع مرافق متنوعة تشمل المسابح وملاعب البادل والنادي الرياضي ومسارات الجري ومناطق ألعاب الأطفال والساونا ومرافق الشواء، إلى جانب الحدائق والمساحات الخضراء، بما يوفر بيئة سكنية تجمع بين الراحة والخصوصية. كما يتمتع بموقع يتيح سهولة الوصول إلى استاد لوسيل وبوليفارد لوسيل وحديقة الهلال.

وأشار إلى أن مشروع «تيرا جاردنز»، الذي يضم 56 فيلا بالقرب من مدينة حمد الطبية، يعكس توجه الشركة نحو تنويع منتجاتها العقارية، إلى جانب مشروعي «سكالا نورث» و«سكالا ساوث»، ووحدات الدوبلكس في «ميلوس»، والأراضي المتاحة للبيع في أم صلال علي.

الشيخ جاسم آل ثاني: لوسيل تقدم نموذجاً للمدن المتكاملة بما يعزز جاذبيتها لدى السكان والمستثمرين

تسليمات تدعم النمو

وتواصل الشركة تنفيذ برنامجها لتسليم المشروعات، بعدما أنجزت تسليم مشروع «لا فيردي»، فيما تستمر إجراءات تسليم مشروع «أورجوان»، المقرر استكمالها خلال نوفمبر 2026.

كما تعمل الشركة وفق برنامج زمني لتسليم مشروعات «الأركية أفنيو» و«ريفان» و«سكالا» خلال عام 2027، بما يعكس حرصها على تحقيق التوازن بين تطوير مشروعات جديدة والوفاء بالتزاماتها تجاه العملاء.

وتدير «أريان للمشاريع» أكثر من 23 مشروعاً في 13 موقعاً استراتيجياً بالدولة، بحجم تطوير إجمالي يتجاوز مليون متر مربع من مساحات البناء، وتضم محفظتها منتجات متنوعة تشمل الشقق والفلل والدوبلكس والأراضي، لتلبية احتياجات شرائح مختلفة من المشترين والمستثمرين.

وأوضح الشيخ جاسم أن تنوع المنتجات العقارية يمنح الشركة مرونة في الاستجابة لمتطلبات العملاء، سواء الباحثون عن مساكن تلبي احتياجاتهم اليومية أو المستثمرون الراغبون في اقتناء أصول تتمتع بفرص للنمو والمحافظة على قيمتها.

سوق أكثر نضجاً وانتقائية

وفي قراءته للسوق العقاري القطري، قال الشيخ جاسم إن السوق أظهر خلال عام 2026 قدرة على الحفاظ على نشاطه، بالتزامن مع استمرار الاهتمام بالمشروعات السكنية التي تتمتع بمواقع جيدة ومقومات استثمارية واضحة.





أريان
ARIANE

وأوضح أن قرارات الشراء أصبحت ترتبط بعوامل متعددة، تشمل جودة المشروع وتصميمه، وسجل المطور العقاري، والقدرة على الالتزام بالتنفيذ والتسليم، والخدمات المحيطة بالعقار، بدلاً من الاعتماد على السعر أو الموقع وحدهما.

وأشار إلى أن لوسيل تقدم نموذجاً للمدن المتكاملة التي تجمع بين السكن والعمل والترفيه والخدمات، بما يعزز جاذبيتها لدى السكان والمستثمرين، ويجعل اختيار الموقع عنصراً أساسياً في نجاح المشروعات واستدامة قيمتها.

الجودة وتجربة العملاء

ولفت إلى أن التصميم والتخطيط الداخلي وجودة المواد المستخدمة والمرافق المشتركة أصبحت عناصر مؤثرة في قرارات الشراء، مؤكداً أهمية تحقيق التوازن بين جودة البناء والتصميم والخدمات والسعر، بما يتناسب مع احتياجات العملاء وتوقعاتهم.

وأضاف أن المشتري الباحث عن مسكن يهتم بجودة الحياة اليومية والخصوصية والخدمات، بينما يركز المستثمر على قيمة الأصل العقاري وإمكانات التأجير وإعادة البيع.

ومن هنا، تعمل الشركة على تطوير منتجات تجمع بين التصميم العملي وجودة التنفيذ وملاءمة الموقع. وشدد على أن الالتزام بجداول التنفيذ والتسليم يمثل أحد أهم عناصر بناء الثقة، موضحاً أن العلاقة مع العميل لا تنتهي عند توقيع عقد الشراء أو تسليم الوحدة، بل تمتد إلى جودة المنتج والوفاء بالتعهدات والوضوح في التعامل.

تطوير المنظومة المؤسسية

وأوضح الشيخ جاسم أن توسع محفظة المشروعات يتطلب تعزيز التكامل بين التخطيط والتنفيذ، ورفع كفاءة العمليات وتحسين إدارة المشروعات، بما يضمن المحافظة على جودة المنتجات والالتزام بالمواعيد المحددة.

واختتم تصريحه بالتأكيد على أن «أريان للمشاريع» تركز على استكمال عمليات التسليم وتطوير تجربة العملاء ومواصلة طرح مشروعات تجمع بين جودة التصميم والتنفيذ والقيمة الاستثمارية طويلة الأجل، بما يعزز مكانتها في السوق العقاري القطري ويرسخ ثقة العملاء والمستثمرين.





استشارة الطبيب ضرورية حال استمر فترة طويلة.. «الرعاية»:

خريطة طريق للسيطرة على القلق





● الدوحة - العَرَب

أكد صدقي الشاذلي الشيخ، الأخصائي النفسي الإكلينيكي من مركز المشاف الصحي التابع لمؤسسة الرعاية الصحية الأولية أن القلق في حد ذاته استجابة إنسانية طبيعية نحتاج إليها في كثير من المواقف، ولا يعني وجوده بالضرورة أن هناك مشكلة نفسية.

وقال «عندما تنتظر المرأة نتيجة فحص طبي، أو تواجه قراراً مهماً، أو تقلق بشأن أطفالها أو عملها، فمن الطبيعي أن تشعر بشيء من التوتر والتفكير فيما قد يحدث.

وأضاف: في العادة، يرتبط هذا القلق بموقف محدد، ثم تخف حدته عندما ينتهي الموقف أو تتضح الأمور، وقد يكون قدر معقول من القلق مفيداً أحياناً، فالقلق قبل موعد أو حدث مهم قد يدفعنا إلى الاستعداد بشكل أفضل، والانتباه إلى بعض التفاصيل، واتخاذ الاحتياطات اللازمة. لذلك، يصبح الأهم هو مقدار المساحة التي يأخذها القلق من حياة المرأة، ومدى قدرتها على التحكم فيه.

وأردف: قد يأخذ القلق طابعاً مستمراً عندما يمتد لفترة طويلة، ويصبح من الصعب التحكم فيه، ويبدأ في التأثير على حياة المرأة اليومية. فقد تجد نفسها تنتقل من فكرة مقلقة إلى أخرى؛ الأطفال، العمل، الصحة، المستقبل، الأسرة، أو حتى بعض التفاصيل الصغيرة في الحياة اليومية.

ونوه بأن آثار القلق قد تظهر على الجسم في صورة شد عضلي، أو خفقان، أو صداع، أو اضطراب في النوم، أو تعب، أو صعوبة في التركيز. وقد تصبح المرأة أسرع انفعالاً مع من حولها نتيجة ما تعيشه من توتر داخلي يستنزف جزءاً من طاقتها خلال اليوم.

وعن كيفية التعامل مع الأفكار المقلقة التي تسيطر على كامل اليوم قال: من المفيد في البداية الانتباه إلى طريقة



○ صدقي الشاذلي الشيخ

التعامل مع الأفكار المقلقة. ففي لحظات القلق، قد ينتقل التفكير سريعاً من احتمال بسيط إلى توقع أسوأ ما يمكن أن يحدث، ومع تكرار ذلك قد يصبح من الصعب التمييز بين ما نخشاه وما يحدث فعلاً.

وأكد أنه من المفيد الانتباه إلى بعض العوامل اليومية التي قد تزيد من التوتر، مثل قلة النوم، والإفراط في تناول الكافيين، والمتابعة المستمرة للأخبار ووسائل التواصل الاجتماعي، وعدم أخذ وقت كافٍ للراحة.

وأشار إلى بعض العادات البسيطة التي تساعد على استعادة التوازن، مثل الحركة والنشاط البدني، والتنفس بهدوء، وتنظيم النوم، وقضاء وقت مع الأسرة أو شخص مقرب، وممارسة نشاط تحبه المرأة. كما يمكن للصلاة وقراءة القرآن والذكر والدعاء أن تمنح مساحة من السكينة والطمأنينة لمن تجد فيها ذلك.

ونصح صدقي الشاذلي بعدم ترك القلق حتى يتراكم، ومن هنا فقد يكون الحديث مع الزوج أو أحد أفراد الأسرة أو شخص موثوق خطوة بسيطة لكنها مهمة. فالتعبير عن المخاوف يساعد أحياناً على رؤيتها بصورة أوضح، ويخفف من الشعور بأن المرأة مطالبة بالتعامل مع كل شيء بمفردها.

ونوه إلى أهمية ان تعرف المرأة حدود قدرتها على التعامل مع القلق، وأن تنتبه عندما يصبح عبئاً يصعب التعامل معه دون مساعدة، فإذا استمر القلق لفترة طويلة، وأصبح من الصعب التحكم فيه، أو بدأ يؤثر بشكل واضح على النوم أو العمل أو العلاقات أو المسؤوليات اليومية، فمن المناسب استشارة مختص في الصحة النفسية.

ويساعد التقييم المتخصص على فهم طبيعة القلق والعوامل المرتبطة به، واختيار الطريقة الأنسب للتعامل معه.

ولفت إلى أهمية انتباه المرأة إلى القلق عندما يبدأ في أخذ مساحة كبيرة من يومها أو التأثير على حياتها. فالتعامل معه في وقت مبكر، سواء من خلال بعض التغييرات اليومية أو بطلب المساعدة عند الحاجة، قد يمنع تراكمه ويساعد على استعادة التوازن النفسي.



تطبيق برنامج متطور لتطوير القدرات.. أول نوفمبر

تدريب 200 طبيب على أساسيات الصحة المهنية

● الدوحة - العَرَب

نظمت وزارة الصحة العامة، مؤخراً، الورشة التدريبية الخامسة حول أساسيات الصحة المهنية للأطباء، بمشاركة نحو 40 طبيباً من عدد من المنشآت الصحية، ليصل عدد الأطباء الذين اختتموا التدريب الأساسي على الصحة المهنية إلى نحو 200 طبيب من مختلف المنشآت الصحية الحكومية وشبه حكومية والخاصة.

استهدفت الورشة تعزيز قدرات الأطباء في التعرف على المخاطر المهنية والبيئية وإدارتها والوقاية منها، وتطوير مهاراتهم في تقديم خدمات الصحة المهنية الأساسية ودمج مبادئها في الممارسة السريرية اليومية، وبما يساهم في تعزيز جودة الخدمات الصحية المقدمة للعاملين.

ركزت الورشة على التعريف بالمبادئ الأساسية لممارسة الطب المهني، والوقاية من الإصابات والأمراض المهنية، إلى جانب تقييم المخاطر والتحكم فيها، وتقييم اللياقة للعمل، وتعزيز صحة العاملين.

وأكد الدكتور محمد الحجاج، رئيس قسم الصحة المهنية بوزارة الصحة العامة أهمية التعاون والتنسيق بين مختلف الجهات المعنية لتحقيق أهداف الصحة المهنية، مشيراً إلى أن المخاطر المهنية والإصابات والأمراض المرتبطة بالعمل تتطلب مواصلة الجهود الوقائية وخصوصاً في بيئات العمل الأكثر عرضة للمخاطر، مؤكداً أن تدريب الأطباء يعد من الركائز الأساسية للارتقاء بخدمات الصحة المهنية.

وأوضح أن الوزارة طورت برنامجاً تدريبياً متقدماً في مجال الصحة المهنية والبيئية بالتعاون مع منظمة الصحة العالمية، ومن المقرر البدء في تنفيذه اعتباراً من شهر نوفمبر المقبل لتطوير قدرات الأطباء الذين تلقوا التدريب الأساسي في مجال الصحة المهنية.

ويأتي ذلك في إطار حرص وزارة الصحة العامة على تعزيز خدمات الصحة المهنية والبيئية وبناء قدرات الكوادر الصحية، بما يسهم في تعزيز صحة العاملين وسلامتهم في القطاعين الحكومي والخاص، وتعزيز بيئات عمل صحية وآمنة، والحد من الأمراض والإصابات والوفيات المرتبطة بالعمل.



اجعل هذا البلد آمنا
رب



إعلان إحباط هجمات حوثية على مكة والرياض

السعودية تؤيد وساطة قطر وباكستان لخفض التصعيد في المنطقة

أكدت المملكة العربية السعودية دعمها الكامل لجهود الوساطة التي تقودها دولة قطر وجمهورية باكستان الإسلامية لخفض التصعيد وتحقيق السلام في المنطقة، مشددة على الدور المحوري لدول اتفاقية مكة للدفاع المشترك في ترسيخ الأمن والاستقرار.

● الرياض - قنا - العرب

جاء ذلك خلال اجتماع مجلس الوزراء السعودي الذي انعقد، برئاسة سمو الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، حيث تناول المجلس مضامين المحادثات التي جرت بين دول اتفاقية مكة وكبار المسؤولين في إيران، مجددا حرص المملكة على إرساء الأمن والاستقرار على المستويين الإقليمي والدولي.

وفي الشأن الأمني، نوه المجلس بقدرات منظومات الدفاع الجوي السعودي وتمكنها من إحباط المحاولات المتكررة لجماعة الحوثي استهداف مكة المكرمة والمدينة المنورة وعدد من مدن المملكة ومنشآتها الحيوية. وأعرب المجلس عن تنديده الشديد بتلك الاعتداءات، واصفا إياها بالعمل الإجرامي والعدوان الخطير على سيادة المملكة وحرمة المقدسات الإسلامية وانتهاكا سافرا لمشاعر المسلمين في أنحاء العالم، مؤكدا الحق المشروع للمملكة في الدفاع عن أمن الحرمين الشريفين وقاصديهما ومواطنيها والمقيمين على أراضيها.

وميدانيا، أعلنت قوات التحالف لدعم الشرعية في اليمن عن تصد ناجح لسلسلة هجمات حوثية خلال الساعات الماضية.

وقال اللواء الركن تركي المالكي المتحدث الرسمي باسم قوات التحالف إن الدفاع الجوي اعترض ودمر صاروخين باليستيين أطلقتهما جماعة الحوثي باتجاه العاصمة الرياض.

وأضاف المالكي في بيان بثته وكالة الأنباء السعودية «واس» أن الدفاعات الجوية اعترضت ودمرت أيضا أربع طائرات مسيرة أطلقتها الجماعة باتجاه المنطقة الجنوبية بالمملكة.

وكان التحالف قد أعلن في وقت سابق أمس اعتراض وتدمير ثلاثة صواريخ باليستية أخرى أطلقتها جماعة الحوثي باتجاه المنطقة الشرقية، ليصل إجمالي ما تم إحباطه إلى خمسة صواريخ وأربع مسيرات خلال يوم واحد.

الكونغرس الأمريكي على المحك

انتخابات التجديد النصفي بالولايات المتحدة ترسم ملامح عامين ماضيين

● واشنطن - أ ف ب

يتوجه الناخبون الأمريكيون في الثالث من نوفمبر المقبل إلى صناديق الاقتراع في انتخابات التجديد النصفي التي ستحسم مصير العامين الأخيرين من ولاية الرئيس دونالد ترامب، رغم غياب اسمه عن بطاقات التصويت.

وتكتسب هذه الانتخابات أهميتها من كونها تحدد الحزب المهيمن على غرفتي الكونغرس، وحكام 36 ولاية، وآلاف المناصب التشريعية المحلية.

ففي حال استعاد الديمقراطيون السيطرة على مجلس النواب أو الشيوخ، سيكون بوسعهم تقييد الأجندة التشريعية للإدارة الأمريكية الحالية وتشديد الرقابة عليها، بينما يضمن فوز الجمهوريين استمرار السيطرة الموحدة على الحكم في واشنطن.

معركة النواب

يتنافس المرشحون على كامل مقاعد مجلس النواب البالغ عددها 435 مقعداً، وتتطلب الأغلبية الحصول على 218 صوتاً.

وكان الجمهوريون قد فازوا في انتخابات 2024 بأغلبية 220 مقابل 215 مقعداً، إلا أن الوفيات والاستقالات وتغيير الانتماءات قلصت هذه الأغلبية حالياً إلى 218 جمهورياً مقابل 214 ديمقراطياً، ومقعد لمستقل وآخرين شاغرين.

ويعني ذلك أن الجمهوريين لا يستطيعون خسارة أكثر من مقعدين، فيما يحتاج الديمقراطيون إلى انتزاع ثلاثة مقاعد فقط لقلب الموازين.

الشيوخ والولايات

أما في مجلس الشيوخ، فيجري التنافس على 35 مقعداً، بينها 33 ضمن دورة التجديد المعتادة كل ست سنوات، بالإضافة إلى انتخابات خاصة في ولايتي فلوريدا وأوهايو.

ويتمتع الجمهوريون حالياً بأغلبية 53 مقعداً مقابل 47، باحتساب عضوين مستقلين يصوتان مع الديمقراطيين. ولاستعادة السيطرة، يحتاج الديمقراطيون إلى الفوز بأربعة مقاعد إضافية للوصول إلى عتبة 51 مقعداً، علماً أن صوت نائب الرئيس جيه دي فانس سيكون حاسماً في حال التعادل 50-50.

وعلى مستوى الولايات، تنتخب 36 ولاية حكامها، أي ما يعادل 75% من مجموع الولايات، كما يجري التنافس على 6139 مقعداً تشريعياً في 88 مجلساً من أصل 99 مجلساً تشريعياً على مستوى البلاد.

الانتخابات الأغلى

وعلى الصعيد المالي، تتجه انتخابات 2026 لتكون الأغلى في تاريخ الانتخابات النصفية. وتتوقع شركة «آد إمباكت» المتخصصة في تتبع الإنفاق الإعلاني أن يصل حجم الإنفاق إلى 11,6 مليار دولار، متجاوزاً الرقم القياسي السابق البالغ 8,9 مليارات في 2022، بل وحتى إنفاق الدورة الرئاسية لعام 2024.

وتقدر شركة «كاينيتك بوليتيكال إنسايتس» الإنفاق بما يتراوح بين 11,5 و12,5 مليار دولار، بمتوسط 11,96 ملياراً.

وحدها الانتخابات التمهيدية لمنصب حاكم كاليفورنيا استهلكت 330 مليون دولار على الإعلانات، لتصبح الأغلى في تاريخ انتخابات حكام الولايات.

وتشهد هذه الدورة مشاركة قياسية بلغت 2497 مرشحاً في الانتخابات التمهيدية للكونغرس، وهو العدد الأكبر منذ 2014 على الأقل، بينهم 2232 مرشحاً لمجلس النواب.

كما ستشهد 44 دائرة انتخابية لمجلس النواب مواجهات مكررة بين نفس مرشحي الحزبين اللذين تنافسا عام 2024، فيما يصل عدد المواجهات المكررة على المستويات كافة، بما فيها انتخابات الولايات والمجالس المحلية، إلى 474 سباقاً في عموم البلاد.



موجة المقاطعة الفنية تتسع

هولندا تنسحب من يوروفيجن بسبب الاحتلال وماكلمور يطلق «الحرية لفلسطين»

● عواصم - وكالات - العرب

تتصاعد موجة المقاطعة الثقافية والفنية للاحتلال الإسرائيلي على خلفية العدوان على غزة، مع إعلان هولندا انسحابها من مسابقة يوروفيجن 2027، بالتزامن مع إطلاق مغني الراب الأمريكي ماكلمور جولته الجديدة الداعمة لفلسطين بعد استبعاده من جولة إد شيران بسبب مواقفه.

وأعلنت هيئة الإذاعة والتلفزيون العامة الهولندية «إن بي أو» أمس انسحابها الرسمي من النسخة المقبلة لمسابقة الأغنية الأوروبية، عازية القرار إلى الجدل المتواصل حول مشاركة الكيان الإسرائيلي.

وقال مدير الإعلام في الهيئة يوري بوسمان إن مشاركة إسرائيل «تثير ردود فعل متباينة في المجتمع وتعد مصدرا للجدل والانقسام»، مشيرا إلى أن القرار اتخذ بعد التشاور مع مجلس هيئات البث.

ويأتي الانسحاب الهولندي ليكون الأحدث في سلسلة مقاطعات تشهدها المسابقة الأشهر في أوروبا، فقد سبق أن أعلنت كل من أيرلندا والتشيك انسحابهما، فيما أيد مدير هيئة الإذاعة الإسبانية المقاطعة، وذلك احتجاجا على الحملة العسكرية الإسرائيلية في قطاع غزة.

وكانت هيئة «أفروتروس» المسؤولة عن اختيار المرشح الهولندي قد أعلنت في أغسطس الماضي انسحابها معتبرة أن الحدث «لم يعد يمكن اعتباره محايداً»، قبل أن تتدخل «إن بي أو» لتتولى المهمة ثم تتراجع عنها أمس.

وأكدت الرئيسة التنفيذية للهيئة جيت دي رانيتز أن القرار سيخيب آمال عدد كبير من محبي المسابقة في هولندا، لافتة إلى أن فعاليات يوروفيجن سيستمر بثها عبر التلفزيون الرسمي.

وكان المنظمون قد أعلنوا في أغسطس عدم السماح لأي دولة منخرطة في نزاع مسلح باستضافة المسابقة، دون أن يوقف ذلك موجة المقاطعة.

على صعيد مواز، أطلق مغني الراب الأمريكي ماكلمور، في العاصمة الأيرلندية دبلن جولته الفنية الجديدة بعنوان «الحرية لفلسطين»، بعد أسابيع من الجدل الذي أدى إلى استبعاده من جولة نجم البوب البريطاني إد شيران.

وكان ماكلمور، الذي كان يفترض أن يشارك في القسم الأول من جولة شيران في سبتمبر الماضي، قد أثار ضجة واسعة بعدما ردد شعار «الحرية لفلسطين» خلال حفل في ملعب ميتلايف بنيوجيرزي، مخاطبا الجمهور برسالة إلى الفلسطينيين في غزة والضفة الغربية بأنهم «غير منسيين».

ومن جانبها أعلنت الجهة المنظمة للجولة استبعاده، وهو قرار نفى شيران مسؤوليته عنه، مؤكدا أن الوضع في غزة «لا يمكن تبريره وغير متناسب».

وانسحب على خلفية الواقعة أربعة فنانين كانوا يفتتحون حفلات شيران وأصدروا بيانات داعمة للفلسطينيين.

وأعلن ماكلمور في سبتمبر الماضي عن جولته الخاصة التي ستخصص عائداتها لمنظمات تقدم المساعدة للفلسطينيين، وشهدت حفلته الأولى في دبلن إقبالا كثيفا ونفادا كاملا للتذاكر.

وقال مايكل كيتينغ أحد الحضور لوكالة فرانس برس: «دعم ماكلمور لفلسطين هائل، لقد اتخذ موقفا بدلا من اختيار الطريق الأسهل، وهو يخاطر بشعبيته ومستقبله من أجل السلام».

فيما قالت الشابة فريا دوريتي (18 عاما): «منذ بدأ الحديث عن فلسطين أصبحنا نقدره أكثر».

جولة إخبارية

فلسطين: رسائل للأمم المتحدة ومجلس الأمن بشأن تصعيد الاحتلال

● نيويورك - قنا

وجهت فلسطين، ثلاث رسائل متطابقة إلى كل من الأمين العام للأمم المتحدة، ورئيس مجلس الأمن لهذا الشهر (اليونان)، ورئيس الجمعية العامة للأمم المتحدة، بشأن التصعيد الإسرائيلي الخطير ضد السكان المدنيين الفلسطينيين في جميع أنحاء الضفة الغربية المحتلة، بما فيها القدس الشرقية، وعلى وجه الخصوص ما يجري حاليا في محافظة الخليل، وتتضمنت الرسائل فرض سلطات الاحتلال، لحصار عسكري شامل ومشدد.

تشاد: نفي شن ضربة بمسيّرة استهدفت النيجر

● نجامينا - أ ف ب

رفضت تشاد، أمس، اتهام النيجر لها بشن ضربة بطائرة مسيّرة أسفرت عن مقتل مدنيين اثنين.

وقال المتحدث باسم الحكومة التشادية قاسم شريف محمد عبر التلفزيون الرسمي إن «الحكومة التشادية لم تأمر بأي شكل من الأشكال بتنفيذ أي عملية عسكرية جوية انطلاقا من أراضيها ضد النيجر، ولم تنفذ أو تدعم أي عملية مماثلة»، مؤكدا أنها «ترفض رفضا قاطعا» هذه الاتهامات.

الصين: إرسال مبعوث خاص إلى الشرق الأوسط لتعزيز الحوار

● بكين - وكالات

أعلن المتحدث باسم وزارة الخارجية الصينية، قوه جياكون، أن الصين ستوفد قريباً مبعوثاً خاصاً إلى دول في الشرق الأوسط ومنطقة القرن الإفريقي؛ بهدف تيسير التواصل بين أطراف النزاعات القائمة ومنع تدهور الأوضاع بشكل أكبر.

وقال قوه جياكون خلال إيجاز صحفي: «تتابع الصين عن كثب التطورات في الشرق الأوسط، ومنطقة الخليج، والبحر الأحمر، والقرن الإفريقي، وتشعر بقلق بالغ».

أوكرانيا وروسيا: قتلى ومصابون في هجوم متبادل

● كييف- موسكو - قنا

قتل شخصان وأصيب آخرون، جراء هجوم متبادل بين أوكرانيا وروسيا. وذكرت وكالة الأنباء الأوكرانية « أوكرينفورم» أن القوات الروسية شنت هجوما بواسطة الصواريخ الباليستية على كييف، مما أسفر عن مقتل شخص وإصابة 14 آخرين. وأفادت وكالة « سبوتنيك» الروسية بمقتل شخص وإصابة آخرين، جراء هجوم أوكراني بطائرة مسيرة استهدف حافلة ركاب في زابوريجيا.



على الجانب الإيراني إثبات حسن النية.. «الخارجية»:

تطوير قدرات قطر الدفاعية يندرج ضمن عمل مستمر لحماية السيادة الوطنية

● الدوحة - العرب

أكد السيد إبراهيم بن سلطان الهاشمي مدير إدارة الإعلام والاتصال بوزارة الخارجية، أن المنطقة بحاجة إلى منظومة أمنية إقليمية جديدة تراعي سيادة الدول، وتؤكد مبدأ عدم الاعتداء المتبادل.

وأوضح الهاشمي، خلال الإحاطة الإعلامية الأسبوعية لوزارة الخارجية، أن تطوير القدرات الدفاعية لدولة قطر لا يرتبط بأزمة بعينها، بل يندرج ضمن عمل مستمر لتطوير قدرات الردع وحماية السيادة الوطنية.

ولفت إلى أن هذه الجهود أثبتت نجاعتها الكبيرة وكفاءتها العالية خلال التصعيد الأخير الذي شهدته المنطقة، حيث تمكنت المنظومات الدفاعية للدولة من التعامل بفاعلية مع كافة الهجمات، مما كفل استمرار مناحي الحياة الطبيعية والأنشطة الاقتصادية دون تأثر.

وأشار مدير إدارة الإعلام والاتصال إلى أن الجهود التي تقوم بها دولة قطر وجمهورية باكستان الإسلامية تتكامل مع جهود الأشقاء في المملكة العربية السعودية و»حلف مكة»، لخفض التصعيد وإنهاء حالة التوتر بالمنطقة.

وأضاف أن دولة قطر ودول مجلس التعاون لدول الخليج العربية لطالما أكدت جاهزيتها لبناء هذه المنظومة الأمنية، لافتا إلى أن «الكرة باتت الآن في ملعب الجانب الإيراني للالتزام بهذه المبادئ وإثبات حسن النية».

وشدد على أنه رغم التصريحات الإيجابية الصادرة من طهران، فإن المطلوب هو ترجمة ذلك عمليا بوقف التهديدات الموجهة لدول المنطقة وضمان حرية الملاحة في مضيق هرمز، بما يسهم في قيام منطقة آمنة ومزدهرة.

وحول زيارة الوفد القطري إلى طهران، بين الهاشمي أنها تندرج في سياق استمرار التشاور مع الشركاء ومواصلة مساعي الوساطة، مؤكدا أن هذه الجهود تسير في إطار إيجابي يهدف بالدرجة الأولى إلى خفض التصعيد وإنهاء حالة التوتر.

ولفت إلى أنه رغم الإشارات الصادرة من الطرفين الأمريكي والإيراني بشأن احتمالات التصعيد، فإن هناك تأكيدا متوازيا على أهمية التوصل إلى حلول دبلوماسية عبر الحوار، مشددا على أن هذا المسار هو ما تركز عليه دولة قطر وجمهورية باكستان والشركاء الإقليميون والدوليون، وصولا إلى اتفاق مستدام ينهي الأزمة بشكل تام وشامل.

وفيما يتعلق بالتصريحات المتتابعة بين واشنطن وطهران، أوضح مدير إدارة الإعلام والاتصال أن دور الوسيط الدبلوماسي يكمن دائما في التمسك بالنقاط الإيجابية والبناء عليها لتجسير الفجوات، والوصول إلى مخرجات توافقية تنهي الأزمة بشكل مستدام، وتضمن حرية وانسيابية الملاحة الدولية عبر مضيق هرمز.

وأكد أن الوسطاء متمسكون بـ «نافذة الأمل»، لإيمانهم المطلق بأن الحل الناجع والأخير لن يتم إلا من خلال طاولة المفاوضات، مما يتطلب تضافر الجهود والدفع المستمر نحو التهدئة وخفض التصعيد وحل كافة الملفات العالقة بالطرق الدبلوماسية السلمية.

وأفاد الهاشمي بأن حركة تبادل الرسائل الدبلوماسية والأفكار ووجهات النظر بين الولايات المتحدة الأمريكية والجمهورية الإسلامية الإيرانية مستمرة دون انقطاع عبر قناة الوساطة القطرية بالتنسيق المستمر مع الشركاء، منوها بأن هذه المساعي الحثيثة لم تتوقف لحظة واحدة، وهي تدفع بقوة نحو تطويق النزاع وتهيئة الظروف المناسبة للتوصل إلى حلول عاجلة تنهي دوامة الصراع وتوفر ضمانات الأمن والاستقرار لكافة دول المنطقة.

المنطقة بحاجة لمنظومة أمنية إقليمية جديدة تراعي سيادة الدول وتؤكد مبدأ عدم الاعتداء المتبادل

المنظومات الدفاعية تعاملت بفاعلية مع كافة الهجمات مما كفل استمرار مناحي الحياة الطبيعية

الصومال يودع 30 عاما من البعثات الأممية

● عواصم - وكالات - العرب

تستعد الصومال لدخول مرحلة مفصلية في تاريخها الحديث، مع إعلان الأمم المتحدة إنهاء ولاية بعثتها في البلاد نهاية الشهر الجاري، في وقت تشهد فيه الساحة الميدانية تصاعدا للعنف.

وأكد المتحدث باسم الأمين العام للأمم المتحدة ستيفان دوجاريك، أن يوم 31 أكتوبر الجاري سيمثل ختاما لأكثر من ثلاثة عقود من بعثات المنظمة الدولية التي دعمت السلام وبناء الدولة والحوكمة والمصالحة في الصومال.

وأوضح دوجاريك أن بعثة الأمم المتحدة لتقديم المساعدة خلال الفترة الانتقالية في الصومال ستنهي مرحلتها الانتقالية التي استمرت عامين وتوقف عملياتها بشكل نهائي.

وجدد التأكيد على أن الأمم المتحدة ستواصل دعمها للصومال عبر وكالاتها العاملة على الأرض وبالتعاون مع السلطات الصومالية والاتحاد الإفريقي والشركاء الدوليين لتعزيز السلام وحقوق الإنسان والتنمية المستدامة.

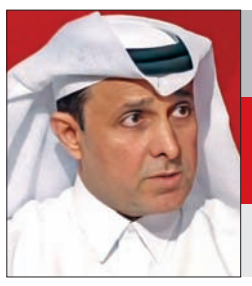


ستيفان دوجاريك

وعلى جانب آخر أعلنت حركة الشباب المرتبطة بتنظيم القاعدة مسؤوليتها عن كمين واسع استهدف القوات الفيدرالية الصومالية قرب مدينة ليغو في إقليم شبيلي السفلى، على بعد نحو 100 كيلومتر غرب العاصمة مقديشو.

ومن جانبها أعلنت وزارة الدفاع الصومالية أنها شنت هجوما واسعا استمر ساعات في 26 أكتوبر الجاري، وألحقت هزيمة كبيرة بالحركة، وقتلت نحو 75 مسلحا وجرحت 56 آخرين.

الشرق الأوسط بين فرصة السلام وكارثة الحرب الطويلة..



د. خالد الجابر

المدير التنفيذي لمجلس الشرق الأوسط للشؤون الدولية في الدوحة

لم تعد منطقة الشرق الأوسط وفي مقدمتها الخليج تواجه مجرد احتمال اندلاع حرب جديدة، بل تواجه خطراً أعمق يتمثل في تحول الحرب إلى حالة دائمة، تتخللها هدن قصيرة لا تعالج أسباب الصراع.

لذلك وفي هذه اللحظة الحرجة، يكتسب الحضور المفاجئ لممثلي دول اتفاق مكة، السعودية وتركيا وباكستان، ومحادثاتهم مع مسؤولين إيرانيين كبار

في طهران دلالة تتجاوز الحدث الدبلوماسي. فالتحرك يضع المنطقة أمام مفترق استراتيجي، إما الانتقال من إدارة الأزمات إلى معالجة جذورها، وإما العودة إلى دوامة الاستنزاف التي لا تنتج منتصراً، بل توزع الخسائر على الجميع.

إيران بين المكابرة وحسابات الدولة

تكمن المعضلة الإيرانية في أن النظام اعتاد النظر إلى قدرته على تهديد الآخرين باعتبارها دليلاً على قوته، بينما تكشف التجربة أن هذه القدرة تحولت تدريجياً إلى مصدر لاستنزافه. فقد نجحت طهران في بناء أدوات نفوذ عابرة للحدود، لكنها أخفقت في تحويلها إلى بيئة إقليمية آمنة. واستطاعت رفع تكلفة المواجهة على خصومها، لكنها لم تستطع حماية اقتصادها من العقوبات، أو تجنيب مجتمعها الأعباء المتراكمة للصراعات.

هذه ليست مفارقة عابرة، بل نتيجة طبيعية لسياسة خلطت بين أمن الدولة وتوسيع النفوذ، وبين المصالح الوطنية واستمرار التعبئة الثورية. فالدولة التي تحتاج إلى أزمات خارجية متواصلة لتأكيد مكانتها تصبح أسيرة لهذه الأزمات، وتفقد تدريجياً حرية الاختيار بين الحرب والسلام. الإشكالية التي ينبغي أن تواجهه القيادة الإيرانية اليوم ليس مقدار الضرر الذي تستطيع إلحاقه بخصومها، وإنما ما الذي ستجنيه إيران من مواصلة المواجهة. فما قيمة القدرة على تعطيل الملاحة إذا كان الاقتصاد الوطني يدفع ثمن العزلة؟ وما جدوى امتلاك أدوات ضغط إقليمية إذا كانت النتيجة مزيداً من الخصومات وانعدام الثقة؟

احتواء الأزمة فرصة لا ينبغي إهدارها

يحمل تحرك دول اتفاق مكة أهمية تتجاوز الوساطة الدبلوماسية التقليدية. فهو يعكس محاولة لتحويل القوة الدفاعية والتفاهمات الاستراتيجية إلى نفوذ سياسي قادر على فتح مسار للتسوية. وهذه فرصة ينبغي أن تنظر إليها طهران باعتبارها مخرجاً مسؤولاً من مأزق متفاقم، لا علامة ضعف لدى الأطراف الساعية إلى تجنب الحرب. فالدول التي تتحرك نحو إيران لا تفعل ذلك لأنها عاجزة عن حماية مصالحها، وإنما لأنها تدرك أن الأمن الإقليمي لا يمكن بناؤه فوق أنقاض الدول والمجتمعات. كما أن تقديم ضمانات سياسية وأمنية محتملة لا يعني التسليم بالمطالب الإيرانية، بل محاولة تأسيس علاقة مختلفة تقوم على الالتزامات المتبادلة.

لكن الخطأ الأكبر سيكون أن تفسر طهران هذه المبادرة باعتبارها اعترافاً بنجاح سياسة الضغط. فالحوار ليس مكافأة على التهديد، والتسوية ليست تفويضاً باستمرار السلوك الذي تسبب في الأزمة. وإذا كانت إيران تريد الاستفادة من هذه الفرصة، فعليها أن تقدم ما يثبت استعدادها لتغيير قواعد تعاملها مع محيطها.

الاعتراف بالمكانة لا يمنح حق الهيمنة

لا يمكن تصور استقرار دائم في الخليج دون إيران، بحكم موقعها الجغرافي وحجمها السكاني ومصالحها الاقتصادية. غير أن هذه الحقيقة لا تمنحها حق التدخل في شؤون جيرانها أو استخدام الجماعات المسلحة والممرات البحرية أدوات للمساومة السياسية.

لقد ظلت طهران تطالب الآخرين بالاعتراف بمصالحها الأمنية، بينما لم تقدم دائماً الطمأنينة نفسها لمحيطها. وهذه ازدواجية لا يمكن أن تستمر داخل أي ترتيب إقليمي جديد. فالأمن لا يتجزأ وفق رغبات الدول، والسيادة ليست امتيازاً تحتكره القوى الأكبر، وإنما حق متساوٍ لجميع الأطراف.

ومن هنا، فإن الاختبار الحقيقي لا يتعلق باستعداد إيران للجلوس إلى طاولة المفاوضات، بل بقبولها قواعد واضحة تمنع استخدام القوة أو التهديد بها لفرض النفوذ. أما محاولة الجمع بين المشاركة في ضمان الأمن والاحتفاظ بالقدرة على تقويضه، فلن تنتج سوى تسوية هشة تحمل أسباب انهيارها منذ البداية.

الخليج ليس رهينة للمغامرات الإيرانية

لا تستطيع دول الخليج قبول استمرار وضع تصبح فيه منشآتها الحيوية وموانئها وممراتها التجارية أهدافاً محتملة كلما تصاعد خلاف بين إيران وخصومها. فقد استثمرت هذه الدول عقوداً في بناء اقتصادات حديثة ومشروعات تنموية واسعة، ولا يجوز أن تبقى إنجازاتها معرضة للخطر بسبب حسابات عسكرية لا تشارك في صنعها.

والمفارقة أن إيران، التي تحتاج إلى محيط اقتصادي مستقر وشراكات تجارية طبيعية، ساهمت سياساتها الإقليمية في تعميق المخاوف التي تعرقل هذه المصالح. فالثقة لا تُفرض بالصواريخ، والشراكة لا تُبنى بالتهديد، والجوار الجغرافي لا يتحول تلقائياً إلى علاقة سياسية سليمة.

ولهذا يجب أن تكون أي تسوية مقبلة واضحة في ضمان أمن الخليج وحرية الملاحة وعدم التدخل في الشؤون الداخلية. كما ينبغي أن تمتلك الدول الخليجية دوراً أصيلاً في صياغة الترتيبات الأمنية، بدلاً من الاكتفاء بالتكيف مع تفاهمات تعقدها القوى الأخرى.

تحويل التهدئة إلى استراحة عسكرية

قد تنجح أو تفشل الاتصالات الجارية في تخفيف التصعيد، لكن ذلك لا يعني بالضرورة انتهاء الأزمة. فالخطر أن تتعامل طهران مع الدبلوماسية باعتبارها فرصة لالتقاط الأنفاس وإعادة ترتيب قدراتها، ثم العودة إلى السياسات السابقة عندما تتغير موازين القوة.

لقد أثبتت تجارب المنطقة أن الاتفاقات التي تؤجل معالجة الخلافات الجوهرية لا تصنع سلاماً دائماً، وإنما تؤسس لهدن مؤقتة بين جولات متعاقبة من الصراع. ولذلك ينبغي ربط أي ضمانات أو حوافز اقتصادية بتعهدات محددة، وآليات للتحقق، وإجراءات ملموسة لبناء الثقة.

ولا ينبغي أن تتحول الرغبة المشروعة في تجنب الحرب إلى استعداد لقبول تسوية ناقصة. فالسلام الذي يشتري الهدوء المؤقت مقابل تجاهل أسباب التوتر قد يصبح أكثر كلفة من المواجهة التي حاول منعها.

اللحظة التي يجب ألا تضيع

أمام إيران اليوم فرصة للانتقال من سياسة إدارة الخصومات إلى بناء علاقات طبيعية مع محيطها. ويمكن لهذه النقلة أن تفتح أبواباً اقتصادية وسياسية واسعة، وأن تمنح المجتمع الإيراني مستقبلاً أقل ارتهاناً للعقوبات والعزلة والاستنزاف.

لكن اغتنام الفرصة يتطلب شجاعة الاعتراف بأن السياسات السابقة لم تحقق الأمن المنشود، وأن استمرارها لن ينتج نتائج مختلفة. فالتراجع عن الخيارات المكلفة ليس هزيمة، كما أن الإصرار عليها ليس بطولة.

قد لا تكون زيارة طهران الفرصة الأخيرة بالمعنى الزمني، لكنها قد تكون آخر فرصة قبل أن تصبح التسوية أشد تعقيداً، وتتحول المواجهة إلى حرب مفتوحة تتجاوز قدرة الأطراف على التحكم فيها.

إن القيادة التي تمتلك الشجاعة لإشعال الحرب لا تثبت حكمتها إلا عندما تمتلك الشجاعة لمنعها. وإيران اليوم مطالبة بأن تختار بين أن تكون دولة تبحث عن مستقبل آمن، أو قوة تستنزف حاضرها في مطاردة انتصارات لا تتحقق. فالفرصة لا تنتظر إلى الأبد، والتاريخ لا يعفي من المسؤولية أولئك الذين أضاعوا السلام عندما كان ممكناً.

العرب الرياضي
العدد 13625 | الأربعاء 17 جمادى الأولى 1448هـ | 28 أكتوبر 2026م

حقق فوزه الأول على حساب الزعيم في ليلة آسيوية استثنائية

الشمال يحجب الهلال بثلاثية تاريخية





● أحمد طارق

في ليلةٍ ستبقى محفورة في ذاكرة الكرة القطرية، كتب نادي الشمال فصلًا جديدًا من المجد، ودوّن اسمه بأحرفٍ من ذهب، بعدما حقق انتصارًا تاريخيًا على الهلال السعودي «بثلاثية مقابل هدف» أحد أبرز أندية القارة الآسيوية. انتصارٌ يتجاوز حدود النقاط الثلاث، ليحمل معه رسالةً واضحة بأن الطموح لا يعرف المستحيل، وأن الشمال بات حاضرًا بقوة في المشهد الكروي، معلنًا عن نفسه في مواجهة الزعيم، وصانعًا لحظةً تاريخية ستظل عالقةً في أذهان جماهيره ومحبيه.

ليدخل الشمال التاريخ من أوسع أبوابه بعد فوزه الأول تاريخياً في مشاركته الأولى في بطولة آسيا على حساب الهلال السعودي في المباراة التي أقيمت على استاد البيت المونديالي، سجل للشمال ويسلي سعيد في الدقيقة 8، وبغداد بونجاح في الدقيقة 48، ومحمد علي بن رمضان في الدقيقة 54، بينما سجل هدف الهلال سالم الدوسري في الدقيقة 32، وبهذا الفوز وصل رصيد الشمال إلى 5 نقاط في المركز السادس، بينما تجمد رصيد الهلال عند 6 نقاط في المركز الخامس.بدأ الشمال بانطلاقة قوية معتمداً على أسلحته الهجومية المميزة، واستطاع الفرنسي ويسلي سعيد تسجيل هدف الأسبقية في الدقيقة الثامنة. في المقابل الفريق السعودي نجح في العودة وتسجيل التعادل عبر سالم الدوسري في الدقيقة 32، لينتهي الشوط الأول بالتعادل بهدف. وبدأ الشمال بقوة في الشوط الثاني بتسجيل ثاني الأهداف عبر الجزائري بغداد بونجاح في الدقيقة 48، ولم يكتف الشمال عند هذا الحد، بل سجل ثالث الأهداف عبر التونسي محمد علي بن رمضان في الدقيقة 54، حاول الهلال مراراً وتكراراً تهديد الشمال ولكن دون جدوى، في حين الشمال لعب بشكل متوازن وكاد يضيف الرابع عن طريق بغداد ولكن لسوء الحظ ضاعت اسهل فرص اللقاء لتنتهي المباراة بثلاثية مقابل هدف.

السادة: ليلة تاريخية لا تنسى



أعرب إبراهيم عبدالله السادة رئيس نادي الشمال عن سعادته الكبيرة بالفوز التاريخي الذي حققه الفريق على الهلال السعودي أن اللاعبين قدموا مباراة كبيرة واستحقوا هذا الانتصار على حساب فريق بحجم الهلال، الذي يعد واحدًا من أكبر الأندية على مستوى القارة الآسيوية. وقال: «نحن سعداء للغاية بهذا الفوز التاريخي، واللاعبون لم يقصروا وقدموا مستوى مميزًا، ونجحوا في تحقيق انتصار مهم على حساب فريق كبير مثل الهلال السعودي.

دروع تذكارية من الشمال للهلال



كرّمت إدارة نادي الشمال نادي الهلال السعودي قبل انطلاق المباراة أمس التي جمعت الفريقين على استاد البيت المونديالي في الجولة الثالثة من دوري أبطال آسيا للنخبة، تقديرًا للعلاقات الأخوية التي تجمع الناديين، وتجسيدًا لعمق الروابط الرياضية التي تربط الأندية الخليجية، في إطار من الود والاحترام المتبادل.

ويأتي هذا التكريم تأكيدًا على حرص نادي الشمال على تعزيز العلاقات الأخوية مع الأندية الشقيقة، وترسيخ أواصر التعاون والتواصل بين الجانبين، بما يعكس الروح الرياضية التي تجمع الأشقاء، ويسهم في تعزيز العلاقات بين الأندية القطرية والسعودية.



في دوري أبطال الخليج

رباعية «تهز» القطراوي أمام الرفاع البحريني



خسر نادي قطر أمام الرفاع البحريني بنتيجة 4-1، في المباراة التي جمعتهما على استاد مدينة خليفة الرياضية، ضمن منافسات الجولة الثانية لحساب المجموعة الثانية من النسخة الثالثة لدوري أبطال الخليج للأندية لكرة القدم.

وبهذه النتيجة، تجمد رصيد الفريق القطراوي عند نقطة واحدة، فيما رفع الرفاع رصيده إلى ثلاث نقاط

وبدأت المباراة بإيقاع سريع، إذ نجح الفريق البحريني في افتتاح التسجيل مبكراً عن طريق علي حسن، في الدقيقة الأولى من عمر اللقاء. ولم يتأخر رد نادي قطر كثيراً، حيث تمكن سيبستيان سوريا من إدراك التعادل في الدقيقة 12.

واستمر التعادل حتى الدقيقة 40، عندما تمكن الرفاع من تسجيل الهدف الثاني بواسطة علي حسين، لينهي الشوط الأول متقدماً بنتيجة 2-1.

وعززالفريق البحريني تقدمه بهدف ثالث حمل توقيع طيب مزياني في الدقيقة 47، قبل أن يضيف نيني الهدف الرابع في الدقيقة 56.

شباب الأهلي يهزم الاستقلال

حقق شباب الأهلي الإماراتي أفضل بداية في تاريخه بفوزه الثالث توالياً على أرضه على الاستقلال الإيراني 2-0، في الجولة الثالثة من منافسات دوري أبطال آسيا للنخبة لكرة القدم.

وسجل البديلان البرازيليان توماس ليما (69) وخوان بيزيرا (84) هدفي شباب الأهلي الذي حقق فوزه الثالث على التوالي، ورفع رصيده في المركز الثاني للمجموعة إلى 9 نقاط بفارق الأهداف عن مواطنه العين.

لتعزيز حظوظه الآسيوية

الريان يرفع شعار الفوز أمام النهضة العُماني

● علي حسين

يسعى الريان إلى العودة للانتصارات في بطولة دوري أبطال آسيا 2 لكرة القدم، عندما يلتقي مع مضيفه النهضة العماني اليوم، على استاد السلطان قابوس في مسقط، ضمن الجولة الثالثة للمجموعة الثالثة التي تضم إلى جانبهما التعاون السعودي والفيصلي الأردني.

وكان الريان استهل مشواره بالفوز على الفيصلي برباعية مقابل هدفين، قبل أن يخسر خارج ملعبه أمام التعاون 1-2 في الجولة الثانية، ليحتل المركز الثاني في المجموعة برصيد ثلاث نقاط.

ويتطلع الريان لتصحيح المسار والعودة للانتصارات من أجل الإبقاء على حظوظه كاملة في التأهل للدور ثمن النهائي، حيث سيكون حصد النقاط الثلاث مهما في هذه الجولة التي تتطلب الظهور بحالة عالية من التركيز.

ويدخل الريان مواجهة اليوم بعدما حصل على دفعة معنوية كبيرة، عقب انتصاره على السيلية بستة أهداف مقابل هدف في الجولة السابعة من الدوري القطري، ليعزز موقعه في صدارة جدول الترتيب برصيد 17 نقطة. واستعد فريق المدرب الإسباني فيسنتي مورينو للمواجهة بشكل جيد، حيث يتوقع أن تشهد التشكيلة الأساسية للفريق وجود جميع اللاعبين باستثناء خالد علي الذي تعرض للإصابة في مواجهة السيلية الماضية.



أما النهضة، فيحتل المركز الرابع والأخير في المجموعة برصيد نقطة واحدة جناها من تعادله مع التعاون في الجولة الأولى، بينما تعرض الفريق للخسارة خارج ملعبه أمام الفيصلي بهدفين نظيفين في لقاء الجولة الثانية.

ويدرك الفريق العماني أهمية تحقيق الانتصار من أجل إحياء آماله في التأهل للدور المقبل من البطولة، ويتوقع أن يرمي بكل قوته في ظل خوضه المباراة على أرضه وبين جماهيره.هذا، وضمن منافسات المجموعة الثالثة ذاتها، يستضيف الفيصلي نظيره التعاون على استاد عمان، في مواجهة يبحث خلالها الفريقان مواصلة مسار الانتصارات. المدرب فيسنتي مورينو: نحتاج للفوز مجددا في آسيا

أكد فيسنتي مورينو مدرب الريان بأن الفريق جاهز لمواجهة النهضة العماني. وقال»اليوم سنكون مستعدين جداً للمباراة، نحن نعلم أن النهضة فريق جيد جداً، ولكن بالنسبة لنا، وبعد مباراتنا الأخيرة في دوري أبطال آسيا، نحتاج إلى الفوز مجدداً في هذه البطولة، وأتمنى أن نلعب مباراة جيدة».

وحول مواجهة النهضة للعام الثاني ومدى الاختلاف قال: نعم، كل عام وكل مباراة تكون مختلفة، أعلم وشاهدت مباريات الموسم الماضي، لكنني متأكد من أن مباراة الغد ستكون مختلفة لأن لدينا بعض اللاعبين المختلفين ومدرب مختلف، وبالتأكيد المنافس تغير أيضاً ولديه لاعبون جدد، لكنني متأكد من أن مباراة الغد ستكون صعبة جداً وهذا أمر واضح بالنسبة لنا، ولهذا السبب علينا أن نكون في أتم الاستعداد لغد لأننا سنحتاج لتقديم أفضل ما لدينا إذا أردنا الفوز.



الاتحاد الخليجي يراجع النظام الأساسي واللوائح التنظيمية للبطولات

عقدت لجان الاتحاد الخليجي لكرة القدم (لجنة المسابقات – اللجنة القانونية – لجنة الانضباط – لجنة الاستئناف) اجتماعات لمراجعة النظام الأساسي للاتحاد واللوائح التنظيمية للبطولات، ومناقشة التعديلات المقترحة عليها، بما يعزز كفاءة العمل التنظيمي والقانوني، ويسهم في تطوير منظومة العمل بالاتحاد.

وافتتح جاسم سلطان الرميحي – الأمين العام للاتحاد الخليجي الاجتماعات مرحباً برؤساء اللجان، ناقلاً تحيات سعادة الشيخ حمد بن خليفة بن أحمد آل ثاني – رئيس الاتحاد الخليجي لكرة القدم، ومتمنياً لهم التوفيق والنجاح في مهامهم.

وشهدت الاجتماعات حضور السيد عبدالله مسفر الحيان – رئيس اللجنة القانونية، والدكتور خالد عبدالعزيز بن مقرن – رئيس لجنة المسابقات، والدكتور سعيد الحوطي – رئيس لجنة الانضباط، والدكتور حمد الحضرمي – رئيس لجنة الاستئناف.

وتضمنت الاجتماعات مراجعة النصوص التنظيمية وتحديثها، بما يسهم في تطوير اللوائح، وتعزيز كفاءة العمل، والارتقاء بمستوى تنظيم البطولات الخليجية.



الاتحاد الرياضي للشرطة يختتم بطولة الرماية التكتيكية للضباط

● الدوحة - قنا

اختتم الاتحاد الرياضي القطري للشرطة بطولة الشرطة الأولى للرماية التكتيكية للضباط، بحضور العقيد الدكتور نايف محمد المناعي، مدير معهد ضباط الشرطة، والعقيد أحمد بن حمد آل ثاني، نائب رئيس الاتحاد الرياضي القطري للشرطة.

وأقيمت منافسات البطولة بميدان الهدف للرماية خلال الفترة من 25 إلى 27 أكتوبر 2026، بمشاركة عدد من الضباط من مختلف إدارات وزارة الداخلية.

وفي ختام البطولة، تم تكريم الفائزين الأوائل، حيث أحرز الملازم أول خالد محمد العامري من معهد الشرطة المركز الأول، وجاء الملازم أول محمد عبدالله النعمة من إدارة شرطة الأحداث في المركز الثاني، والنقيب عبدالعزيز سعيد الوذين من أكاديمية الشرطة في المركز الثالث.

يواجه شعب حضرموت اليمني

الدحيل يسعى لمواصلة انتصاراته خليجياً

● الدوحة - العرب

يسعى الدحيل إلى مواصلة انتصاراته وحصد ثلاث نقاط جديدة، عندما يواجه شعب حضرموت اليمني، ضمن الجولة الثانية من منافسات المجموعة الأولى التي تضم أيضا نيوم السعودي والشباب العماني.

وكان الدحيل قد استهل مشواره في البطولة بالفوز على الشباب العماني بثلاثية نظيفة على ملعبه، ليحتل المركز الثاني في المجموعة برصيد ثلاث نقاط، خلف نيوم المتصدر، الذي استهل مشاركته بالفوز على شعب حضرموت برباعية نظيفة.

ويطمح الدحيل إلى تحقيق فوز جديد في البطولة، بعدما تغلب على لوسيل بثلاثة أهداف مقابل هدف، ضمن الجولة السابعة من الدوري القطري، محققا انتصاره الثالث على التوالي.

ومن المنتظر أن يعتمد الجزائري جمال بلماضي، مدرب الدحيل، على بعض اللاعبين الذين لم يشاركوا في مواجهة لوسيل الماضية بالدوري، مع الدفع بعدد من العناصر الأساسية، على غرار ما حدث في لقاء الشباب العماني ضمن الجولة الأولى من البطولة.



وتشهد منافسات الجولة الثانية أيضا، مواجهتي كاظمة الكويتي وعجمان الإماراتي، والشباب العماني ونيوم السعودي، فيما تقام اليوم مباراتا أربيل العراقي والاتفاق السعودي، والزوراء العراقي والنصر الإماراتي.

بلماضي: هدفنا مواصلة انتصاراتنا بالبطولة

أكد جمال بلماضي مدرب الدحيل الدحيل على أهمية التركيز من أجل الفوز بنقاط مواجهة فريق شعب حضرموت اليمني والتي تأتي ضمن مباريات الجولة الثانية من المجموعة الأولى لبطولة دوري أبطال الخليج. بلماضي صرح قائلا: "نتعامل بكل جدية مع تلك المواجهة التي تنتظرنا أمام فريق شعب حضرموت اليمني والذي لا نعلم عنه الكثير،ولكننا نعتبر المباراة فرصة لاشراك عدد كبير من اللاعبين من أجل الحفاظ على جاهزيتهم وسط العديد من الغيابات بين اللاعبين".

واختتم بلماضي تصريحاته قائلا: "هذه هي مباراتنا الثانية بالبطولة ،ونسعى جاهدين من أجل مواصلة انتصاراتنا بعد الفوز الكبير الذي حققناه بالمباراة الأولى أمام الشباب العماني، ورغم غياب المعلومات عن المنافس إلا أننا نركز فقط على عملنا من أجل تحقيق نتيجة إيجابية".



10 مباريات متتالية دون فوز.. وانهيار محلياً وآسيوياً

الغرافة.. 66 يوماً بلا انتصارات!



يمر فريق الغرافة بفترة صعبة هذا الموسم على مستوى النتائج، بعدما ابتعد عن طريق الانتصارات منذ 21 أغسطس الماضي، حين حقق فوزه على الشحانية بهدفين مقابل هدف في الجولة الأولى من دوري نجوم بنك الدوحة، لتبدأ بعدها سلسلة من النتائج السلبية التي وضعت الفريق أمام تحديات كبيرة، سواء في دوري نجوم بنك الدوحة أو على مستوى دوري أبطال آسيا للنخبة، في وقت يحتل فيه المركز العاشر بجدول ترتيب الدوري برصيد 6 نقاط، وبدون نقاط في البطولة الآسيوية، اي من تاريخ مباراة الشحانية وحتى مباراة الأهلي السعودي اول امس.. 66 يوماً بدون اي انتصار في 10 مباريات، وهو وضع لا يتناسب مع طموحات النادي وجماهيره، ولا مع إمكانات الفريق الذي اعتاد المنافسة على الألقاب.

رحيل بعض الأسماء المميزة من أسباب تراجع النتائج

6 نقاط في الدوري و3 خسائر بـ «النخبة» محصلة تؤكد الخلل

تراجع مستوى بعض اللاعبين يزيد من معاناة الفهود

أخطاء فردية كلفت الفريق أهدافاً ونقاطاً ثمينة

بطل أغلى الكؤوس في آخر موسمين يبحث عن استعادة هيبته

الإدارة مطالبة بتصحيح المسار في الانتقالات الشتوية

● أحمد طارق

وتلقى الغرافة خلال هذه الفترة خسائر مؤثرة، بداية من الهزيمة أمام الشمال بنتيجة 3-1 في الدوري، ثم الخسارة أمام السد بهدفين مقابل هدف في نصف نهائي كأس قطر، قبل أن تتجدد الخسارة أمام الفريق نفسه في الدوري بنتيجة 4-1. كما تعادل سلبياً مع لوسيل، وخسر أمام الهلال السعودي بنتيجة 2-1 في دوري أبطال آسيا للنخبة، ثم أمام الوكرة بنتيجة 3-2 في الدوري ومن ثم الاستقلال الإيراني بنتيجة 2-1 في النخبة قبل أن يتعادل سلبياً مع الريان، ثم يكتفي بالتعادل أمام الأهلي بنتيجة 2-2، وصولاً إلى خسارته في المباراة الأخيرة أمام الأهلي السعودي بهدفين مقابل هدف.

ومن بين الأسباب التي يمكن أن تفسر جانباً من تراجع الغرافة، رحيل عدد من الأسماء التي سبق أن مثلت الفريق، مثل أحمد الجناحي، وآرون غونارسون، والمهاجم الإسباني خوسيلو،كما أن تراجع مستوى بعض اللاعبين الذين يعول عليهم الفريق، مثل الجزائري ياسين براهيمي والتونسي فرجاني ساسي، يمثل عاملاً آخر يستحق التوقف أمامه. فهذه الأسماء تمتلك خبرات كبيرة وإمكانات فنية قادرة على صناعة الفارق،ولا شك أن الغرافة يحتاج إلى أن يستعيد لاعبوه أصحاب الخبرات دورهم، ومن الجوانب التي ساهمت في تعقيد موقف الفريق الأخطاء الفردية التي ظهرت في بعض المباريات المهمة، والتي كلفت الغرافة أهدافاً ونتائج كان من الممكن أن تكون مختلفة. ومن أبرز الأمثلة الخطأ الذي ارتكبه الحارس خليفة أبو بكر في الهدف الثالث الذي سجله دالا لاعب الوكرة خلال مواجهة الفريقين في الدوري، وهي لقطة عكست كيف يمكن لتفصيل فردي في مباراة متقاربة أن يؤثر بصورة مباشرة في النتيجة،وفي الوقت نفسه، لا يمكن تحميل لاعب واحد مسؤولية النتائج، إذ إن معالجة الأخطاء تحتاج إلى عمل جماعي يشمل المنظومة الدفاعية بالكامل.

ومن الملفات التي اثرت بعض الشيء على الفريق تأخير التعاقدات مثل مثل الجزائري إسماعيل بن ناصر الذي جاء في وقت متأخر،ومع ازدحام المباريات وتعدد الاستحقاقات، تصبح عملية تجهيز اللاعبين الجدد ودمجهم في المنظومة الفنية أكثر صعوبة، وهو ما يفرض على الإدارة والجهاز الفني العمل على حسم احتياجات الفريق مبكراً في فترات الانتقالات المقبلة.

ويزيد من حجم الضغوط أن الغرافة يحتل المركز العاشر في الدوري برصيد 6 نقاط، وفي الآسيوية بدون نقاط من 3 خسائر وهو لا يرضي طموحات جماهيره ولا يتناسب مع حجم النادي وإمكاناته، خاصة أن الفريق تُوّج بلقب كأس سمو الأمير في آخر موسمين، فالجماهير التي اعتادت رؤية فريقها منافساً على الألقاب تنتظر ردة فعل واضحة تعيد الثقة إلى الفريق، وتضع حداً لسلسلة النتائج السلبية.

وفي ظل الوضع الحالي، تبدو فترة الانتقالات الشتوية فرصة مهمة أمام إدارة الغرافة لإعادة ترتيب الأوراق وتدعيم صفوف الفريق بعناصر قادرة على تقديم الإضافة الحقيقية، خصوصاً في المراكز التي تحتاج إلى حلول عاجلة. فالفريق يحتاج إلى تدعيمات قوية ومدروسة، لا سيما إذا أراد العودة إلى المنافسة وتحسين موقعه في جدول الترتيب، والحفاظ على حظوظه في الاستحقاقات المقبلة.

في افتتاح الجولة الخامسة

3 مباريات الليلة بدوري جيتور



يفتتح منتخب قطر تحت 23 والمرخية الليلة منافسات الجولة الخامسة من دوري جيتور، في لقاء يُقام على استاد الخور الساعة 5:15 مساءً، ويحمل أهمية كبيرة للفريقين، في ظل الرغبة المشتركة في تحقيق الفوز وحصد النقاط الثلاث.

ويدخل منتخب قطر تحت 23 المباراة وهو يحتل المركز التاسع برصيد 5 نقاط، متطلعاً إلى تحقيق نتيجة إيجابية تساعده على تحسين موقعه في جدول الترتيب، واستثمار إمكانات لاعبيه لتقديم أداء قوي أمام المتصدر.

في المقابل، يخوض المرخية المواجهة بطموحات كبيرة، حيث يتصدر قمة الترتيب برصيد 12 نقطة، ويسعى إلى مواصلة انتصاراته والحفاظ على الصدارة، مؤكداً رغبته في الاستمرار بقوة في سباق المنافسة.

وتكمن قوة المباراة وصعوبتها في رغبة الطرفين في الفوز، حيث يتطلع المنتخب إلى التقدم في الترتيب، بينما يطمح المرخية إلى تثبيت أقدامه في القمة، ما ينذر بمواجهة قوية ومثيرة.

وتقام مباراتان في نفس التوقيت الساعة 7 ونصف مساءً، حيث يستضيف استاد سحيم بن حمد بنادي قطر المواجهة التي تجمع الخور واتحاد الغرافة في لقاء يسعى خلاله الفريقان إلى تحقيق نتيجة إيجابية، وإن اختلفت طموحاتهما وحساباتهما، يدخل الخور المباراة وهو يحتل المركز الثامن برصيد 6 نقاط، متطلعاً إلى الوصول للنقطة التاسعة، بما يعزز موقفه في جدول الترتيب ويدفعه نحو مراكز أفضل، في المقابل، يخوض اتحاد الغرافة المواجهة وهو في المركز قبل الأخير برصيد نقطة واحدة، واضعاً نصب عينيه تحقيق أول انتصار له في المسابقة، واستعادة الثقة والابتعاد عن المراكز المتأخرة.

وفي اللقاء الثالث يلتقي فريقا مستقبل الشمال ومعيذر على استاد جاسم بن حمد بنادي السد في مواجهة يتطلع خلالها الفريقان إلى تحقيق الفوز وحصد النقاط الثلاث، معيذر يدخل اللقاء وهو يحتل المركز السابع برصيد 6 نقاط، ساعياً إلى استثمار إمكاناته وتحقيق الفوز من أجل تحسين موقعه والتقدم نحو المراكز الأولى، في المقابل، يخوض مستقبل الشمال المباراة وهو في المركز العاشر برصيد نقطة واحدة، ويطمح إلى استغلال المواجهة لتحقيق انتصاره الأول، والابتعاد عن المناطق المتأخرة في جدول الترتيب وتبدو المواجهة مهمة للطرفين.



في مؤتمر صحفي بحضور مسؤولو الاتحاد و أبرز السائقين والدراجين

اليوم .. الكشف عن تفاصيل رالي باها قطر الدولي

● سليمان ملاح

يعقد الاتحاد القطري للسيارات والدراجات النارية،عند الساعة السادسة من مساء اليوم، مؤتمرا صحفيا بمشاركة عدد من أبرز السائقين والدراجين وممثلي وسائل الإعلام للكشف عن آخر مستجدات رالي باها قطر الدولي الذي سينطلق اعتبارا من اليوم لغاية 31 أكتوبر الجاري وطموحات السائقين المشاركين.

ويشكل باها قطر الدولي الجولة قبل الأخيرة من كأس العالم للباها وكأس الشرق الأوسط للباها، اللتين تقامان تحت مظلة الاتحاد الدولي للسيارات (فيا)، بالإضافة إلى الجولة الخامسة من كأس العالم للباها للدراجات النارية، التي تقام تحت مظلة الاتحاد الدولي للدراجات النارية (فيم).

وتشهد المنافسات، التي تمتد على مدار ثلاثة أيام، مشاركة 37 سيارة و45 دراجة نارية و8 دراجات رباعية (كوادز)، مع مشاركة 11 طاقما في كأس العالم للباها (فيا)، و15 فريقا في سلسلة الباها الإقليمية.

ويشارك في البطولة ستة من السائقين العشرة الأوائل المتنافسين على لقب كأس العالم للباها (فيا)، إلى جانب ثلاثة من أصحاب المراكز الخمسة الأولى في كأس الشرق الأوسط للباها (فيا).

وتضم قائمة المشاركين سائقين وملاحين من 20 دولة، يتنافسون ضمن تسعة أطقم في فئة «ألتيميت»، و12 طاقما في فئة «تشالنجر»، و13 فريقا في فئة المركبات الصحراوية الخفيفة «أس أس في»، وثلاثة أطقم في فئة السيارات القياسية «ستوك» المخصصة للمركبات التجارية.

وتدور منافسة قوية في بطولتي السائقين والملاحين ضمن «فيا» كأس العالم للباها.

وفيما يتعلق بكأس الشرق الأوسط للباها المنضوية تحت لواء الاتحاد الدولي للسيارات «فيا»، تمكن ناصر صالح العطية وماكس ديلفينو من الفوز في السعودية والأردن هذا العام، ويتقدمان بفارق 17 نقطة في ترتيب بطولتيهما على حساب السعودي ياسر بن سعيدان وكزافييه فليك، اللذين يغيبان عن هذه الجولة.





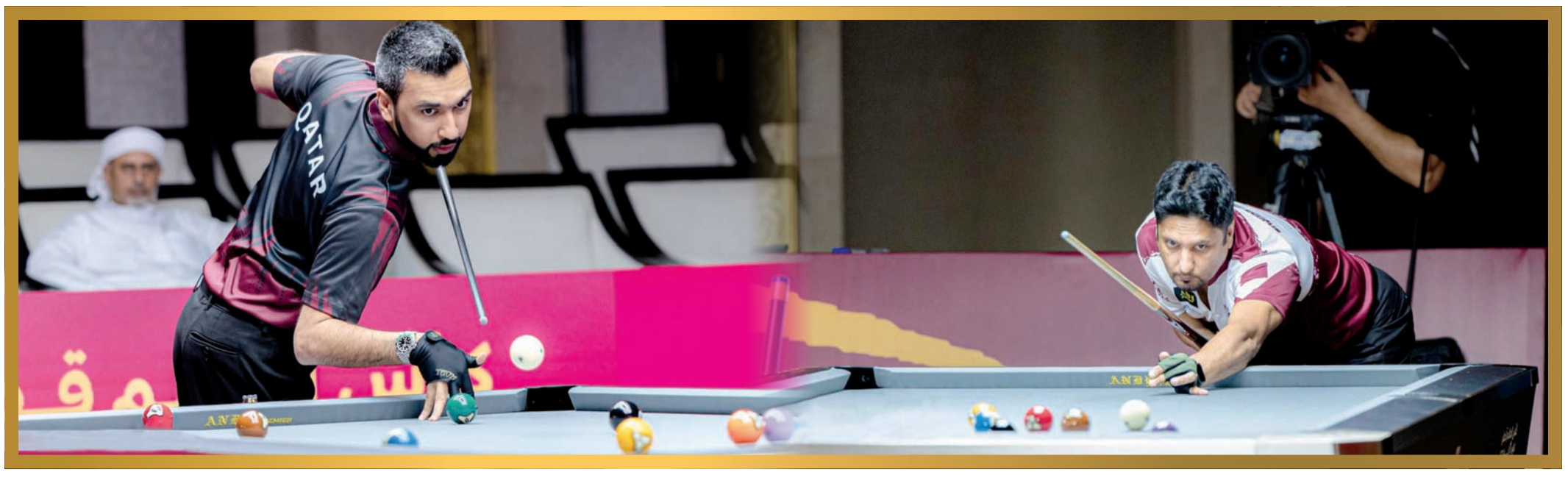
ويعد العطية، الذي سيقود سيارة أم دي أوبتيموس رالي»، أحد أبرز المرشحين للفوز باللقب، فقد سبق له أن توج بلقب باها قطر، أكثر من 12 مرة منذ عام 2004. أما السائق القطري محمد المري فيتصدر ترتيب فئة «جونيور»، كما يحتل المركز الثالث في بطولة السائقين، ويمتلك أفضلية مريحة بفارق 58 نقطة في فئة «أس أس في». وسيخوض المري منافسات هذه الجولة إلى جانب ملاحه بيار ديلورم، مدركا أن تحقيق نتيجة قوية في قطر سيكون كافيا لحسمه لقب فئة «أس أس في» أمام منافسين مثل حمد الحربي، والسعودية مها الحملي، ومحمد العطية.

وكان يوم امس مخصصا لاستعدادات الفرق والطواقم في منطقة الصيانة، بينما يعكف فريق عمل الاتحاد القطري للسيارات والدراجات النارية على وضع اللمسات الأخيرة على الجوانب اللوجستية للحدث، وذلك قبيل إجراء الفحوصات الإدارية والفنية.

وسيخوض المشاركون المسار الصحراوي الشاق الممتد على مدى يومين عبر صحارى شمال ووسط وجنوب قطر، وذلك قبل انطلاق منافسات المشاركين في «فيا» كأس العالم و»فيا» كأس الشرق الأوسط للباها.

خسرا أمام الكندي أليكس والفلبيني ماناس

العبيدلي وبشار حسين يودّعان مونديال البليارد



● الدوحة - العرب

توقفت مسيرة الثنائي القطري علي العبيدلي وبشار حسين عند دور الـ64 ضمن منافسات بطولة كأس العالم للبليارد «10 كرات»، التي يستضيفها الاتحاد القطري لألعاب البليارد للعام الثالث على التوالي.

وخسر علي العبيدلي الفائز ببطولة كأس العالم للسنوكر 2026، أمام الكندي أليكس باغولايمان بنتيجة (8- 11) بعد مباراة قوية من قبل اللاعبين.

وتسببت بداية العبيدلي المباراة بطريقة سيئة في خسارته وتوديعه مبكرا، حيث لم يكن في تركيزه تماما وخسر أربعة أشواط متتالية ليتأخر في النتيجة (صفر -4)، وهو الأمر الذي صعب العودة في المباراة.

من جانبه، خسر بشار حسين هو الآخر امام منافسه الفلبيني ألبرت جيمس ماناس بنتيجة (3- 11) بعد مباراة ظهرت فيها أفضلية اللاعب الفلبيني مبكرا بعدما تقدم سريعا (6- 2).

وحاول بشار العودة في النتيجة دون جدوى في ظل حالة الانتباه والتركيز الشديدين للاعب الفلبيني وأسلوبه المميز في اللعب على الطاولة، حيث واصل على نفس الوتيرة حتى تمكن من إنهاء اللقاء سريعا لصالحه بنتيجة (3- 11).

وعلى صعيد نتائج بقية اللاعبين العرب في دور الـ64، خسر المصري محمد عمارة أمام الكندي جون مورا بنتيجة (8- 11)، والسوري وسام دقاق أمام السويدي والتر لايكري (9- 11)، والسعودي محمد باعباد أمام البريطاني إليوت ساندرسون (5- 11)، والعراقي أمير على أمام الألماني جواشو فيلر، المصنف الأول عالميا (8- 11)، والسعودي خالد الغامدي أمام الفلبيني جيفري رودا (6- 11).

من جانبه واصل الفلبيني جوناس ماغبانتاي، حملة دفاعه بنجاح عن لقب بطولة كأس العالم، بعد تأهله إلى دور الـ/32/ اثر فوزه على منافسه هسو روي آن بطل الصين تايبيه بنتيجة (11 - 4) في إطار مباريات دور الـ/64/.

كما بلغ الدور المقبل أيضا الفلبيني كارلو بيادو المتوج بلقب بطولة العالم للبليارد العام الماضي في السعودية، وكذلك الفائز بلقب بطولة العالم للبليارد 9 كرات في الدوحة عام 2017، بعد فوزه على البولندي ماتيوس سنييجوكي (11- 6)، والنمساوي ماريو هي، بطل كأس العالم للزوجي مرتين، بعد فوزه على الفرنسي أليكس مونبلير (11- 6).

وتأهل إلى دور الـ/32/ أيضا الإسباني فرانشيسكو سانشيز، المصنف الثاني عالميا بفوزه على الفلبيني مارلون كينيدا (11- 3)، والبولندي فويتشيخ شيفتشيك، المصنف الثالث عالميا على الألماني يوري بيسكلوف (11- 3)، والبولندي فيكتور زيلينسكي المصنف الرابع عالميا على الألباني كلديو كاسي (11- 7)، والبولندي سيمون كورال على الفلبيني جيرسون كومانياس (11- 9).

كما تأهل أيضا الفلبيني روكي تولاو بفوزه على الألباني إكلينت كاسي (11- 6)، والفلبيني ميغيل سالفيلا بتغلبه على مواطنه أيفان مالوتو (11- 9)، والفلبيني جيريكو بوينس بفوزه على البولندي سامبور ستاكوياك (11- 10).





في مونديال أمريكا

فضية عالمية جديدة لمنتخب قطر للقفز المظلي

● الدوحة - العرب

واصل المنتخب القطري للقفز المظلي (التماسك الثماني) التابع للجنة قطر للرياضات الجوية بالقوات الخاصة، سلسلة إنجازاته المتميزة على الساحة الدولية، بعدما نجح منتخبنا الوطني للتماسك الثماني في انتزاع المركز الثاني والميدالية الفضية في منافسات مونديال العالم للقفز الحر 2026، الذي استضافته مدينة إيلوي بولاية أريزونا في الولايات المتحدة الأمريكية

وجاء الإنجاز القطري بعد منافسات حافلة بالإثارة والندية، قدم خلالها أبطال منتخبنا مستويات فنية متميزة، أظهروا من خلالها مهارات عالية في تنفيذ التشكيلات الجوية، ودقة استثنائية في الأداء، وانسجاماً كبيراً بين أعضاء الفريق، ليؤكدوا جدارتهم بمنافسة أقوى المنتخبات العالمية في واحدة من أبرز البطولات الدولية لرياضة القفز المظلي.

ونجح منتخبنا في حصد الميدالية الفضية بعدما جمع 186 نقطة خلال عشر جولات من المنافسات، ليحل ثانياً خلف المنتخب الأمريكي صاحب المركز الأول برصيد 196 نقطة، فيما جاء المنتخب الألماني في المركز الثالث برصيد 139 نقطة.

ويكتسب هذا الإنجاز أهمية خاصة بالنظر إلى طبيعة منافسات التماسك الثماني، التي تُعد من أكثر مسابقات القفز المظلي دقة وصعوبة، نظراً لاعتمادها على التوافق التام بين ثمانية لاعبين أثناء السقوط الحر، وتنفيذ سلسلة من التشكيلات الجوية خلال زمن محدد، وهو ما يتطلب مهارات احترافية متقدمة ومستويات عالية من التركيز والتفاهم والسرعة في الأداء.



○ اللواء الركن محمد بن زايد العتيبي

اللواء الركن محمد بن زايد العتيبي: نهدي فضية العالم إلى قيادتنا الرشيدة

رفع سعادة اللواء الركن محمد بن زايد العتيبي، قائد القوات الخاصة ورئيس لجنة قطر للرياضات الجوية، أسمى آيات التهاني والتبريكات إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، حفظه الله ورعاه، وإلى سعادة الشيخ سعود بن عبدالرحمن آل ثاني، نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون الدفاع، بمناسبة الإنجاز العالمي الجديد الذي حققه المنتخب القطري للقفز المظلي.

وأكد سعادته أن إحراز الميدالية الفضية في منافسات التماسك الثماني بمونديال العالم للقفز الحر 2026 يعكس المكانة المتقدمة التي بلغتها الرياضات الجوية القطرية، مشيراً إلى أن هذا الإنجاز هو ثمرة الدعم المتواصل من القيادة الرشيدة، والمتابعة والاهتمام من سعادة نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون الدفاع، وتوفير الإمكانات التي تتيح لأبناء قطر المنافسة على أعلى المستويات.



○ هزاع العطية

وقال سعادته: «نهدي هذا الإنجاز إلى قيادتنا الرشيدة وإلى شعب قطر الكريم، ونفخر بأبطالنا الذين أظهروا مهارة عالية وروحاً تنافسية وإصراراً على رفع علم قطر على منصة التتويج. وقد عكست المنافسة القوية على المركز الأول ما يتمتع به فريقنا من جاهزية وقدرة على مقارعة نخبة المنتخبات العالمية».

وأشاد سعادته بجهود اللاعبين والأجهزة الفنية والإدارية، قائلاً: «هذا التتويج حصيلة عمل متكامل، وتدريب متواصل، والتزام وانضباط من جميع أفراد الفريق.



○ عبدالله الحمادي:

هزاع بن حمد العطية:أداءً متميزاً اتسم بالدقة والانسجام والتركيز

أعرب هزاع بن حمد العطية، الأمين العام للجنة قطر للرياضات الجوية، عن فخره بالإنجاز الذي حققه المنتخب القطري في منافسات التماسك الثماني بمونديال العالم للقفز الحر 2026، مؤكداً أن إحراز الميدالية الفضية بعد منافسة قوية على الصدارة يعكس المستوى الفني المتقدم للمنتخب وقدرته على المنافسة على اللقب العالمي. وقال العطية: «قدّم أبطالنا أداءً متميزاً اتسم بالدقة والانسجام والتركيز، وهي عناصر أساسية في منافسات التماسك الثماني التي تتطلب تنسيقاً عالياً بين جميع أفراد الفريق وسرعة في تنفيذ التشكيلات. وقد أثبت لاعبونا قدرتهم على التعامل مع ضغوط المنافسة وتقديم أداء يليق باسم دولة قطر». وأضاف: «جاء هذا الإنجاز ثمرة إعداد متواصل وعمل مشترك بين اللاعبين والأجهزة الفنية والإدارية. وما يدعو إلى الفخر هو الروح الجماعية والإصرار اللذان أظهرهما الفريق طوال البطولة،

عبدالله الحمادي:

عبدالله الحمادي: لحظة فخر لا تُنسى

بدوره، عبّر عبدالله الحمادي، قائد منتخب قطر للتماسك الثماني، عن سعادته الكبيرة بحصد الميدالية الفضية، مؤكداً أن هذا الإنجاز يحمل قيمة خاصة لجميع أفراد الفريق، بعد رحلة من العمل الجاد والتدريبات المكثفة والاستعداد لمواجهة أقوى المنافسين على المستوى العالمي. وقال الحمادي: «دخلنا البطولة ونحن نعلم أن المنافسة لن تكون سهلة، خصوصاً في مواجهة فرق تمتلك خبرات طويلة في منافسات التماسك الثماني، لكننا كنا نثق في بعضنا وفي قدرتنا على تقديم مستوى يليق باسم قطر. تعاملنا مع كل جولة باعتبارها تحدياً جديداً، وكان تركيزنا منصباً على تنفيذ التشكيلات بأعلى درجات الدقة وتحقيق أفضل نتيجة ممكنة». وأضاف: «في هذه الرياضة لا مجال للعمل الفردي، فنجاح أي قفزة يعتمد على جميع أعضاء الفريق، وعلى الثقة المطلقة بيننا. قضينا ساعات طويلة في التدريب، ومررنا بلحظات صعبة، لكننا كنا دائماً نعود أكثر قوة وإصراراً، ولهذا فإن هذه الميدالية تعني لنا الكثير، لأنها تختصر تعباً وجهداً وتضحيات لا يراها الجمهور».

بحث التعاون المشترك في مجالات التدريب والتعليم في المجالات الرياضية والطبية

تعزيز شراكة الأكاديمية الأولمبية القطرية وسبيتار

في إطار حرصها على تعزيز الشراكات الاستراتيجية مع المؤسسات الوطنية الرائدة في مجالات الرياضة والتعليم والتطوير المهني، قام السيد خليل إبراهيم الجابر، المدير التنفيذي للأكاديمية الأولمبية القطرية، برفقة عدد من موظفي الأكاديمية، بزيارة إلى مستشفى الطب الرياضي «سبيتار»، بهدف بحث فرص التعاون المشترك وتطوير برامج ومبادرات نوعية تخدم القطاع الرياضي في دولة قطر.

وكان في استقبال وفد الأكاديمية كل من السيد خالد علي المولوي، المدير العام بالإنابة في سبيتار، والدكتور بول ديكسترا، مدير التعليم الطبي، والسيد خالد النعمة، مدير إدارة الاتصال والتسويق، حيث عُقد اجتماع موسع تناول العديد من الموضوعات ذات الاهتمام المشترك بين الجانبين، واستعرض مجالات التعاون المستقبلية التي يمكن أن تسهم في دعم وتطوير الكفاءات الوطنية العاملة في القطاعين الرياضي والصحي.

وخلال الزيارة، ناقش الطرفان إمكانية التعاون في تصميم وتنفيذ مجموعة من البرامج التعليمية والدورات التدريبية المتخصصة التي تجمع بين الجوانب الرياضية والطبية والإدارية، بما يعزز من فرص تبادل الخبرات والمعارف بين المؤسستين، ويسهم في تقديم برامج علمية ومهنية تتوافق مع أفضل الممارسات والمعايير الدولية.

من جانبه، أشاد السيد خليل إبراهيم الجابر بالدور الريادي الذي يقوم به مستشفى سبيتار على المستويين الإقليمي والدولي في مجال الطب الرياضي والبحث العلمي والتأهيل الطبي، مؤكداً أن التعاون مع المؤسسات المتخصصة يمثل أحد المحاور المهمة في استراتيجية الأكاديمية الأولمبية القطرية الهادفة إلى تقديم برامج تعليمية وتدريبية نوعية تعزز من قدرات الأفراد والمؤسسات العاملة في القطاع الرياضي.

كما أعرب السيد خالد علي المولوي «المدير العام بالإنابة في سبيتار» عن تقديره للدور الذي تضطلع به الأكاديمية الأولمبية القطرية في نشر المعرفة الرياضية وإعداد وتأهيل الكوادر الوطنية من خلال برامجها الأكاديمية والمهنية المتخصصة، مؤكدين تطلعهم إلى تعزيز التعاون المشترك بما يخدم أهداف المؤسستين ويسهم في دعم مسيرة التطور الرياضي في دولة قطر.





خطوة مهمة في استعداداتنا لاستضافة الحدث العالمي الكبير

«سهيل» التعويذة الرسمية لكأس العالم للسلة قطر 2027

● الدوحة - العرب

كشفت اللجنة المنظمة لكأس العالم لكرة السلة FIBA قطر 2027 عن «سهيل»، التعويذة الرسمية للبطولة التي تستضيفها الدوحة خلال الفترة من 27 أغسطس إلى 12 سبتمبر 2027، بمشاركة 32 منتخباً من مختلف أنحاء العالم.

استُلهمت شخصية «سهيل» من النجم المعروف بهذا الاسم في منطقة الخليج، والذي يُعرف عالمياً باسم «كانوبوس» (Canopus). وعلى مدى قرون، استعان البحارة وأهل البادية وغواصو اللؤلؤ بهذا النجم للاهتداء في رحلاتهم، حيث شكّل دليلاً لأهل قطر والمنطقة في أسفارهم.

ويكتسب اختيار نجم «سهيل» في تصميم التعويذة الرسمية أهمية إضافية، إذ يتزامن موسم ظهوره مع موعد إقامة كأس العالم لكرة السلة FIBA قطر 2027، مما يعزز ارتباط البطولة بتراث دولة قطر وتاريخها العريق. ويُعدّ نجم سهيل إحدى العلامات الطبيعية التي يستدل بها أهل الخليج على تغيّر الفصول، حيث يرتبط ظهوره بانحسار حرارة الصيف واعتدال الأجواء، لا سيما خلال ساعات المساء، ومن المتوقع أن يظهر نجم «سهيل» في سماء قطر خلال فترة إقامة البطولة.

ويستعد «سهيل»، التعويذة الرسمية لكأس العالم لكرة السلة FIBA قطر 2027، لإضفاء أجواء مميزة على البطولة، التي تترقب الجماهير منافساتها وما ستحمله من لحظات استثنائية.

وقال عبد الله علي المولوي، المدير التنفيذي للجنة الاتصال وعلاقات الضيوف في اللجنة المنظمة المحلية لبطولة كأس العالم لكرة السلة قطر 2027 "يمثل الكشف عن «سهيل» خطوة مهمة في استعداداتنا لاستضافة كأس العالم لكرة السلة FIBA قطر 2027، حيث تعكس تعويذة البطولة حرصنا على إبراز الهوية الثقافية لدولة قطر والاحتفاء بتراثها العريق. وقد استلهمنا هذه الشخصية من نجم سهيل الذي يحظى بمكانة خاصة في الذاكرة الشعبية القطرية والخليجية، ليشكل رمزاً يجمع بين ارتباطنا بماضينا وتطلعاتنا نحو المستقبل".

وأضاف: "نتطلع إلى أن يسهم «سهيل» في تعزيز التفاعل مع الجماهير من مختلف الأعمار، وأن يؤدي دوراً فاعلاً في التعريف بالبطولة خلال الفترة المقبلة. كما نحرص على أن تتجاوز تجربة كأس العالم لكرة السلة حدود المنافسات الرياضية، لتسهم في تشجيع الأجيال الجديدة على ممارسة كرة السلة وتعزيز انتشارها في قطر والمنطقة".



الجولات تجتذب مختلف الفئات والأعمار

«الرياضة للجميع» يعزز تحدي المشي في المولات

تشهد فعاليات تحدي الجري والمشي في المولات، الذي ينظمه الاتحاد القطري للرياضة للجميع، تحت مظلة وزارة الرياضة والشباب، جولات جديدة بالمراكز التجارية، وسط مشاركة مجتمعية واسعة، وإقبال متزايد من مختلف الفئات العمرية والجنسيات، ضمن الجهود الرامية إلى تعزيز ثقافة ممارسة الرياضة، وترسيخ نمط الحياة الصحي، بين أفراد المجتمع.

وأقيمت أحدث جولات التحدي في مجمع دوحة فيستيفال سيتي، صباح الجمعة الماضي، بمشاركة نحو 200 مشارك ومشاركة من الرجال والسيدات والشباب والأطفال وكبار القدر، ويأتي تنظيم هذه الجولات ضمن جهود الاتحاد القطري للرياضة للجميع، لتوفير بيئة مناسبة تشجع على ممارسة الرياضة طوال العام

فوز الغرافة والسد في دوري الطائرة



حقق فريق الغرافة الفوز على الشمال بنتيجة ثلاثة أشواط مقابل شوط واحد، في المباراة التي جمعتهما ضمن منافسات الجولة الثانية من دوري الكرة الطائرة، بعد مواجهة قوية ومثيرة شهدت تنافسًا كبيرًا بين الفريقين.

ونجح الغرافة في حسم اللقاء لصالحه، بعدما قدم أداءً مميزًا على مدار الأشواط، وجاءت نتائج الأشواط بواقع 25-20 و26-28 و25-20 و25-20، ليحصد الفريق الفوز بنتيجة 3-1.

وفي المباراة الثانية، واصل الزعيم السداوي تألقه، وحقق الفوز بثلاثة أشواط دون مقابل على الخور، في مواجهة فرض خلالها سيطرته على مجريات اللعب، ونجح في حسم الأشواط الثلاثة لصالحه، بواقع 25-18 و25-20 و25-19، ليؤكد تفوقه ويحصد انتصارًا مستحقًا في منافسات الجولة الثانية.



السد يتصدر دوري السلة والعربي يتخطى الأهلي

اختُتمت مباريات الجولة الرابعة من الدوري العام لكرة السلة للرجال موسم 2026-2027 بفوز العربي على الأهلي بنتيجة 114-101، والسد على الريان بنتيجة 90-69، خلال المباراتين اللتين جرتا بصالة الاتحاد.

ورفع العربي رصيده إلى 3 نقاط من مباراتين، بينما وصل الأهلي إلى 4 نقاط من ثلاث مباريات.

وفي المباراة الثانية، أنهى السد لقاءه أمام الريان فائزًا بنتيجة 90-69.

وبهذا الانتصار، رفع السد رصيده إلى 6 نقاط من ثلاث مباريات، محققًا العلامة الكاملة ومواصلًا تصدره للدوري.

«فيفا» يقيّم الملاعب المرشحة لاستضافة مونديال 2030

● الدوحة - قنا

أعلن الاتحاد الدولي لكرة القدم «فيفا» عن إجراء سلسلة زيارات تفقدية للمواقع في كل من المغرب والبرتغال وإسبانيا خلال شهري نوفمبر وديسمبر 2026، وذلك في إطار العملية التخطيطية المستمرة لبطولة كأس العالم 2030. ويضم وفد «فيفا» ممثلين عن المجالات التشغيلية الرئيسية الذين سيجولون على المدن والملاعب المرشحة لاستضافة البطولة في الدول الثلاث. وتشكل هذه الزيارات محطة مهمة في عملية اختيار المواقع، حيث ستتيح لـ/فيفا/ تقييم مدى جاهزية كل موقع مرشح، ومراجعة خططه التشغيلية وبنيته التحتية المقترحة للبطولة. وخلال هذه الزيارات، سيعقد وفد «فيفا» اجتماعات مع ممثلين عن السلطات المحلية والإقليمية والوطنية، والمشغلين القائمين على الملاعب، والجهات المعنية بالنقل والمواصلات، ومزودي خدمات الضيافة والإقامة، بالإضافة إلى شركاء التنفيذ الرئيسيين الآخرين.

سيزور الوفد المدن المرشحة لاستضافة البطولة وهي أغادير، وبرشلونة، وبلباو، والدار البيضاء، وفاس، ولاس بالماس، ولشبونة، ومدريد، ومراكش، وبورتو، والرباط، وسان سيباستيان، وإشبيلية، وطنجة، وسرقسطة.

وقال «فيفا» إنه قد يجري زيارات إلى مواقع إضافية خلال عملية اختيار المواقع. وتهدف زيارات المواقع إلى دعم عملية تقييم كل مدينة مرشحة وملعب مرشح لاستضافة البطولة، ومطابقتهما لشروط ومتطلبات الاستضافة الخاصة بالاتحاد الدولي لكرة القدم. وتأتي هذه الزيارات لدعم عملية اتخاذ القرار لدى /فيفا/، تمهيدا للاختيار النهائي للمواقع المستضيفة لبطولة كأس العالم «فيفا» 2030.

بسم الله الرحمن الرحيم

(يَا أَيَّتُهَا النَّفْسُ الْمُطْمَئِنَّةُ ارْجِعِي إِلَىٰ رَبِّكِ رَاضِيَةً مَرْضِيَّةً
فَادْخُلِي فِي عِبَادِي وَادْخُلِي جَنَّتِي)

صدق الله العظيم

نتقـــدم

بخالص العزاء وعظيم المواساة

إلى الدكتور

عبدالباسط أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

الرئيس التنفيذي للبنك الدولي الاسلامي

وإخوانـه

خـــالـــــد أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

عبدالـرحمن أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

نـــاصـــــر أحمد عبدالرحمن أحمد الشيبي

في وفاة المغفور له إن شاء الله

والـدهـم

أحمـد عبدالـرحمن أحمد الشيبي

تغمد الله الفقيد بواسع رحمته وأسكنه فسيح جناته
وألهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
والعضو المنتدب
والرئيس التنفيذي
والإدارة التنفيذية
وجميع العاملين في بنك دخان

بنك دخان
DUKHAN BANK